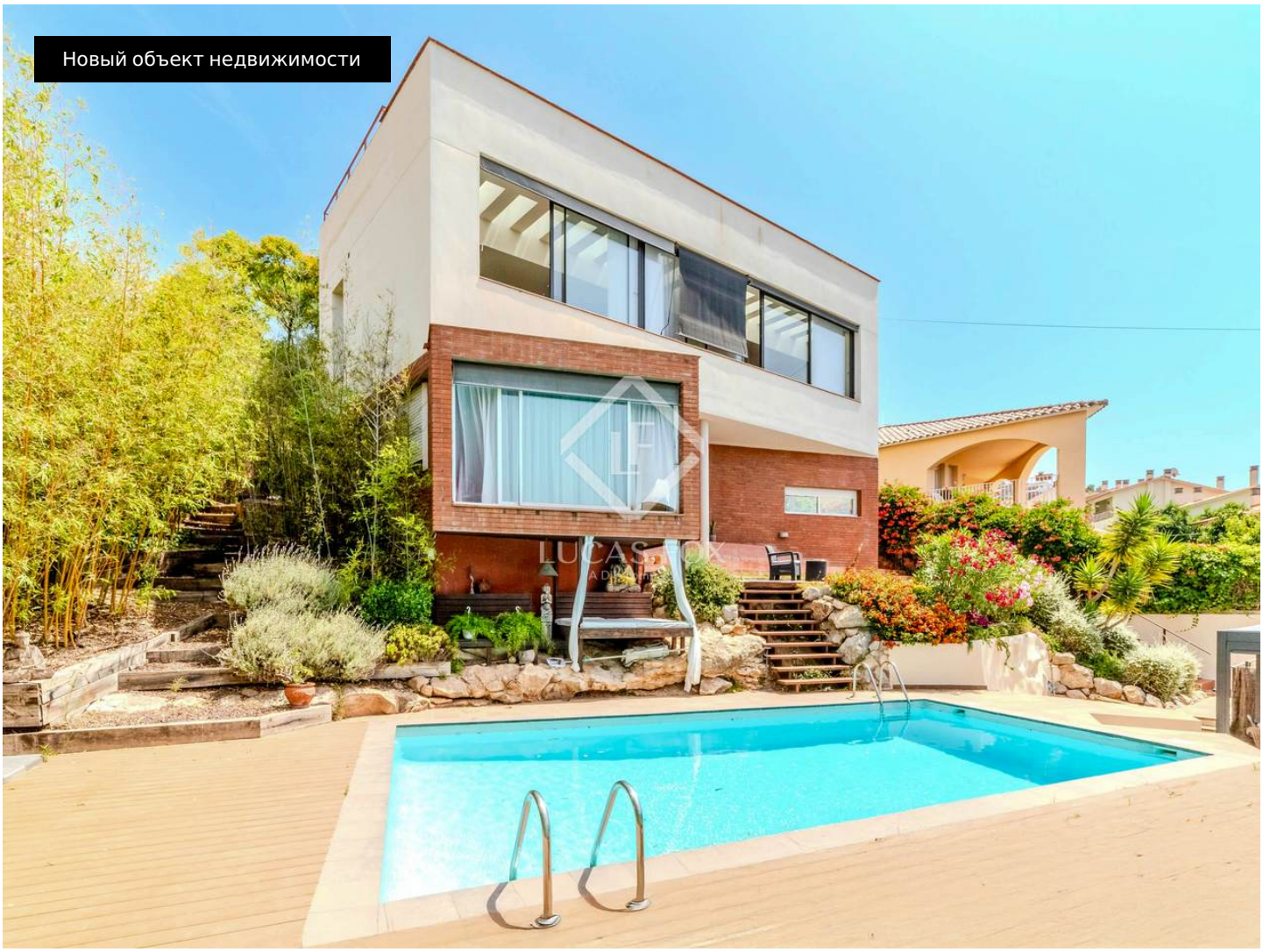
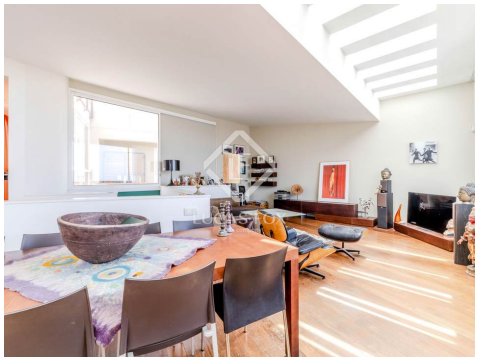
1 175 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 **спальни**, Levantina, **Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Левантина / Монтгавина / Кинт Мар » 08870

7	6	278m²	689m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 175 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 **спальни**, Levantina, **Барселона**

Просторный дом с видом на море, бассейном, садом, двумя отдельными пристройками и действующей туристической лицензией на продажу в Квинтмаре, Ситжес.

Мы предлагаем на продажу этот отдельно стоящий современный дом в Квинтмаре, тихом жилом районе на холмах Ситжеса, с прекрасным видом на море и легким доступом к пляжу и центру города на автобусе или машине.

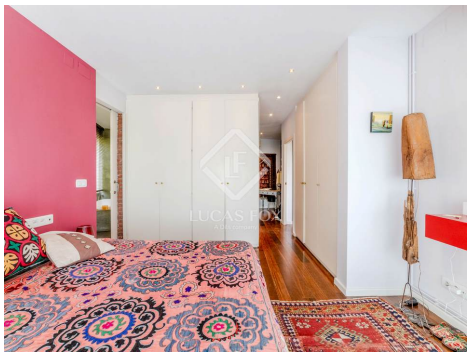
На первом этаже находится главная спальня с гардеробной, ванной комнатой и видом на море. На втором этаже находится двухуровневая гостиная с большими окнами и мансардным окном. Кухня имеет открытую планировку, а коридор ведет в просторную спальню, гостевой туалет и служебное помещение с подсобным помещением. На втором и верхнем этаже находятся полностью оборудованная ванная комната, две спальни с двуспальными кроватями и большая терраса с потрясающим видом на море.

На территории есть гараж на одну машину на уровне улицы, прекрасный ландшафтный сад, бассейн и зона отдыха с перголой.

Кроме того, недвижимость включает в себя автономные апартаменты с кухней и ванной комнатой, а также многоцелевую пристройку с ванной комнатой, которую можно использовать как еще одну квартиру, спортзал или игровую комнату. Обе пристройки имеют отдельные входы.

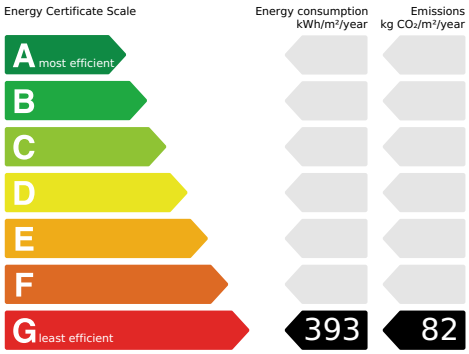
Эта недвижимость идеально подходит для семей, особенно благодаря многофункциональному использованию, предлагаемому двумя независимыми пристройками. Кроме того, у нее есть действующая лицензия на туристическую аренду, что обеспечивает высокий потенциал дохода и делает ее очень привлекательным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

Пожалуйста, свяжитесь с нами, чтобы запросить дополнительную информацию или записаться на просмотр уже сегодня.



lucasfox.ru/go/sit3150

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Камин, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 175 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 7 **спальни**, Levantina, **Барселона**

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Major, 34, Ситжес, Испания