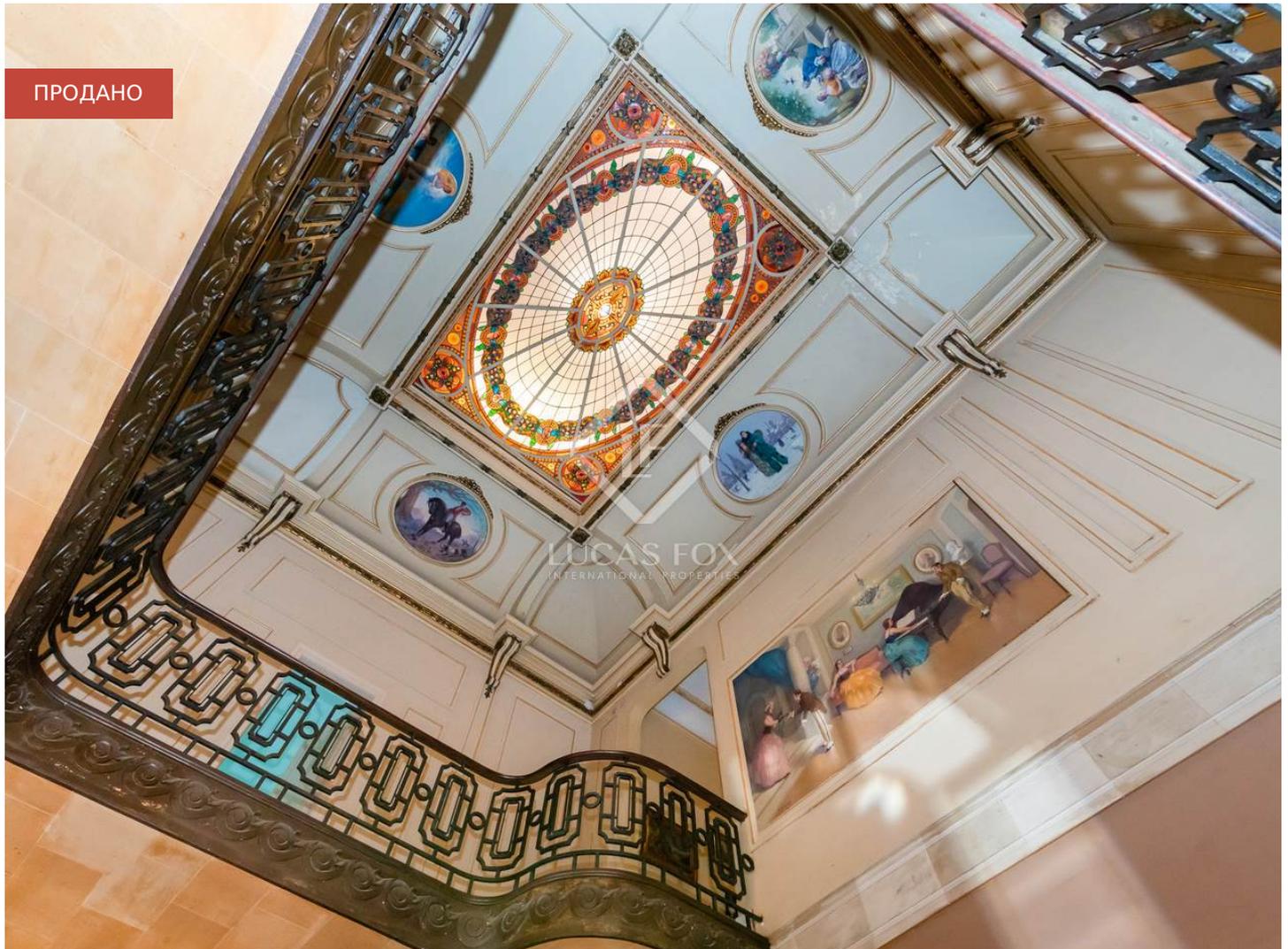


2 900 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

9	2	532m <sup>2</sup>	666m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

**9**      **2**      **532m<sup>2</sup>**      **666m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

### ОБЗОР

**Впечатляющая недвижимость с 9 спальнями на продажу в центре Ситжеса, всего в нескольких минутах от пляжа. Модернистский/неоклассический шедевр, жемчужина в короне современного Ситжеса.**

С ничего не подозревающих шумных улиц современного Ситжеса мы попадаем в этот отель через величественные высокие ворота в другой мир, пропитанный историей.

Эта культовая недвижимость продается в самом центре Ситжеса, всего в нескольких шагах от пляжей и Средиземного моря.

Мы входим в этот исключительный дом, чтобы найти 2 большие уютные комнаты, которые являются гостиной и столовой, с впечатляющим камином, который сделает любой зимний вечер восхитительно уютным.

Для удобства есть кухня, кладовая и гостевой санузел, а также 2 другие комнаты, которые можно использовать как гостевые или как офисные помещения.

Когда мы входим в чудесный коридор, перед нами открывается впечатляющая широкая мраморная лестница, окруженная фресками ручной росписи, чертежи которых хранятся в Музее дизайна в Барселоне. Лестница в стиле ар-деко красиво ведет на второй этаж, где мы находим 5 спален с двуспальными кроватями и 2 очень большие ванные комнаты. Глядя на расписанные вручную стены, наш взгляд притягивается к самому красивому и причудливо окрашенному световому люку. Главная спальня выходит на террасу с видом на пышный и обширный сад внизу.

Третий этаж имеет пространство, которое можно преобразовать по мере необходимости, и предлагает доступ к большой открытой террасе на крыше, которая является невероятным местом, где можно выпить и развлечь друзей и семью.



[lucasfox.ru/go/sit30431](https://lucasfox.ru/go/sit30431)

Терраса, Сад, Мраморные полы, Мозаичные полы, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Служебный вход, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

**2 900 000 € Дом / Вилла - Продано**

## **Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Ситжес, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

<b>9</b>	<b>2</b>	<b>532m<sup>2</sup></b>	<b>666m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На нижнем этаже мы находим погреб для хранения вашей коллекции вин.

Эта драгоценная недвижимость в Ситжесе - уникальная возможность для подходящего покупателя, который хочет работать над этим проектом, будь то инвестор, желающий вернуть этой великолепной собственности ее былую славу с некоторой модернизацией, сохраняя при этом все ее потрясающие оригинальные черты, или действительно семья, которая будет честью жить в таком доме.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

2 900 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 9 спальни, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадоэльс » 08870

<b>9</b>	<b>2</b>	<b>532m<sup>2</sup></b>	<b>666m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания