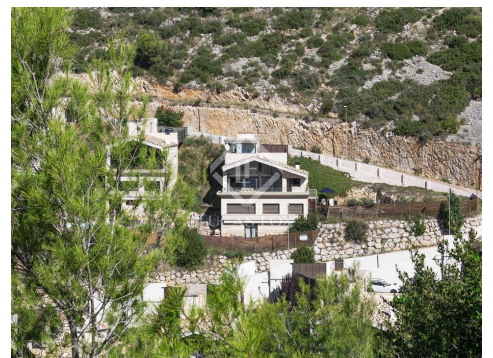
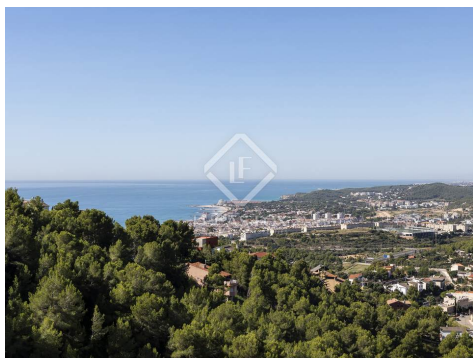


## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Levantina, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Левантина / Монтгавина / Кинт Мар » 08870

**3**      **4**      **286m<sup>2</sup>**      **724m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Levantina, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Левантина / Монтгавина / Кинт Мар » 08870

**3**                      **4**                      **286m<sup>2</sup>**                      **724m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

### Дом на южной стороне для ремонта с захватывающим панорамным видом на море с видом на Ситжес.

Этот дом, построенный в 2010 году, является одним из наиболее удачно расположенных домов в застройке 31, расположенной на самой высокой улице Кинт-Мар, всего в нескольких минутах езды от центра Ситжеса и пляжа, с, возможно, самыми впечатляющими видами в Ситжесе.

Припарковав машину в отведенном месте, мы входим в дом и сразу же находим удобный лифт, который доставит нас на любой уровень дома, или лестницу, ведущую вниз в просторную гостиную с большой террасой, подходящую для трапезы на свежем воздухе с выход в большой сад с частным бассейном. Благодаря высоким потолкам, большим окнам и фасаду дома, выходящему на южную сторону, в нем много естественного света и солнечных лучей. Для уютных зимних вечеров в гостиной установлен дизайнерский камин. На этом этаже вы также найдете кухню, которую можно закрыть раздвижными дверями или оставить как гостиную-столовую-кухню открытой планировки.

На нижнем этаже расположены 3 спальни с двуспальными кроватями, ванными комнатами и гардеробной, а на нижнем этаже с выходом в сад находится четвертая ванная комната, а остальная часть в настоящее время представляет собой открытое пространство, которое можно украсить и адаптировать к предпочтениям нового владельца. .



[lucasfox.ru/go/sit12480](https://lucasfox.ru/go/sit12480)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, Лифт,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение, Охрана,  
Отопление, Камин,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната, Внешний,  
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Levantina, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Левантина / Монтгавина / Кинт Мар » 08870

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>286m<sup>2</sup></b>	<b>724m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Дом с садом и бассейном, в связи с интенсивным использованием в последние годы, нуждается в довольно обширном обновлении как для отделки в доме, так и для ландшафтного проекта сада, включая обновление бассейна. Требуются дополнительные инвестиции, чтобы вернуть его в хорошую форму и адаптировать к предпочтениям покупателя. Таким образом, это отличная инвестиционная возможность для создания хорошо оборудованного современного дома для семьи, чтобы наслаждаться им круглый год в качестве основного места жительства или дома для выходных и отдыха в Ситжесе.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания



## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Levantina, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Левантина / Монтгавина / Кинт Мар » 08870

**3**      **4**      **286m<sup>2</sup>**      **724m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания