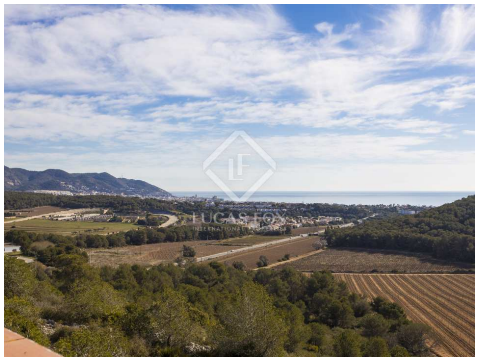
**960 000 €** Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

# Дом / вилла на продажу: 3 спальни, **Els Cards**, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Мас ден Серра / Эльс Кардс » 08812

| 3 | 3 | 224m² | 1.045m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

**960 000 €** Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

# Дом / вилла на продажу: 3 спальни, **Els Cards,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Мас ден Серра / Эльс Кардс » 08812

| 3 | 3 | 224m² | 1.045m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

ОБЗОР

## Красивый дом в загородном стиле с террасным садом, видом на горы и море, гостевым домом, бассейном и в нескольких минутах ходьбы от международных школ.

Этот очаровательный отель расположен в тихом тупике с соседями только с одной стороны и прекрасным видом со всех сторон, а также в нескольких минутах ходьбы от нескольких международных школ и в 5 минутах езды от Ситжеса или Вилановы.

Мы входим в дом с улицы, поднимаясь по ступенькам к входной двери, которая выходит в светлый и открытый коридор. Справа, через пару ступенек вниз, мы находим очень большую спальню (ранее их было 2, и их можно было легко превратить обратно в 2 спальни). Напротив находится ванная комната, а еще через пару ступенек мы находим гостевой туалет, а затем очень большую главную спальню с впечатляющим вид и терраса, а также светлая просторная ванная комната с ванной, душем и двойной раковиной. Обе спальни имеют встроенные шкафы.

Слева от прихожей, на пару ступенек выше, мы находим очень большую красивую гостиную / столовую с высоким потолком двойной высоты и уютным камином. Этот номер выходит на большую террасу со стеклянными раздвижными дверями, идеально подходящую для обеда на свежем воздухе. Современная полуоткрытая полностью оборудованная кухня и отдельная кладовая примыкают к гостиной.

lucasfox.ru/go/sit33024

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

**960 000 €** Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

# Дом / вилла на продажу: 3 спальни, **Els Cards,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Мас ден Серра / Эльс Кардс » 08812

| 3 | 3 | 224m² | 1.045m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Просторный сад расположен на разных уровнях и в основном состоит из мощеных террас, что придает ему отчетливую средиземноморскую атмосферу. Бассейн находится на пару ступенек выше, и здесь мы также находим отдельную пристройку, которая официально зарегистрирована как складское помещение и ванная комната, но в настоящее время используется как спальня с двуспальной кроватью, гостиная и ванная комната, что идеально подходит для гостей или подростка, желающего некоторой независимости. . Над пристройкой находится еще одна терраса с захватывающим видом на море в сторону Ситжеса.

Этот восхитительный дом станет прекрасным семейным домом, поскольку находится в нескольких минутах ходьбы от 3 международных школ, включая французскую школу и 2 британские школы, а также близости к Ситжесу.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

**960 000 €** Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

# Дом / вилла на продажу: 3 спальни, **Els Cards,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Мас ден Серра / Эльс Кардс » 08812

| 3 | 3 | 224m² | 1.045m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

## Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания