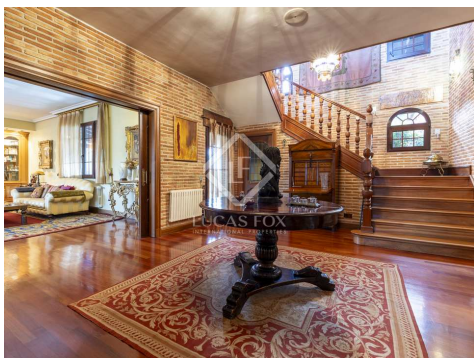


1 995 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

5	7	820m²	1.687m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

1 995 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

5	7	820m²	1.687m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Великолепный дом с отличным качеством и видом, 5 спален с ванными комнатами, крытым и открытым бассейном на продажу в Молино-де-ла-Ос, Лас-Росас, Мадрид

Лукас Фокс представляет этот превосходный отдельный дом, построенный в 1990 году на одной из центральных улиц урбанизации Молино-де-ла-Ос в Лас-Росас в Мадриде. С четырьмя спальнями с ванными комнатами и служебными помещениями, крытым и открытым бассейном, многофункциональным залом и местом для спа-центра. Превосходные строительные качества этого дома, который был спроектирован в духе сигаральных заводов Толедо, позволяют вам наслаждаться просторными и вентилируемыми помещениями, террасами с видом на горы и внутренним садом, который сочетает в себе великолепную веранду с площадкой для барбекю и бассейном.

Урбанизация Молино-де-ла-Ос, окруженная зеленью и природой, представляет собой очень частный и тихий жилой комплекс, который в то же время имеет преимущества, заключающиеся в том, что предлагает социальный клуб, две престижные школы и магазины для поддержки живущих там семей.

Этот дом площадью 820 м2 состоит всего из одного этажа плюс полуподвал, к которому мы должны добавить башню, откуда открывается великолепный вид на окрестности. Участок имеет кадастровую площадь 1687м2 и прекрасно благоустроен.

Из пешеходной дорожки, пересекающей цистерну, и по лестнице с несколькими ступенями мы попадаем в фантастический коридор, а затем в вестибюль, который приведет нас в разные помещения. Во-первых, слева очень большая гостиная с камином и выходом на большую террасу с видом на горы.



lucasfox.ru/go/rzs46015

Вид на горы, Терраса, Сад,
Крытый бассейн,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
Спа, гараж, Паркет,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение, Охрана,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

1 995 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

5	7	820m²	1.687m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Справа гостиная со шкафами из красного дерева служит коридором, откуда мы попадаем в большую кухню с выходом в сад или в разные спальни, все с ванными комнатами. Первые две зеркальные спальни, каждая со своей ванной комнатой и окнами во внутренний сад участка. Затем еще одна спальня с ванной комнатой и окнами, выходящими на фасад, и, наконец, главная спальня той же ориентации, в которую можно попасть через гардеробную, а также соответствующую главную ванную комнату с джакузи и душем.

Вернувшись в вестибюль, важная деревянная лестница ведет нас в башню с открытым пространством с камином и полным света, которое используется как офис. Из того же зала есть выход в сад и большая веранда, где можно насладиться отдыхом на свежем воздухе.

Отделка полуподвала придает дому соответствующую индивидуальность, и из центральной распределительной зоны с гостевым туалетом мы можем пройти в гостиную с крытым бассейном с подогревом и местом для тренажерного зала, что, в свою очередь, ведет нас в спа-центр с душ и место с предварительной установкой для сауны, а также еще одно большое многофункциональное помещение, сегодня оборудованное как бильярдная с баром, который можно адаптировать для кинотеатра, тренажерного зала или для любого другого использования, которое определит каждая семья.

Вернувшись к вышеупомянутому дистрибьютору, есть еще одна дополнительная или вспомогательная кухонная зона, из которой вы можете получить доступ к еще одной спальне, а также к подвальному помещению. Во всех комнатах на этом уровне есть окна с естественным освещением. Наконец, вот очень просторный гараж на две машины. Машинный зал, очистная станция и складское помещение.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

1 995 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

5	7	820m²	1.687m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Внешний вид вызывает восхищение, потому что в дополнение к сигарному впечатлению здесь есть превосходный ландшафт с деревьями хорошего размера и качества, кипарисами, пальмами и оливковыми деревьями, которые создают солнечные и тенистые участки, идеально сбалансированные с архитектурным проектом. Полностью оборудованная площадка для барбекю, очень большая веранда с гранитными колоннами, а также бассейн с пляжной зоной и большой солярий объединены, чтобы наслаждаться всем комплексом с семьей или встречами с друзьями.

На другой стороне сада, недалеко от выхода из кухни, есть еще одно место с беседкой-палаткой, а также практичный уличный туалет с душем в качестве дополнения к бассейну.

В доме радиаторное отопление, полы деревянные, общее состояние дома отличное. Снаружи есть важные резервуары для воды для орошения.

Свяжитесь с нами, чтобы согласовать визит.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

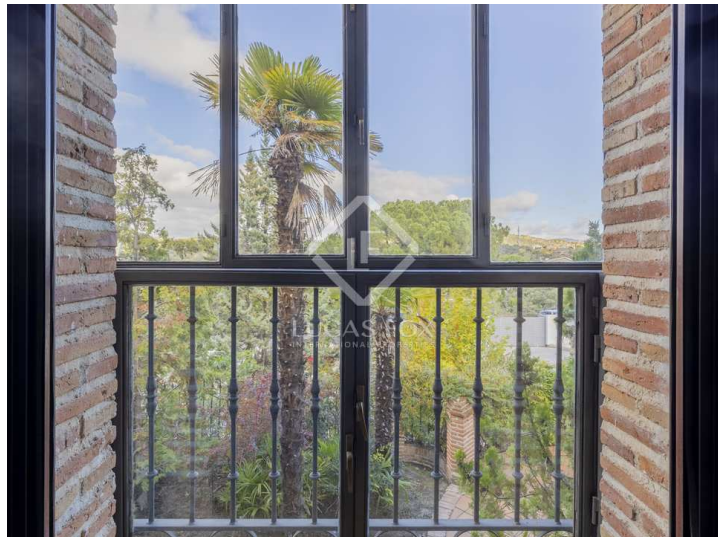
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

1 995 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28232

5	7	820m²	1.687m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozass@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания