

895 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

6                      5                      329m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

**895 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

**6**                      **5**                      **329m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Модельный дом Burgos от строительной компании Levitt площадью 329 м2 в отличном состоянии в El Cantizal, Las Rozas

Лукас Фокс представляет этот превосходный дом с шестью спальнями и садом в прекрасном природном окружении.

Этот трехэтажный дом расположен в эксклюзивном районе Эль-Кантизаль, в Лас-Росас, всего в 25 минутах от Мадрида, в окружении зеленых насаждений и охраняемых природных парков, в непосредственной близости от магазинов, зон отдыха и ресторанов. Жилой комплекс предлагает высокое качество жизни и гарантирует спокойствие и уединение.

При входе в сад нас встречает красивый и ухоженный сад с автоматическим поливом и лестницей, ведущей к дому.

Нас встречает просторный холл, из которого есть выход в красивую спальню, в настоящее время оборудованную как красивый, светлый кабинет с видом на палисадник дома и туалет.

Затем мы попадаем на кухню, увеличенную за счет размещения бельевой веревки, с дифференцированной офисной зоной и достаточной вместимостью для хранения вещей, светлую, из которой у нас есть доступ как в сад, так и в столовую.

Из того же зала и слева мы попадаем в столовую, просторную и светлую, с двумя разными зонами и приятным камином. Отсюда мы также выходим на романтическую веранду и в ухоженный сад большого размера, украшенный различными растениями и автоматическим поливом. Из сада есть доступ к общественным зонам: большому саду и бассейну.

На верхнем этаже или ночной зоне у нас есть четыре большие спальни. Большой главный люкс с собственной ванной комнатой имеет приятную террасу с видом на сад и общий бассейн с другой спальней, также с ванной комнатой.



[lucasfox.ru/go/rzs42934](https://lucasfox.ru/go/rzs42934)

Терраса, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Зона отдыха, Домашняя система,  
Домашнее животное разрешено,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания



**895 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Лас Росас, Мадрид**

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>329m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Две другие спальни также просторны и имеют третью ванную комнату.

В подвале мы находим служебную спальню и ванную комнату, а также большой гараж с автоматической дверью и вместимостью на три машины, котельную и прачечную.

В этом большом доме встроенные шкафы во всех комнатах, автоматические жалюзи на первом этаже, датчики присутствия и автоматическое включение света в коридорах и распределителях, центральная система кондиционирования с индивидуальным управлением и подогревом полов, домашняя автоматизация, все для достижения максимальный комфорт.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

895 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

6                      5                      329m<sup>2</sup>  
 Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozass@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания