

1 450 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Majadahonda, Мадрид

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

5	5	383m <sup>2</sup>	750m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

**1 450 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Majadahonda, Мадрид**

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>383m<sup>2</sup></b>	<b>750m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

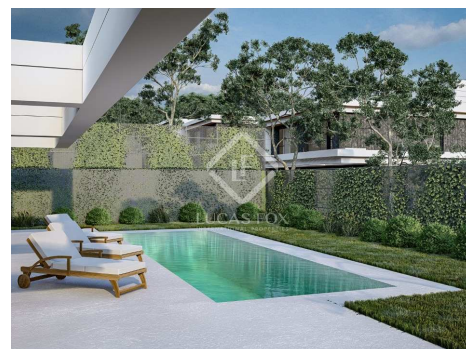
**Впечатляющая саморекламная современная независимая вилла площадью 563 м<sup>2</sup> на участке площадью 750 м<sup>2</sup> для продажи саморекламы нового строительства, которое будет доставлено через 12 месяцев в Махадаонде.**

Lucas Fox Las Rozas рад представить этот роскошный новый дом для саморазвития с отличными качествами и доставкой через 12 месяцев после получения лицензии. Этот проект имеет площадь 563 м<sup>2</sup> на необычном участке площадью 750 м<sup>2</sup>. Это строительство с современным и современным дизайном, с бассейном и большим садом.

Вилла расположена в великолепном месте, в Лос-Сателитес, в эксклюзивном районе в стадии полной застройки, с уникальной средой и беспрепятственным видом на горы, а также недалеко от центра города.

В его проекте продуман очень светлый, функциональный и просторный дом. Внушительный фасад характеризует эту элегантную семейную виллу. Он предлагает возможность настройки дома, чтобы адаптировать его к потребностям каждой семьи, а также к его отделке.

Дом распределен на два этажа плюс полуподвальный этаж. На первом этаже площадью 269 м<sup>2</sup> находится впечатляющий холл, являющийся центром дома, который распределяет остальные комнаты. Лестница как скульптурный элемент. Центр дома приходится на гостиную-столовую с камином, очень светлую, с южным и восточным освещением и великолепным видом на сад. Кухня полуоткрыта для гостиной-столовой, а рядом с ней находится кладовая с прямым выходом на улицу. На этаже есть туалет и спальня с гардеробом и собственной ванной комнатой.



[lucasfox.ru/go/rzs37597](https://lucasfox.ru/go/rzs37597)

Сад, Бассейн, гараж,  
Мраморные полы,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Центральный пылесос,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом, Прачечная,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

**1 450 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Majadahonda, Мадрид**

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>383m<sup>2</sup></b>	<b>750m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже площадью 114 м<sup>2</sup> мы находим главную спальню площадью около 25 м<sup>2</sup> с важной гардеробной, двумя ванными комнатами с естественным освещением и большой ванной с видом на террасу. На этом этаже также есть три спальни с гардеробными и две ванные комнаты.

В полуподвале мы находим площадь 180 м<sup>2</sup> с гаражом и прачечной.

Снаружи мы находим рекреационный бассейн с примерными размерами 9 x 3 метра и крыльцо, которое предлагает место для парковки автомобилей и сообщается с главным входом и служебным входом.

Среди его объектов мы выделяем систему кондиционирования и кондиционирования воздуха с аэротермальной установкой и теплым и охлаждающим полом, а также наличие солнечных батарей. Он имеет домашнюю автоматизацию для управления жалюзи, жалюзи и освещения. В саду установлена автоматическая система полива.

Подводя итог, можно сказать, что это элегантный, уникальный дом новой постройки, персонализированный и предлагающий превосходные качества, окруженный естественными зелеными насаждениями и расположенный в эксклюзивном, безопасном и тихом месте, идеально подходящий для семей, которые ценят среду роста, комфорта и высокого уровня жизни. качество жизни.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о посещении или получить дополнительную информацию.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

**1 450 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Majadahonda, Мадрид**

Испания » Мадрид » Majadahonda » 28222

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>383m<sup>2</sup></b>	<b>750m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 912 624 578 • lasrozass@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания