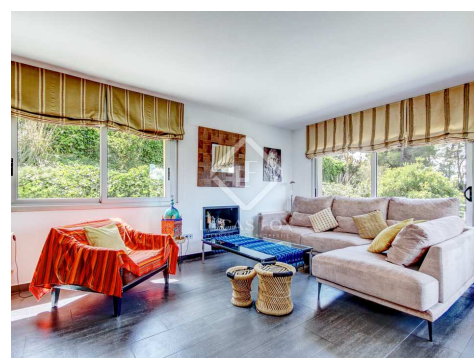


## 546 500 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Olivella, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Оливейя / Каньельес » 08818

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>1.181m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

## 546 500 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Olivella, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Оливейя / Каньельес » 08818

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>1.181m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Продается привлекательный дом в Мас Местре с 3 спальнями, 2 ванными комнатами, большими террасами, бассейном, панорамным видом на горы и туристической лицензией.

Привлекательный отремонтированный особняк в верхней части Мас-Местре, Оливелья, с потрясающим видом на горы и прекрасными закатами.

Мы входим на территорию через деревянные ворота и имеем прямой обзор дома и части большого участка площадью 1181 м<sup>2</sup>. Есть отличная открытая территория с большим бассейном с зоной отдыха, террасами, барбекю, и все с прекрасным видом на горы.

Мы входим в дом через небольшой коридор в центре, который распределяет жилые помещения и ведет на другие уровни. Слева находится красивая уютная солнечная гостиная с камином и открытым видом. Столовая выходит на крытую террасу, которая идеально подходит для завтрака и наслаждения видом на природный парк Гарраф. Рядом со столовой находится современная открытая кухня, полностью оборудованная.

Справа от коридора находится спальня с двуспальной кроватью, гардеробной и ванной комнатой с душем. Этот номер находится на одном уровне с жилыми помещениями.

Спустившись на первый этаж, мы находим справа вторую спальню с двуспальной кроватью с прекрасным видом, а слева - большую спальню с гардеробной и выходом на прекрасную террасу и выход к бассейну. В ванной комнате есть красивая ванна, место для установки отдельного душа и две раковины.

Во всей собственности есть новая система отопления и 2 отдельные системы кондиционирования воздуха с горячей и холодной водой.



[lucasfox.ru/go/sit49984](https://lucasfox.ru/go/sit49984)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, После ремонта, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

## 546 500 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Olivella, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Оливейя / Каньельес » 08818

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>1.181m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Эта вилла станет отличным семейным домом или вторым домом. Это также будет хорошей возможностью для бизнеса, поскольку приносит хороший доход от аренды. Недвижимость поставляется с лицензией на туристическую аренду.

В тихом месте в сосновом лесу открывается потрясающий расслабляющий вид.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

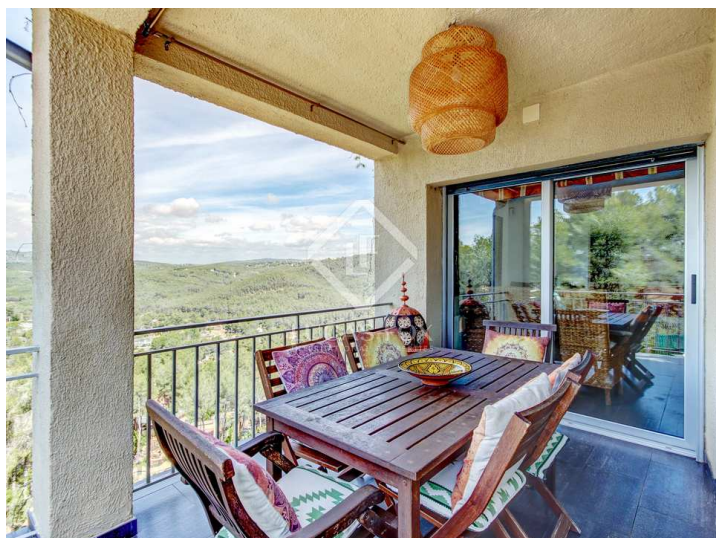
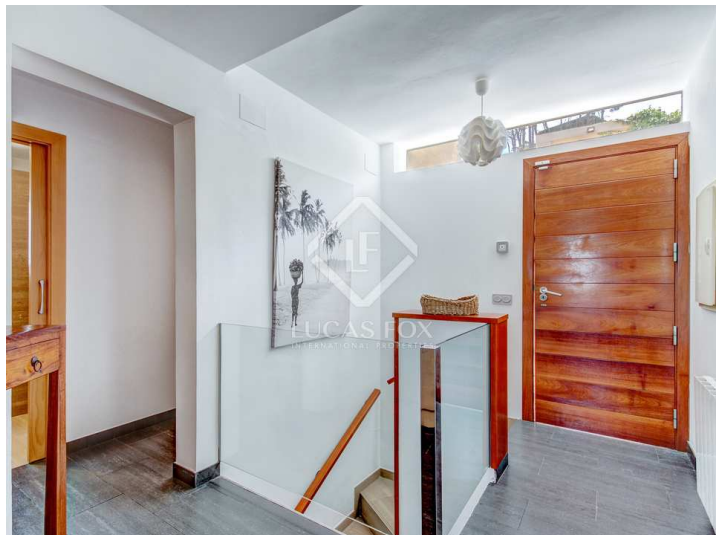
+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания



## 546 500 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Olivella, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Оливейя / Каньельес » 08818

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>1.181m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания