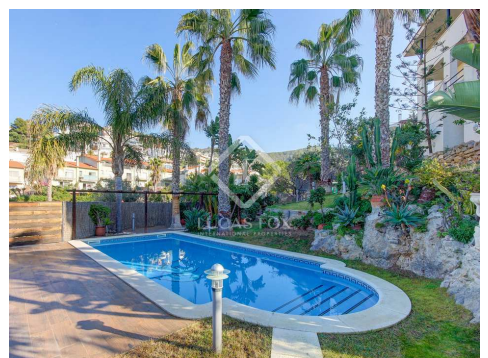
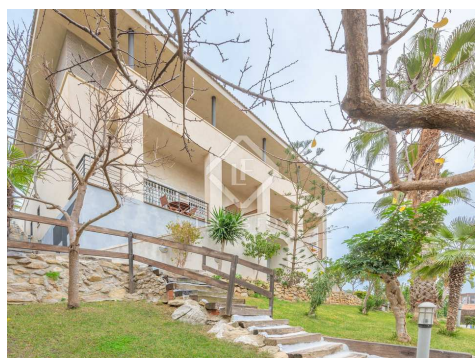


750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 500m<sup>2</sup> Сад, Levantina, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Левантина / Монтгавина / Кинт Мар » 08870

|         |                |                   |                   |                   |
|---------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 6       | 5              | 290m <sup>2</sup> | 920m <sup>2</sup> | 500m <sup>2</sup> |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа        | Площадь участка   | Сад               |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 500m<sup>2</sup> Сад, Levantina, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Левантина / Монтгавина / Кинт Мар » 08870

|          |                |                         |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>5</b>       | <b>290m<sup>2</sup></b> | <b>920m<sup>2</sup></b> | <b>500m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         | Сад                     |

### ОБЗОР

Продается отдельный дом с видом на море и горы, бассейном и садом в тихом жилом районе Кинт Мар, идеально подходящий для больших семей или инвесторов, разделенный на 3 автономные квартиры, всего в 5 минутах от Ситжеса и всех удобств.

Этот просторный дом в эксклюзивном районе Кинт Мар в Ситжесе идеально подходит для больших семей или инвесторов. Этот большой отель предлагает три автономные квартиры с хорошо спланированной планировкой.

На первом этаже расположена квартира площадью 150 м<sup>2</sup>. Вход осуществляется через большой коридор из сада, где расположена частная зона, состоящая из двух спален с двуспальными кроватями, полностью оборудованной ванной комнаты, спальни с гардеробной и ванной комнатой, светлой кухни и столовой с видом, а также просторной гостиной. гостиная с камином. Из гостиной есть выход на большую террасу с потрясающим видом на море и горы.

На первом этаже расположены две квартиры площадью 60 м<sup>2</sup>, каждая с отдельным входом. Первая квартира состоит из кухни, двух спален и полностью оборудованной ванной комнаты. Вторая квартира представляет собой помещение в стиле лофт с одной спальней с двуспальной кроватью. Обе квартиры имеют выход на открытую террасу.

Рядом с главным садом есть комната, которая используется как тренажерный зал, с полностью оборудованной ванной комнатой и большой кладовой. Открытая территория занимает около 500 м<sup>2</sup> с зоной отдыха и бассейном. Дом имеет два входа с разных улиц, два парковочных места.

Этот великолепный дом идеально расположен для семей, с легким доступом к школам, пляжу и городу, и все это по исключительно привлекательной цене.



[lucasfox.ru/go/sit46789](https://lucasfox.ru/go/sit46789)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

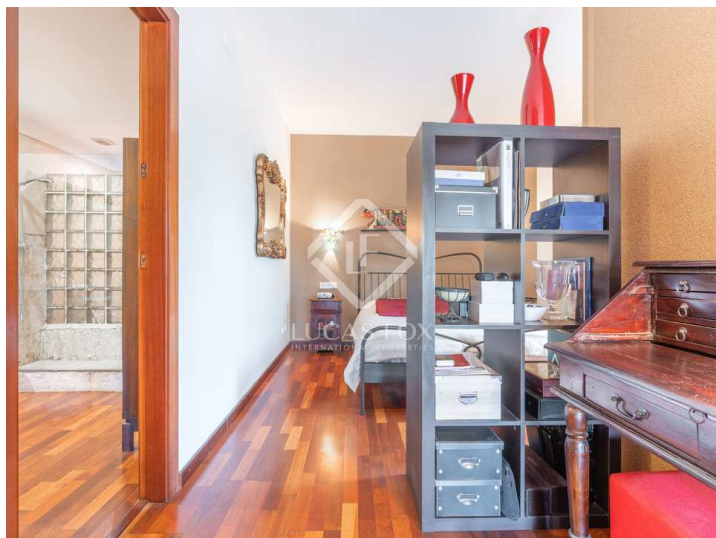
750 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 500m<sup>2</sup> Сад, Levantina, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Левантина / Монтгавина / Кинт Мар » 08870

|          |                |                         |                         |                         |
|----------|----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>5</b>       | <b>290m<sup>2</sup></b> | <b>920m<sup>2</sup></b> | <b>500m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа              | Площадь участка         | Сад                     |

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания