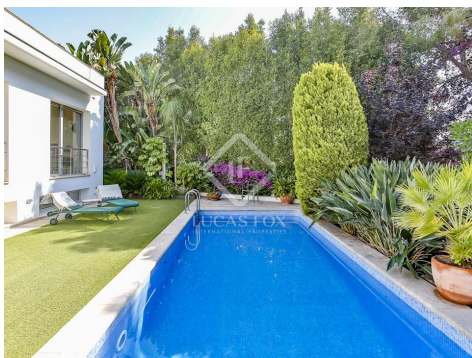


1 695 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08870

4	4	354m ²	600m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 695 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08870

4	4	354m²	600m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Роскошная вилла в современном стиле с садом, бассейном и прекрасным видом на море на продажу в Вальпинеде, Ситжес.

Lucas Fox представляет эту современную виллу площадью 354 м² с четырьмя спальнями и четырьмя ванными комнатами, расположенную на участке площадью 600 м², выходящем на юг, в закрытом комплексе Вальпинеда, в Ситжесе, в нескольких минутах ходьбы от пляжа, центра и железнодорожного вокзала Ситжеса. станция. В закрытом комплексе есть ряд объектов, таких как международная школа, супермаркет и два спортивных комплекса с теннисными кортами, бассейном и ресторанами.

Этот современный дом с прекрасным видом на море был построен из материалов самого высокого качества по выбору бывшего архитектора, а также с большими личными кабинетами на отдельном этаже и с возможностью надстройки еще одного этажа.

На открытой площадке есть большая частично крытая терраса с видом на культовый шпиль церкви Ситжес. Терраса имеет пол из натурального камня, который впитывает дождевую воду, и имеет отличное освещение. Отсюда можно спуститься по лестнице, ведущей в сад с травой и бассейном, окруженный красивыми растениями, обеспечивающими полное уединение. Кроме того, есть душ на открытом воздухе, окруженный вулканическими камнями.

Вилла состоит из привлекательного изогнутого каменного фасада с большой входной дверью из тикового дерева, ведущей в фойе с большой раздвижной дверью в японском стиле, отделяющей его от гостиной-столовой площадью 50 м². Большие окна от пола до потолка проходят вдоль фасада и ведут на террасу. Прилегающая кухня с обеденной зоной оборудована роскошной отделкой и имеет выход на террасу.



lucasfox.ru/go/sit33564

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, игровая комната, Жилой комплекс, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 695 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08870

4	4	354m²	600m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

По коридору идет полностью оборудованная ванная комната и спальня со встроенными шкафами, которая в настоящее время используется как гостиная. Также есть отдельная прачечная.

С правой стороны есть три спальни с двуспальными кроватями, все с отдельными ванными комнатами, с выходом на балконы с видом на бассейн. Ванные комнаты имеют затемненные стеклянные окна, обеспечивающие естественное освещение. Кроме того, в зале есть несколько мансардных окон, которые пропускают естественный свет. Одна из трех вышеупомянутых спален – главная спальня, в которой есть гардеробная с раздвижной дверью, большая ванная комната с ванной рядом с односторонними окнами и отдельная душевая.

Изнутри дома или через отдельный вход, расположенный снаружи, вы попадаете на полуподвальный этаж. Из дома мы находим кладовую и большой гараж. На этом этаже также есть большое пространство площадью 100 м², которое использовалось как офис, а также файловая комната и отдельная комната для переговоров. Это пространство имеет кондиционер и обильное естественное освещение, а также предлагает ванную комнату с душем. Эта область очень универсальна, так как ее можно использовать как тренажерный зал, домашний кинотеатр или отдельную квартиру, помимо прочего.

В доме дубовый паркет, окна и двери от пола до потолка, настенные радиаторы, потолочные вентиляторы и предварительная установка для кондиционирования воздуха в главном доме.

Великолепный и очень универсальный семейный дом с возможностью объединить его с бизнесом или предложить отдельное жилье или дополнительное пространство в подвале, если это необходимо.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 695 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08870

4	4	354m ²	600m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания