

**1 450 000 € Дом / Вилла - Продано**  
**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Лас Росас, Мадрид**

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28290

**6**            **5**            **495m<sup>2</sup>**            **25m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozass@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

1 450 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28290

**6**                      **5**                      **495m<sup>2</sup>**                      **25m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Отдельный дом с 6 спальнями и 5 ванными комнатами, с красивым садом, разделенным на несколько очаровательных комнат и бассейном, на продажу в центре Эль-Кантизаля, Лас-Росас.**

Лукас Фокс представляет этот эксклюзивный дом в Пунта-Галеа, в Лас-Росас. Из этого замечательного дома мы выделяем его изысканный дизайн и свет, его красивую и светлую кухню-столовую, а также его роскошную отделку и террасу, превращенную в красивый уголок для завтраков и приемов пищи.

При входе большой холл сменяется просторной гостиной на двух уровнях, с гостиной и столовой, с выходом в прекрасный сад, где мы находим выбор сред, продуманных до мельчайших деталей. На этом же этаже находится светлая кухня с обеденной зоной. На этаже есть большой туалет и служебная спальня с ванной комнатой.

Поднявшись на верхний этаж из главного зала, мы находим четыре спальни. В главной из них есть собственная ванная комната, гардеробная и отдельная гостиная с выходом на красивую террасу. Во второй спальне есть собственная ванная комната и отдельная гостиная. Две другие спальни также имеют ванную комнату в холле. На этом же этаже мы находим светлый тренажерный зал с большими окнами с видом на сельскую местность.

В доме также есть чердак, оборудованный под небольшую комнату для домашнего кинотеатра.

На цокольном этаже мы находим большой гараж с местом для двух автомобилей с отдельными дверями, место для хранения и большую площадку для прачечной. Кладовая, котельная и небольшой подземный погреб дополняют этот этаж.



[lucasfox.ru/go/rzs36542](https://lucasfox.ru/go/rzs36542)

Сад, Бассейн, Тренажерный зал,  
Паркинг, Общая терраса,  
Система кондиционирования,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха, Домашняя система,  
Домашний кинотеатр, Барбекю,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • [lasrozaz@lucasfox.es](mailto:lasrozaz@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

**1 450 000 € Дом / Вилла - Продано**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Лас Росас, Мадрид**

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28290

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>495m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Сад является одной из главных достопримечательностей дома с красивым бассейном, где выделяются высококачественные материалы. С одной стороны бассейна мы находим внушительную деревянную беседку, которая делает закаты одной из главных достопримечательностей сада. Кроме того, в нем есть площадка для барбекю и крытое пространство с брезентовыми навесами для отдыха. Стоит отметить большое количество растений и деревьев, некоторые из которых столетние, привезенные из разных уголков испанской географии.

В доме есть масляное отопление с подогревом полов и кондиционер через независимые сплиты.

Свяжитесь с нами, чтобы организовать визит.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания



# 1 450 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 25m<sup>2</sup> терраса, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28290

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>495m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания