

710 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 353m<sup>2</sup> Сад, Sant Pere Ribes, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Сант Пере де Рибес » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>306m<sup>2</sup></b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>353m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

710 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 353m<sup>2</sup> Сад, Sant Pere Ribes, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Сант Пере де Рибес » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>306m<sup>2</sup></b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>353m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

### ОБЗОР

Совершенно новая современная вилла на продажу исключительно в 5 минутах езды от Ситжеса. Сдача: четвертый квартал 2022 года.

Непревзойденная возможность приобрести безупречную недавно построенную виллу площадью 300 м<sup>2</sup> на ровном участке площадью около 465 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на природу. Он находится в 5 минутах езды от Ситжеса, со всеми услугами, пляжем и железнодорожной станцией.

Работы планируется завершить в четвертом квартале 2022 года, и внутренняя планировка, а также отделка могут быть изменены в соответствии с требованиями покупателя в зависимости от состояния работ.

Мы попадаем на виллу через первый этаж, где находится просторная гостиная-столовая с прекрасной современной кухней с видом и выходом в сад и к бассейну; Идеально подходит для наблюдения за детьми во время приготовления еды. На этом же этаже мы находим две большие спальни, ванную комнату и туалет.

Лестница ведет нас на второй этаж, где мы находим три спальни с двуспальными кроватями, одна из них с собственной ванной комнатой, и вторая ванная комната для двух других спален. Все номера просторные, с большим количеством естественного света и террасами.

Вне дома мы находим большие террасы, сады и бассейн.



[lucasfox.ru/go/sit23460](https://lucasfox.ru/go/sit23460)

Вид на горы, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Внешний Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

710 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 353m<sup>2</sup> Сад, Sant Pere Ribes, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Сант Пере де Рибес » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>306m<sup>2</sup></b>	<b>464m<sup>2</sup></b>	<b>353m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

В доме есть отопление и кондиционер. Также следует отметить, что ей присвоен энергетический рейтинг А. Вилла представлена современной и элегантной отделкой. Это архитектура, основанная на минимализме, с чистыми линиями, белоснежными и деревянными стенами и просторными комнатами, которые делают этот дом идеальным местом для жизни. Кроме того, благодаря большим окнам в нем много естественного света. Новому владельцу останется только заехать и привести свои вещи в порядок.

Уникальный дом в районе с большой интимностью и уединением, по очень конкурентоспособной цене. Идеально подходит для семьи, которая хочет жить недалеко от Ситжеса.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания