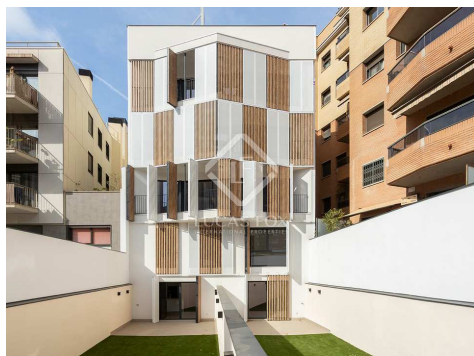


Цены доступны по запросу New development - Продано  
**Sant Germa Квартитры, Сантс, Барселона**

Квартитры в новостройке на продажу в Сантс, Барселона



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## Цены доступны по запросу New development - Продано **Sant Germa Квартитры, Сантс, Барселона**

Квартитры в новостройке на продажу в Сантс, Барселона

### ОБЗОР

## Новостройные Квартитры на продажу, Сантс, Барселона

Прекрасная новостройка Sant Germa предлагает исключительные апартаменты и дуплексы в районе Сантс, рядом с площадью Испании и парком Монжуик, самой большой зеленой зоной Барселоны. Этот район предлагает вам множество возможностей для занятий спортом на открытом воздухе и знакомства с культурой города, а также предлагает все повседневные услуги в вашем распоряжении и отличное сообщение с сетями общественного транспорта.

Это новостройка имеет современный фасад и оснащена самыми передовыми технологиями. Комплекс представляет собой передовую городскую концепцию, которая предлагает комфортабельные дома с 2, 3 и 4 спальнями площадью от 83 до 131 м<sup>2</sup>. Во всех домах есть выход на балкон, выходящий либо на улицу Carrer Germa, либо на внутреннюю часть внутреннего двора.

Дома отличаются современным и элегантным дизайном, с уютными пространствами в светлых тонах, нейтральных серых тонах и цветах дерева, которые увеличивают простор и яркость комнат. Все они имеют отделку высочайшего качества, среди которых мы находим кухню, оборудованную белой дизайнерской мебелью в стиле минимализма, столешницей и фасадом Silestone, духовым шкафом, вытяжкой и микроволновой печью марки Bosch, а также ванные комнаты, где преобладают прямые линии и минималистский стиль.

Здание также предлагает выход на великолепную террасу на крыше с бассейном и зоной отдыха, идеальное место, чтобы уйти от шума и суеты города и расслабиться под средиземноморским солнцем. У будущих жителей также будет возможность приобрести парковочное место, что является реальным преимуществом в таком городе, как Барселона.

### Особенности

- 2-х, 3-х и 4-х комнатные квартиры и дуплексы
- Современное здание с подземным гаражом и парковочными местами за дополнительную плату.
- Элегантный и минималистичный стиль

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания



[lucasfox.ru/go/sant-germa](http://lucasfox.ru/go/sant-germa)

Осталось всего несколько доступных объектов на продажу

## Цены доступны по запросу New development - Продано **Sant Germa Квартитры, Сантс, Барселона**

Квартитры в новостройке на продажу в Сантс, Барселона

- Выход на балкон с видом на улицу или внутренний дворик
- Высококачественная отделка таких брендов, как Silestone или Bosch
- Строительство бассейна на крыше
- Расположен в Сантс, рядом с площадью Испании и парком Монжуик.

### ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

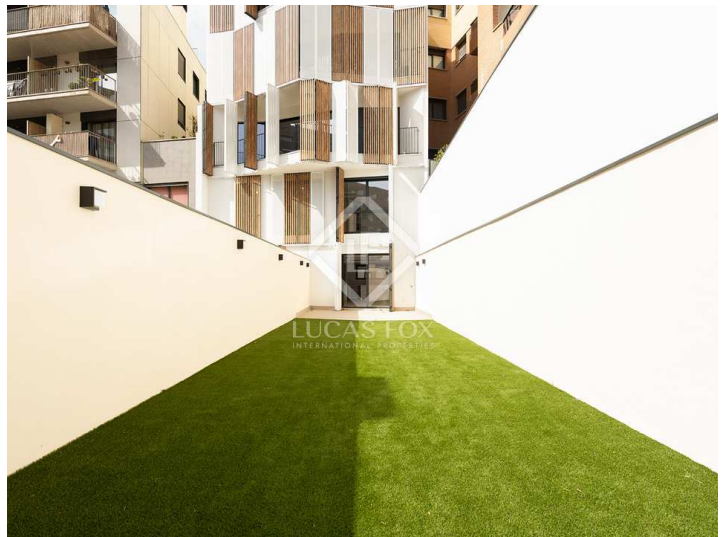
Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь	Доходность
Квартитра	Продано	Этаж 0	2 Спальни 3 Ванные комнаты	110m <sup>2</sup> , Терраса 74m <sup>2</sup>	4.65%
Квартитра	Продано	Этаж 0	3 Спальни 3 Ванные комнаты	110m <sup>2</sup> , Терраса 80m <sup>2</sup>	4.56%
Квартитра	Продано	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	84m <sup>2</sup> , Терраса 7m <sup>2</sup>	3.99%
Квартитра	Продано	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	86m <sup>2</sup> , Терраса 8m <sup>2</sup>	3.95%
Квартитра	Продано	Этаж 2	3 Спальни 2 Ванные комнаты	93m <sup>2</sup> , Терраса 8m <sup>2</sup>	4.01%
Квартитра	Продано	Этаж 3	3 Спальни 2 Ванные комнаты	84m <sup>2</sup> , Терраса 7m <sup>2</sup>	4.04%
Квартитра	Продано	Этаж 3	3 Спальни 2 Ванные комнаты	86m <sup>2</sup> , Терраса 8m <sup>2</sup>	3.87%
Квартитра	Продано	Этаж 3	3 Спальни 2 Ванные комнаты	93m <sup>2</sup> , Терраса 8m <sup>2</sup>	3.93%

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания

## Цены доступны по запросу New development - Продано **Sant Germa** Квартиры, Сантс, Барселона

Квартиры в новостройке на продажу в Сантс, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Барселона, Испания