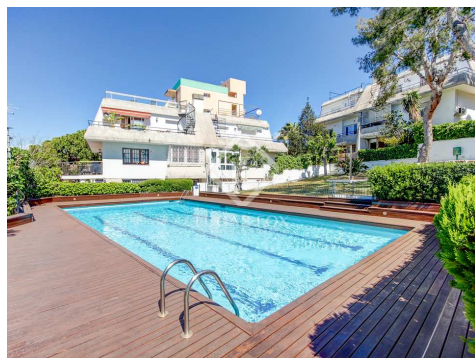


770 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости  
Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08810

4	3	186m <sup>2</sup>	300m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

## 770 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08810

**4**                      **3**                      **186m<sup>2</sup>**                      **300m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Частный дом в тихом жилом районе Вальпинеда, залитый естественным светом, с частным садом, джакузи и общим бассейном.**

Дом, построенный в 1996 году и полностью отремонтированный в 2012 году, представлен в состоянии для заселения. Это прекрасная возможность для семьи купить дом для проживания круглый год или использовать его в качестве дома для отдыха/выходных дней благодаря его расположению в популярном жилом районе Вальпинеда, с открытым видом на окружающую природу.

Мы входим на территорию через сад с красивой обеденной зоной в беседке слева и зоной для барбекю с другой стороны. Затем мы входим через главную входную дверь и обнаруживаем коридор, ведущий в гостиную открытой планировки, столовую и кухню. Это большое и уютное пространство становится еще более привлекательным благодаря камину в гостиной с фантастическим видом на сад и окружающую природу, создающим идеальные условия как для отдыха, так и для развлечений.

Возвращаясь по коридору, мы находим гостевую ванную комнату, а затем, поднявшись по лестнице на второй этаж, находим 4 спальни с двуспальными кроватями, 3 ванные комнаты и выход на частную террасу, где мы можем насладиться потрясающим видом на окрестности.

Очень ухоженный сад состоит из зеленого искусственного газона, привлекательных местных растений и двух красивых деревянных беседок для разного времени дня, а также джакузи на открытом воздухе.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.



[lucasfox.ru/go/sit49567](https://lucasfox.ru/go/sit49567)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Джакузи, Естественное освещение, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

## 770 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08810

**4**      **3**      **186m<sup>2</sup>**      **300m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания