LUCAS FOX
A Dils company

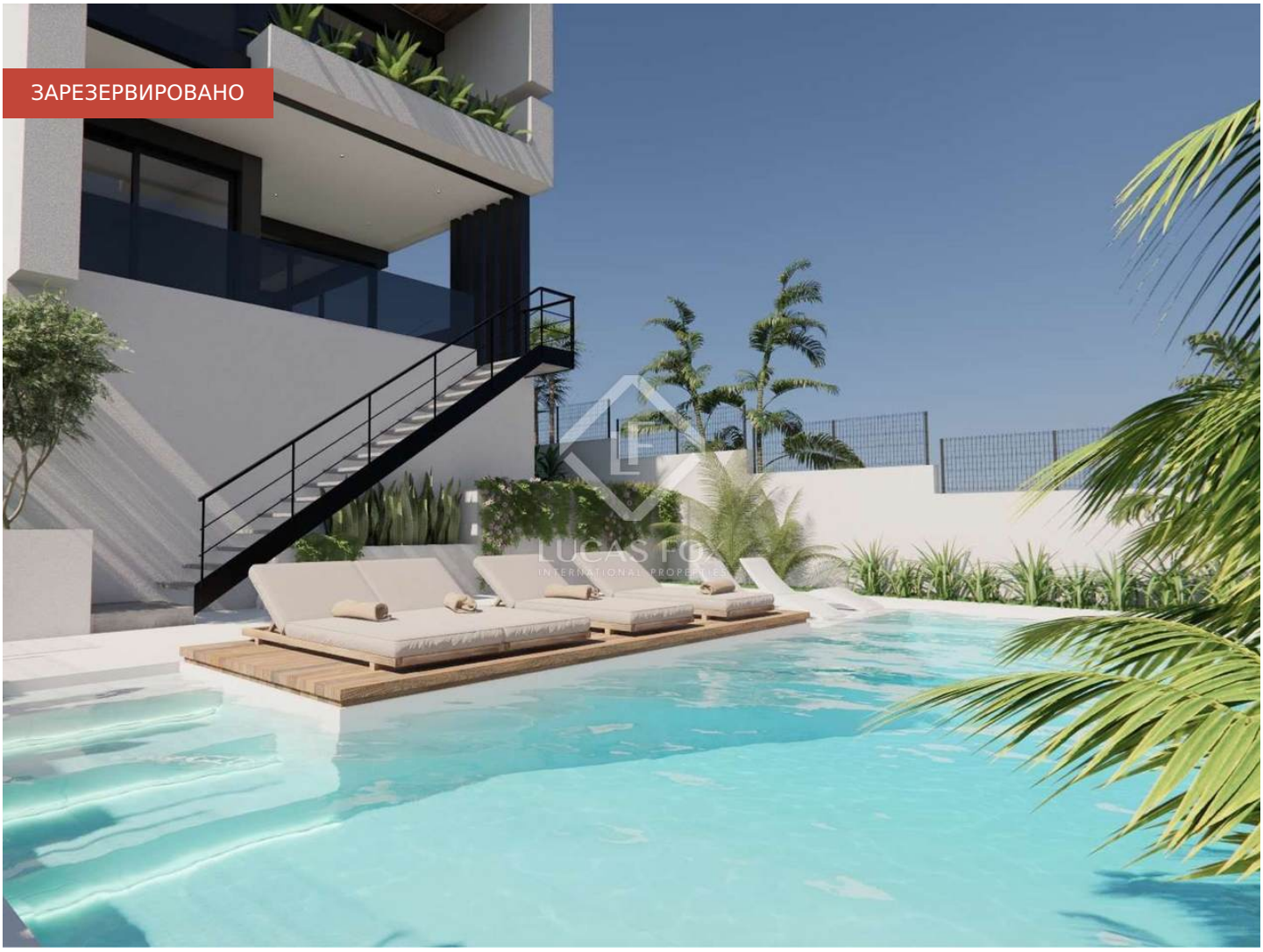
REF. SIT53914

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **120m²** Сад, **Mas Alba**, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

REF. SIT53914

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **120m²** Сад, **Mas Alba,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

lucasfox.ru/go/sit53914

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Отопление, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Роскошная вилла с потрясающим видом на море и город Ситжес на продажу в Мас Альба.

Лукас Фокс представляет эту впечатляющую виллу площадью 325 м² в престижном районе Мас Альба, всего в нескольких минутах от центра Ситжеса. Дом построен в соответствии с высочайшими стандартами качества и отличается первоклассной отделкой. Он отличается элегантным современным дизайном, а также высоким классом энергопотребления. Дом будет сдан в эксплуатацию в первом квартале 2026 года.

Дом занимает два просторных этажа и венчается впечатляющей террасой площадью 75 м² с солярием, с которой открывается потрясающий панорамный вид на Средиземное море и город Ситжес. Вилла также может похвастаться прекрасным собственным садом площадью 120 м², включающим изысканную зону отдыха, выходящую на южную сторону, и вторую открытую площадку с собственным бассейном. В эту зону можно попасть из столовой по элегантной лестнице.

Интерьер виллы обеспечивает максимальный комфорт и доступность: все этажи соединены лифтом.

На первом этаже нас встречает элегантный холл, за которым следует просторная кухня/столовая открытой планировки, переходящая в гостиную. В последней имеется современный дизайнерский камин и прямой выход в зону отдыха с джакузи. На этом же этаже расположена спальня с двуспальной кроватью и ванная комната, а также гараж с прямым доступом в дом.

Наверху расположена просторная и элегантная главная спальня с гардеробной, собственной ванной комнатой с ванной и выходом на собственный балкон с видом на море. Кроме того, на этом этаже расположены три дополнительные просторные спальни с двуспальными кроватями, ванная комната и прачечная. Две комнаты имеют выход на просторную террасу с видом на горы.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **120m²** Сад, **Mas Alba,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Наконец, недвижимость завершает солярий площадью 75 м², где вы можете наслаждаться непревзойденным видом на море и природный парк Гарраф.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

REF. SIT53914

1 500 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **120m²** Сад, **Mas Alba**, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Mas Alba » 08810

5	3	325m²	500m²	75m²	120m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания