

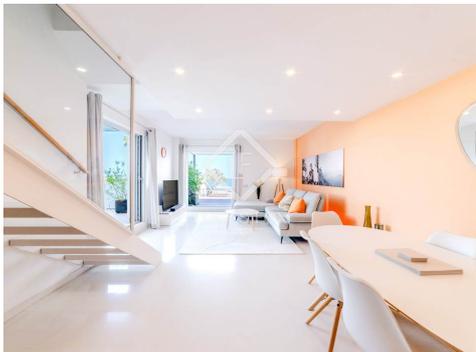
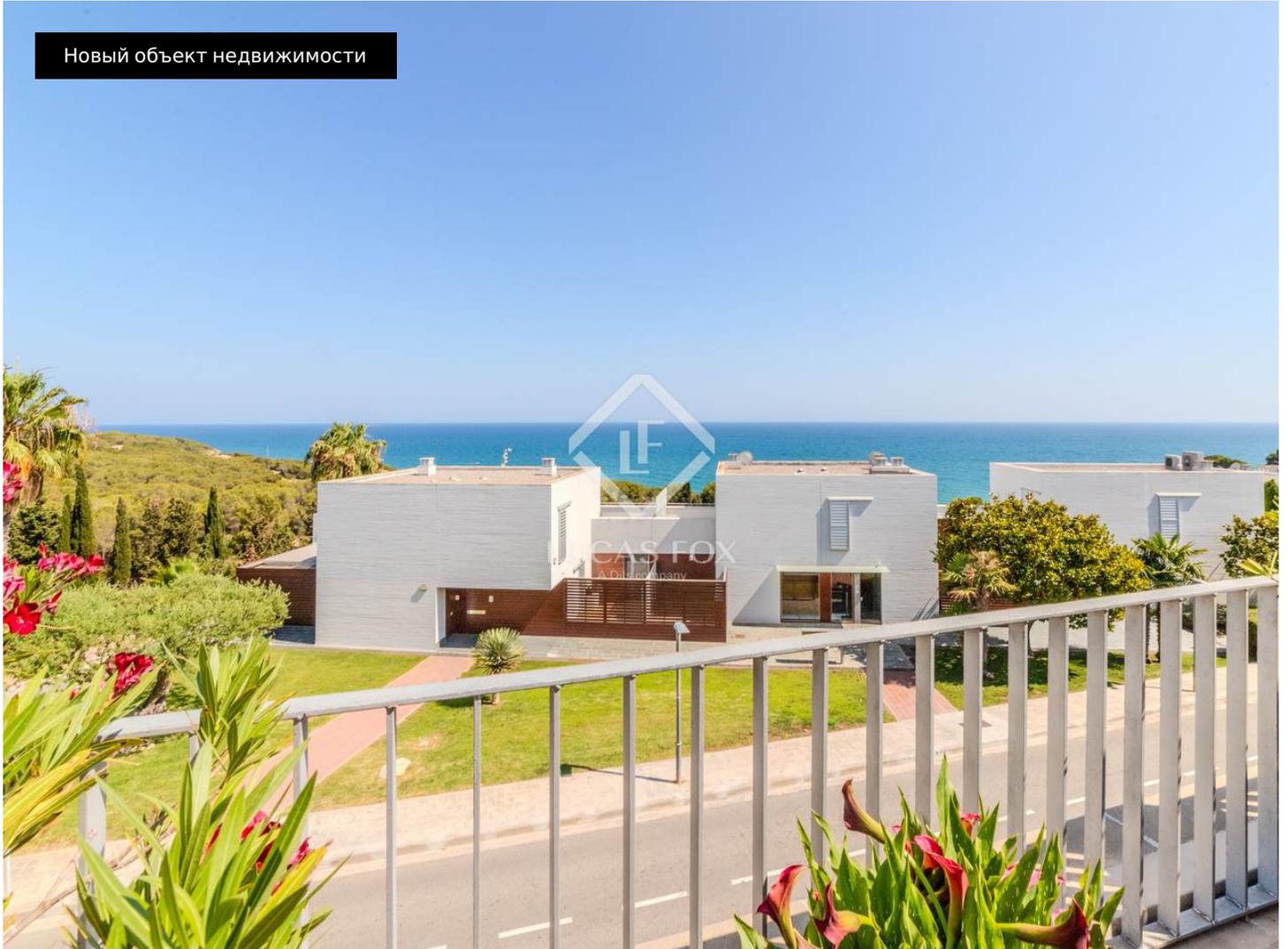
1 050 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Els Cards, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Мас ден Серра / Эльс Кардс » 08812

4	2	132m <sup>2</sup>	100m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 050 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Els Cards, Барселона

### Дуплекс с 4 спальнями и видом на море в эксклюзивном комплексе Casas del Mar, Ситжес

Представляем вам этот фантастический дуплекс, расположенный в известном жилом комплексе Касас-дель-Мар — тихом и безопасном районе, окруженном природой и всего в нескольких минутах езды от Ситжеса.

Недвижимость занимает два этажа и отличается простором, естественным освещением и множеством террас с открытым видом на море — идеальное место для наслаждения средиземноморским стилем жизни.

На первом этаже вы найдете прихожую, светлую гостиную-столовую с прямым доступом к двум террасам и полностью отремонтированную кухню с высококачественной техникой и собственной террасой с видом на море. На этом уровне также есть спальня с двуспальной кроватью с выходом на террасу, полноценная ванная комната и одноместная комната, в настоящее время оборудованная как сауна.

Наверху есть три спальни с двуспальными кроватями. Одна из них выходит на большую частную террасу с панорамным видом на море, а другая в настоящее время используется как офис. Вторая ванная комната также находится на этом этаже.

Недвижимость включает в себя изготовленную на заказ мебель, высококачественную отделку, кондиционер, отопление, первоклассную внешнюю столешницу и солнечные батареи. Также имеется большая кладовая и два частных парковочных места.

В жилом комплексе есть бассейн, благоустроенные территории и круглосуточная охрана — и все это в привилегированном месте между морем и горами.

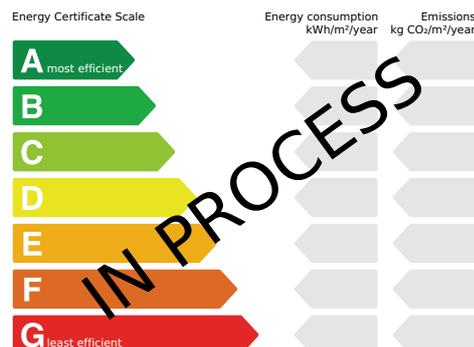
☐ Светлый, ухоженный дом с просторными террасами и видом на море. Идеально подходит для тех, кто ищет тишину и покой, не отказываясь от близости к Ситжесу.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации визита.



[lucasfox.ru/go/sit60634](https://lucasfox.ru/go/sit60634)

Вид на море, Терраса, Бассейн, Спа, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Охрана, Отопление, Двойное остекление, Внешний, Вид



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Calle Major, 34, Ситжес, Испания

1 050 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 4 спальни, 100m<sup>2</sup> терраса, Els Cards, Барселона**



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Major, 34, Ситжес, Испания