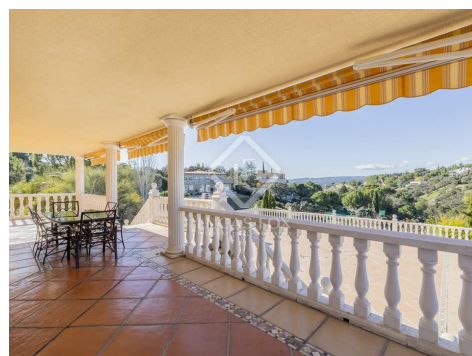
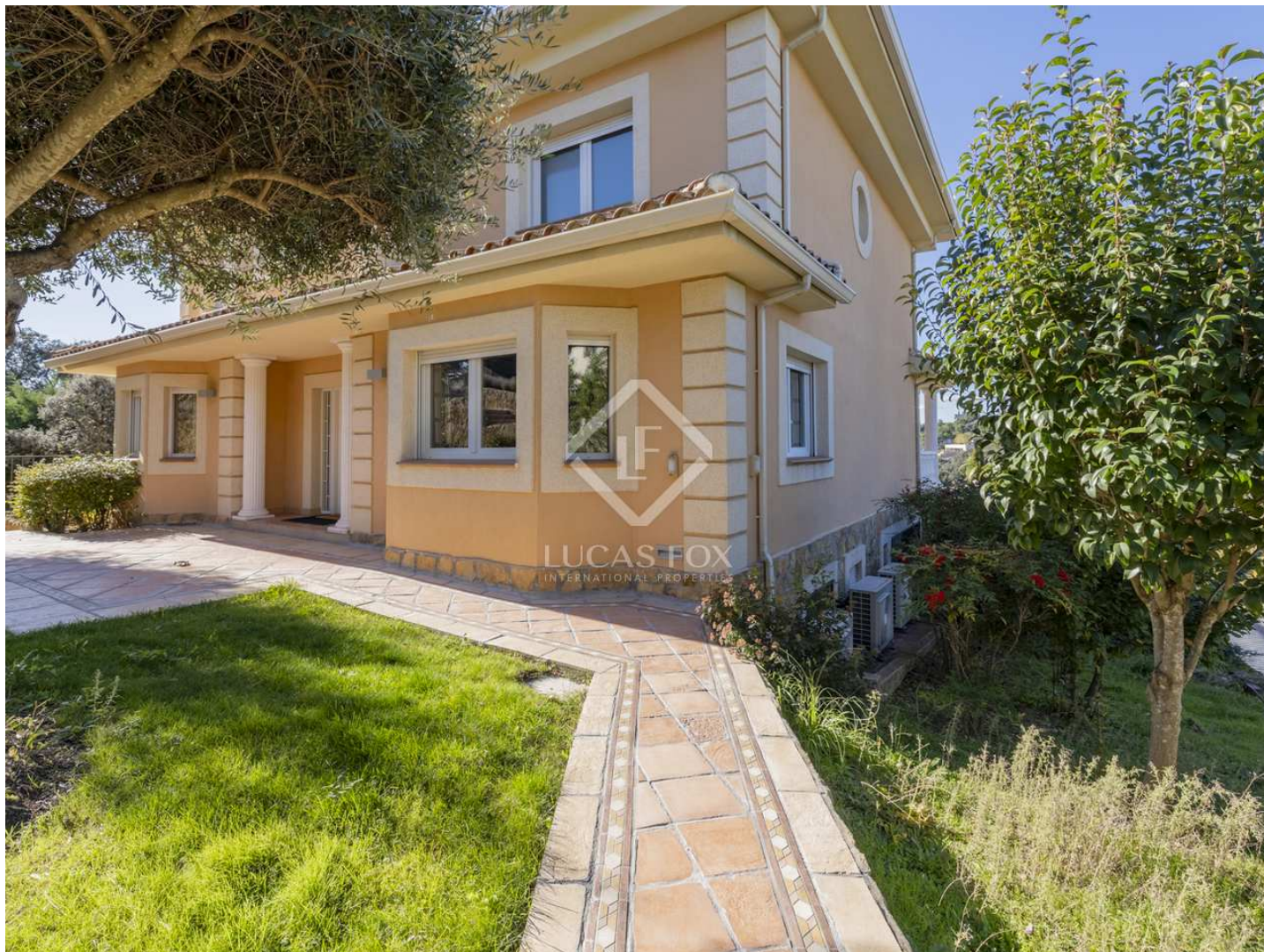


1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28290

6	4	607m²	3.818m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28290

6	4	607m²	3.818m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Великолепный дом с привилегированным расположением и прекрасным видом, 6 спальнями, бассейном и большим гаражом на продажу в Эль-Гольф-де-Лас-Росас, Мадрид.

Лукас Фокс представляет этот отличный отдельный дом, построенный в 2003 году на очень частной территории и в то же время недалеко от главного входа в гольф-урбанизацию в Лас-Росас-де-Мадрид. Он имеет пять спален, главная с ванной комнатой и служебными помещениями, большую гостиную-столовую с выходом на большую террасу и прекрасным видом, бассейн, многофункциональную комнату, место для спа-центра и гараж. более чем на 6 автомобилей. Весь дом был спроектирован на основе участка с использованием естественного склона и видов, чтобы обеспечить комфорт и уединение. Большая главная терраса соединяет зону барбекю и бассейн с прекрасным видом на природную среду урбанизации и собственные сады дома.

Гольф-урбанизация является привилегированным местом благодаря отличному сообщению на поезде, автобусе и двум автомагистралям, таким как М-50 и А-6. Дизайн вокруг поля для гольфа для требовательных людей в зеленой и естественной среде. К услугам гостей социальный клуб с рестораном, бассейном, пэддл-теннисом и теннисом, а также тренировочной площадкой для гольфа. Со всеми преимуществами пребывания на лоне природы, в нескольких шагах от гор и всего в получасе езды от Мадрида.

По кадастру этот дом имеет площадь 647м², состоит из двух основных этажей, полуподвального этажа и гаража. Участок имеет площадь 3818 м² и используется для четкого разделения зоны приема спереди, зоны для прогулок и видов сзади и еще одной зоны с фруктовыми деревьями сбоку.



lucasfox.ru/go/rzs46870

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Спа, Тренажерный зал, Мраморные полы, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Охрана, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Вид на гольф, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Лас Росас, Мадрид**

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28290

6	4	607m²	3.818m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Внутри, в холле, в доме сначала есть удобный кабинет, который также можно использовать как гостевую спальню, ванная комната с душевой кабиной, лестница, ведущая на разные этажи, а также выход на кухню с одной стороны и с другой стороны. другой, в гостиную в двух объемах с камином, а также столовую с выходом на кухню. Последний имеет очень хороший дизайн, а также много места, поскольку включает в себя дневную зону с зоной для завтрака и имеет выход на ту же террасу с очень красивым видом, которую он разделяет с гостиной и столовой.

На верхнем этаже находится главная спальня с большой ванной комнатой, а также удобная и хорошо освещенная гардеробная, а также выход на частную террасу. Есть также еще три спальни, две из них с собственной гардеробной и выходом на общую террасу с таким же открытым видом на окружающую природу. В оставшейся спальне очень хороших размеров есть встроенный шкаф, и все они имеют общую ванную комнату.

Полуподвальный этаж был спроектирован как идеальное дополнение для семейного проживания, поскольку во многие помещения многократного использования необходимо добавить великолепное естественное освещение. Таким образом, сегодня мы найдем большую комнату, оборудованную как офис, который также можно использовать как тренажерный зал, помещение, предназначенное для винного погреба, еще одно помещение с сауной, идеально подходящее для тех, кто хочет иметь собственное пространство «здоровья», большая гостиная, идеально подходящая для вечеринок и семейных встреч, и, наконец, служебная спальня с ванной комнатой с двойным доступом, прачечной и машинным помещением. С этого же этажа лестница ведет нас в гараж, где могут поместиться до восьми автомобилей, а также комната для инструментов и поделок.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28290

6	4	607m²	3.818m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Снаружи мы чувствуем себя комфортно на обширных террасах, которые выходят на склон участка с видом на запад и великолепными закатами. Бассейн с морской водой спроектирован так, чтобы иметь большой солярий и уединение. Обширные дорожки, которые дают нам 350 погонных метров прогулок по различным частям прекрасно освещенного участка, все в очень хорошем состоянии, с автоматическим поливом и важными подпорными стенами, обеспечивающими одновременно конфиденциальность и безопасность.

В доме радиаторное отопление, дизельный котел, отличная теплоизоляция, индивидуальное кондиционирование во всех комнатах, встроенная система безопасности, общее состояние дома отличное.

Свяжитесь с нами, чтобы согласовать визит.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

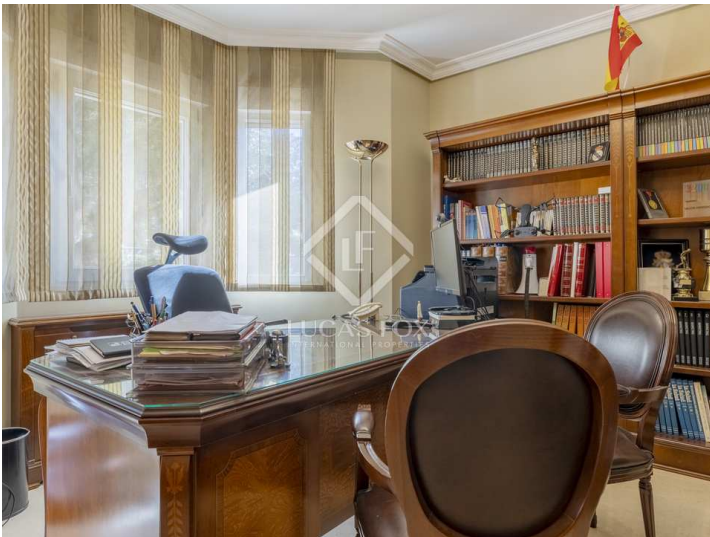
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания

1 550 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Лас Росас, Мадрид

Испания » Мадрид » Лас Росас » 28290

6	4	607m²	3.818m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 912 624 578 • lasrozass@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Испания