

2 840 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

**4**                      **6**                      **596m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

2 840 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

**4**                      **6**                      **596m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка

### ОБЗОР

Потрясающая новая дизайнерская вилла с видом на море, впечатляющей высококачественной отделкой, новейшими технологиями, просторными террасами и большими окнами, выставленная на продажу в новейшем перспективном жилом районе Ситжеса, со всеми удобствами всего в нескольких минутах ходьбы.

Эта поразительная новая современная вилла, строительство которой должно быть завершено к лету 2025 года, расположена в одном из новейших районов Ситжеса, в окружении парковой зоны, деревьев и пешеходных дорожек, а также других привлекательных новых объектов недвижимости. в нескольких минутах ходьбы от центра города и пляжа.

Это одна из немногих вилл в этом районе с большими террасами с впечатляющим видом на море, террасой площадью 100 м<sup>2</sup> на первом этаже и великолепной террасой на крыше с панорамой на 360 градусов. Эти виды защищены, поскольку любые будущие здания впереди будут располагаться на более низкой территории.

Это прекрасная возможность приобрести современную виллу в Ситжесе, спроектированную известным местным архитектором и построенную застройщиком с впечатляющим послужным списком элитных проектов в этом районе.

Более того, клиенты могут персонализировать недвижимость по своему вкусу на ранних этапах строительства, изменив планировку, выбрав отделку и цвета или даже воспользовавшись услугами собственного дизайнера интерьера.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дальнейшей информации.



[lucasfox.ru/go/sit50963](https://lucasfox.ru/go/sit50963)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Лифт, Естественное освещение,  
Высокие потолки, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид, Охрана,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Домашняя система,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

2 840 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

**4**                      **6**                      **596m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания