

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 51m<sup>2</sup> терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

**3**                    **2**                    **112m<sup>2</sup>**                    **51m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 51m<sup>2</sup> терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

**3**                      **2**                      **112m<sup>2</sup>**                      **51m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

Дом с прекрасным прямым видом на море и пристань для яхт Ситжеса с террасами, которыми можно наслаждаться во время отпуска или в качестве основного места жительства на продажу в отличном месте, недалеко от пляжей.

Lucas Fox представляет этот замечательный дом с террасами и впечатляющим видом на море и пристань для яхт Ситжеса.

С улицы мы спустимся по лестнице, чтобы попасть на первую террасу для частного использования, которая идеально подходит для того, чтобы оставить велосипеды после прогулки по городу или по близлежащему природному парку Гарраф.

Мы входим в этот светлый и уютный угловой таунхаус через небольшой холл, который ведет к полностью оборудованной кухне и гостиной-столовой с камином. Уютная столовая имеет большие окна, через которые проникает обильный естественный свет, который освещает всю комнату и предлагает нам привилегированный прямой вид на Средиземное море и пристань для яхт Ситжеса. Кроме того, окна выходят на красивую деревянную террасу с видом на юг, идеально подходящую для того, чтобы насладиться чашкой кофе утром или напитком на закате с прекрасным видом на море и город.

Поднявшись по лестнице, мы можем попасть на верхнюю террасу площадью более 50 м<sup>2</sup> с солярием, деревянной беседкой и водовыпуском для полива растений. Вы можете обустроить это большое пространство по своему вкусу, чтобы наслаждаться солнцем в течение всего дня.



[lucasfox.ru/go/sit42137](https://lucasfox.ru/go/sit42137)

Вид на море, Терраса, Естественное освещение, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Двойное остекление, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 51m<sup>2</sup> терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадоэльс » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>112m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Теперь мы спускаемся на нижний этаж дома, чтобы попасть в ночную зону с тремя спальнями с двуспальными кроватями и многофункциональной комнатой, которую можно использовать для различных целей: спортивной комнаты, тренажерного зала, игровой комнаты или кинозала. Три спальни двухместные и имеют встроенные шкафы.

Главный экстерьер ориентирован на запад и имеет полную ванную комнату и гардеробную. Два других выходят на крытую веранду, которая в настоящее время используется как чердак, но которую можно переоборудовать в соответствии с вашими вкусами и потребностями, например, под офис с внутренним садом с экзотическими растениями.

Этот дом предлагает вам приятное пространство для жизни и ежедневного наслаждения видами Средиземного моря, а также восходами и закатами вместе с друзьями и семьей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

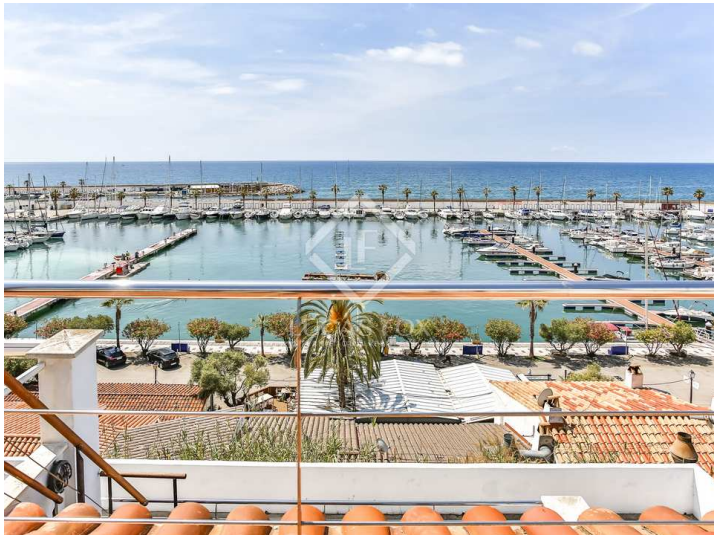
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания



## 1 050 000 € Дом / Вилла - на продажу Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 51m<sup>2</sup> терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

**3**            **2**            **112m<sup>2</sup>**            **51m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания