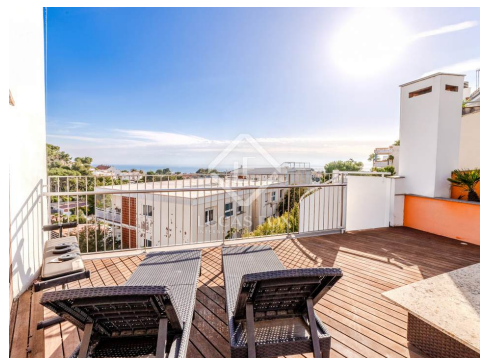


**990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена**  
**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Vallpineda, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>219m<sup>2</sup></b>	<b>409m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

## 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>219m<sup>2</sup></b>	<b>409m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Продается отдельный дом с 5 спальнями в Вальпинеде с панорамным видом на море.

Эта отдельно стоящая вилла расположена в приятном поселке Вальпинеда, всего в 2 км от центра города Ситжес, с частной охраной и доступом в общественный клуб.

Эта недвижимость, ориентированная на юг, залитая естественным светом, предлагает потрясающий вид на море. Хорошо распределенная планировка занимает три этажа. На первом этаже есть терраса с бассейном, сад и главный вход в дом. Холл ведет в столовую с видом на бассейн и гостиную с камином, которая соединяется с полностью оборудованной кухней и дополнительной открытой террасой, идеально подходящей для обедов на свежем воздухе. Гостевой туалет завершает этот уровень.

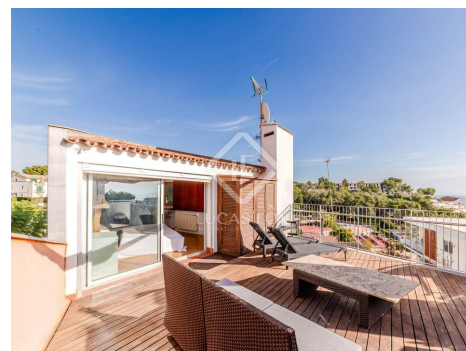
Изящная лестница соединяет все три этажа. На первом этаже мы находим четыре спальни и две ванные комнаты, одна с ванной, а другая с душем. Верхний этаж отведен под главную спальню с ванной комнатой и частной террасой на крыше с панорамным видом на море, на которую можно подняться по внешней винтовой лестнице, что обеспечивает этому верхнему уровню дополнительную конфиденциальность.

В подвале находятся прачечная, кладовая и многофункциональное помещение.

В стоимость недвижимости входит парковочное место, газовое центральное отопление, кондиционер, паркетный пол, изготовленные на заказ шкафы и хорошо изолированные окна.

Прекрасная возможность жить в привлекательном доме в прекрасном районе Ситжеса.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.



[lucasfox.ru/go/sit55275](https://lucasfox.ru/go/sit55275)

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

## 990 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08810

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>219m<sup>2</sup></b>	<b>409m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания