

# 980 000 € Пентхаус - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Пентхаус на продажу: 3 спальни, 52m<sup>2</sup> терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

**3**      **2**      **85m<sup>2</sup>**      **52m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

## 980 000 € Пентхаус - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Пентхаус на продажу: 3 спальни, 52m<sup>2</sup> терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадоэльс » 08870

**3**                      **2**                      **85m<sup>2</sup>**                      **52m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Продается двухуровневый пентхаус с 3 спальнями, расположенный в центре города Ситжес, с 2 террасами, откуда открывается великолепный вид на город.**

Этот впечатляющий двухуровневый пентхаус расположен в самом центре города Ситжес, на тихой полупешеходной улице, в непревзойденном месте, всего в нескольких шагах от всех основных услуг, включая рестораны, кафе, супермаркеты, медицинский центр, и всего в двух минутах ходьбы от пляжа.

Здание является домом для эксклюзивного небольшого сообщества и имеет прямой доступ к парковке рядом с главным входом. Широкая белая мраморная лестница и лифт, ведущие в элегантный двухуровневый пентхаус.

При входе гостеприимный коридор отделяет жилые зоны от личных помещений. В квартире три спальни: одна одноместная, в настоящее время используемая как офис, большая двухместная спальня на уровне входа и роскошная главная спальня с ванной комнатой на верхнем этаже. Высококласная кухня оснащена высококачественной сантехникой немецких брендов, имеет уникальную и удобную планировку, которая легко переходит в гостиную. Гостиная залита естественным светом и ведет на очаровательную террасу с беспрепятственным видом на горы.

На верхнем этаже есть дополнительная спальня с двуспальной кроватью и ванной комнатой, а также небольшая кухня и прачечная, что обеспечивает личное пространство для отдыха. С этого уровня открывается потрясающий вид на море и прямой доступ к общей террасе площадью 65 м<sup>2</sup>.

В этом объекте недвижимости также установлено несколько частных солнечных панелей, помогающих покрывать расходы на электроэнергию и воду.

Для получения дополнительной информации или организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания



[lucasfox.ru/go/sit56260](https://lucasfox.ru/go/sit56260)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Джакузи, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

## 980 000 € Пентхаус - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Пентхаус на продажу: 3 спальни, 52m<sup>2</sup> терраса, Ситжес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Ситжес / Сан Себастьян / Айгуадольс » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания