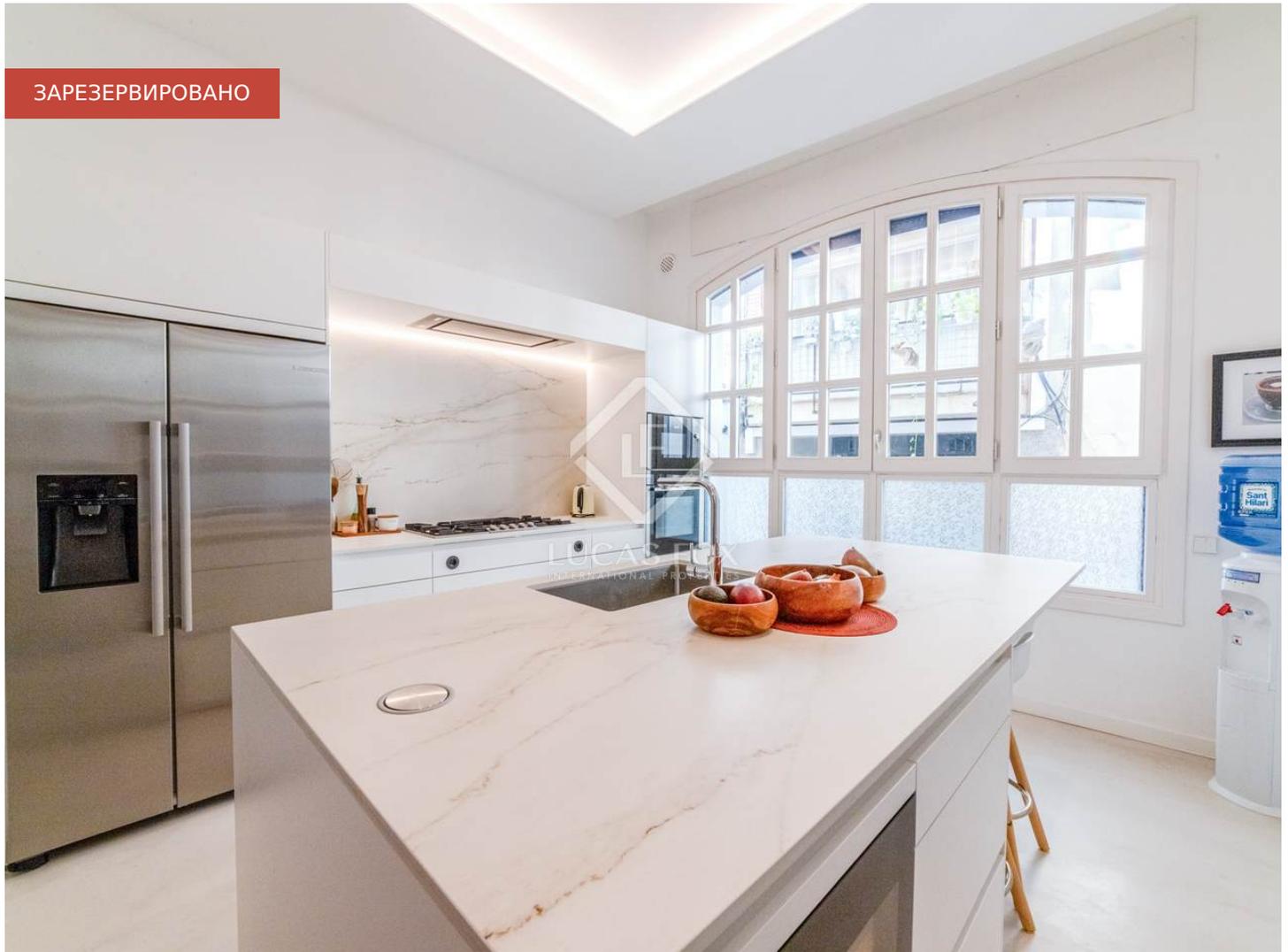


1 895 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано
Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 33m² терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

5 **3** **242m²** **109m²** **33m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 895 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 33m² терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

5 **3** **242m²** **109m²** **33m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Терраса

ОБЗОР

Со вкусом отреставрированный рыбацкий дом, солнечный, просторный, со множеством оригинальных деталей в сочетании с современным минималистским стилем, включающий все современные удобства, в нескольких шагах от пляжа.

Этот большой красивый таунхаус в самом сердце старого квартала Ситжеса и в нескольких минутах от пляжа, находится на тихой пешеходной улице, ведущей к морю. Построенный в начале 1800-х годов, он был со вкусом отреставрирован нынешними владельцами, сочетая красивые оригинальные черты с гладким минималистским современным дизайном. Высокие потолки с декоративной лепниной, освещенной сдержанным светодиодным освещением, полированные цементные полы повсюду и мозаичное мраморное покрытие на террасах, а также прекрасно отреставрированные оригинальные старые окна, ставни и двери. Он расположен на трех этажах с внутренним двором на первом этаже и террасой на крыше с видом на старый город и море.

Мы входим в собственность через большую деревянную дверь и через пару ступенек поднимаемся на приподнятый первый этаж. Справа мы находим современную полуоткрытую кухню с центральным островом, встроенной техникой и огромным арочным окном, пропускающим много естественного света с улицы, но в то же время сохраняющим приватность благодаря матовому стеклу в нижней части. Кухня напрямую соединяется со столовой, которая находится у основания оригинальной величественной широкой мраморной лестницы. Слева у нас есть красивая просторная и светлая гостиная со встроенным камином и полками. Гостиная ведет в привлекательный внутренний двор с местом для обедов на открытом воздухе и впечатляющим видом на небо с лестницами и террасами на разных уровнях. Кроме того, на этом этаже мы находим подсобное помещение и туалет, а также лифт, который доставит вас прямо на террасу на крыше.



lucasfox.ru/go/sit54561

Вид на море, Терраса, Лифт, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Под ремонт, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Барбекю, Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 895 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 33m² терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

5	3	242m²	109m²	33m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

На первом этаже мы попадаем в просторный коридор с 2 большими спальнями со встроенными шкафами, одна из которых выходит на фасад, а другая — на заднюю с большой террасой. Ванные комнаты, также с полированной цементной отделкой, могут похвастаться просторными душевыми кабинами и двойными раковинами. Небольшая кладовая завершает этот этаж.

На втором этаже расположены еще две спальни с двуспальными кроватями спереди, общая семейная ванная комната и большая гостиная сзади, которая также может служить пятой спальней.

Наконец, впечатляющая терраса на крыше имеет приподнятую палубную платформу с прекрасным видом на старую улицу к морю. Также есть встроенный мраморный стол под деревянной перголой для жарких летних дней, когда нужна тень, туалет и встроенная летняя кухня и барбекю. Лифт также удобно обслуживает этот этаж.

Эта потрясающая недвижимость, редкая находка, может стать просторным и оригинальным семейным домом или роскошной пляжной резиденцией, где все чудеса Ситжеса находятся всего в двух шагах!

Также существует дополнительная возможность приобрести эту недвижимость полностью меблированной.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 895 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 33m² терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

5 **3** **242m²** **109m²** **33m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания