

1 080 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Mas Alba, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Mas Alba » 08812

5	3	248m²	405m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 080 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Mas Alba, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Mas Alba » 08812

5	3	248m²	405m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Недавно построенный отдельно стоящий дом с 5 спальнями и классом энергоэффективности А в Мас Альбе.

Расположенный в эксклюзивном жилом районе Мас-Альба, всего в нескольких километрах от оживленного Ситжеса, этот элегантный четырехсторонний отдельно стоящий дом является новым проектом, завершение которого запланировано на первый квартал 2025 года. Этот объект недвижимости, спроектированный так, чтобы гармонично вписаться в окружающую среду и обеспечить максимальный комфорт, представляет собой уникальную возможность приобрести современный дом с высококачественной отделкой и акцентом на энергоэффективность.

Построенный на участке площадью 405 м², дом предлагает 248 м² застроенной площади, распределенной на двух уровнях. В частном саду есть отдельный бассейн 3x6 м, крытая веранда и зона барбекю, что создает идеальное пространство для наслаждения средиземноморским климатом и природным окружением. Благоустроенный частный вход обеспечивает эксклюзивный доступ к дому с отдельной лестницей, ведущей прямо в коридор.

На первом этаже высококачественная фарфоровая плитка подчеркивает современный и функциональный дизайн недвижимости. Гостиная со встроенным газовым камином окружена большими окнами, которые пропускают много естественного света. Открытая кухня с центральным островом идеально интегрирована в обеденную зону, создавая идеальное пространство для семейных посиделок. На этом этаже также есть спальня с двуспальной кроватью и выходом в сад, полноценная ванная комната и открытое гаражное пространство, которое можно переоборудовать в многофункциональную зону, что позволяет владельцу адаптировать ее под свои нужды.



lucasfox.ru/go/sit54746

Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Подогрев полов, Паркинг,
Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний,
Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 080 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Mas Alba, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Mas Alba » 08812

5	3	248m²	405m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже паркетный пол добавляет тепла и комфорта, а открытая планировка обеспечивает функциональность и легкость передвижения. На этом этаже находятся 4 спальни с двуспальными кроватями, одна из которых является главным люксом с гардеробной и собственной ванной комнатой с видом на сад, что создает расслабляющую атмосферу. Дополнительная ванная комната обслуживает другие спальни.

Недвижимость была построена с использованием интеллектуальной системы стальных конструкций, которая не только обеспечивает передовой дизайн, но и гарантирует превосходную энергоэффективность. Имея рейтинг энергоэффективности A, дом оснащен аэротермической энергией и солнечными панелями, которые работают вместе, чтобы обеспечить возобновляемое и экологичное энергетическое решение, гарантирующее максимальный комфорт и экономию энергии.

Этот новый проект представляет собой больше, чем просто дом; это образ жизни, основанный на современном дизайне, устойчивости и продуманной интеграции с природной средой. Он предлагает уникальную возможность жить в современном доме, спроектированном так, чтобы обеспечить комфорт и эффективность в каждом уголке.

Завершение проекта запланировано на первый квартал 2025 года, что предоставит будущему владельцу возможность персонализировать некоторые элементы отделки и адаптировать их к своим вкусам и потребностям.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

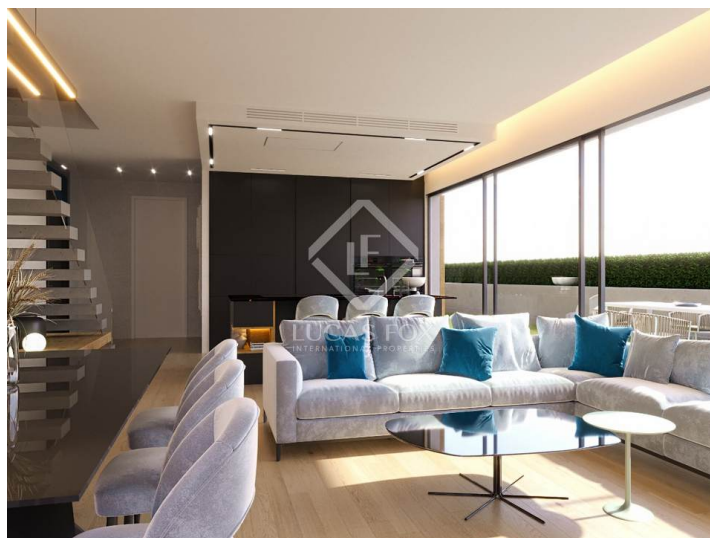
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 080 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Mas Alba, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Mas Alba » 08812

5	3	248m²	405m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания