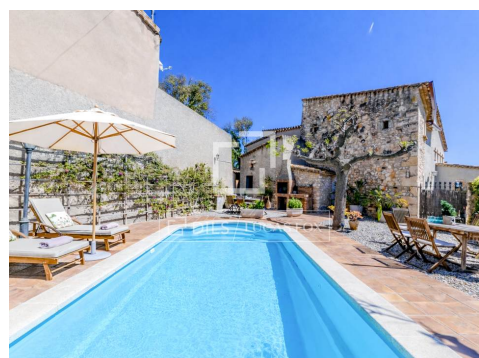
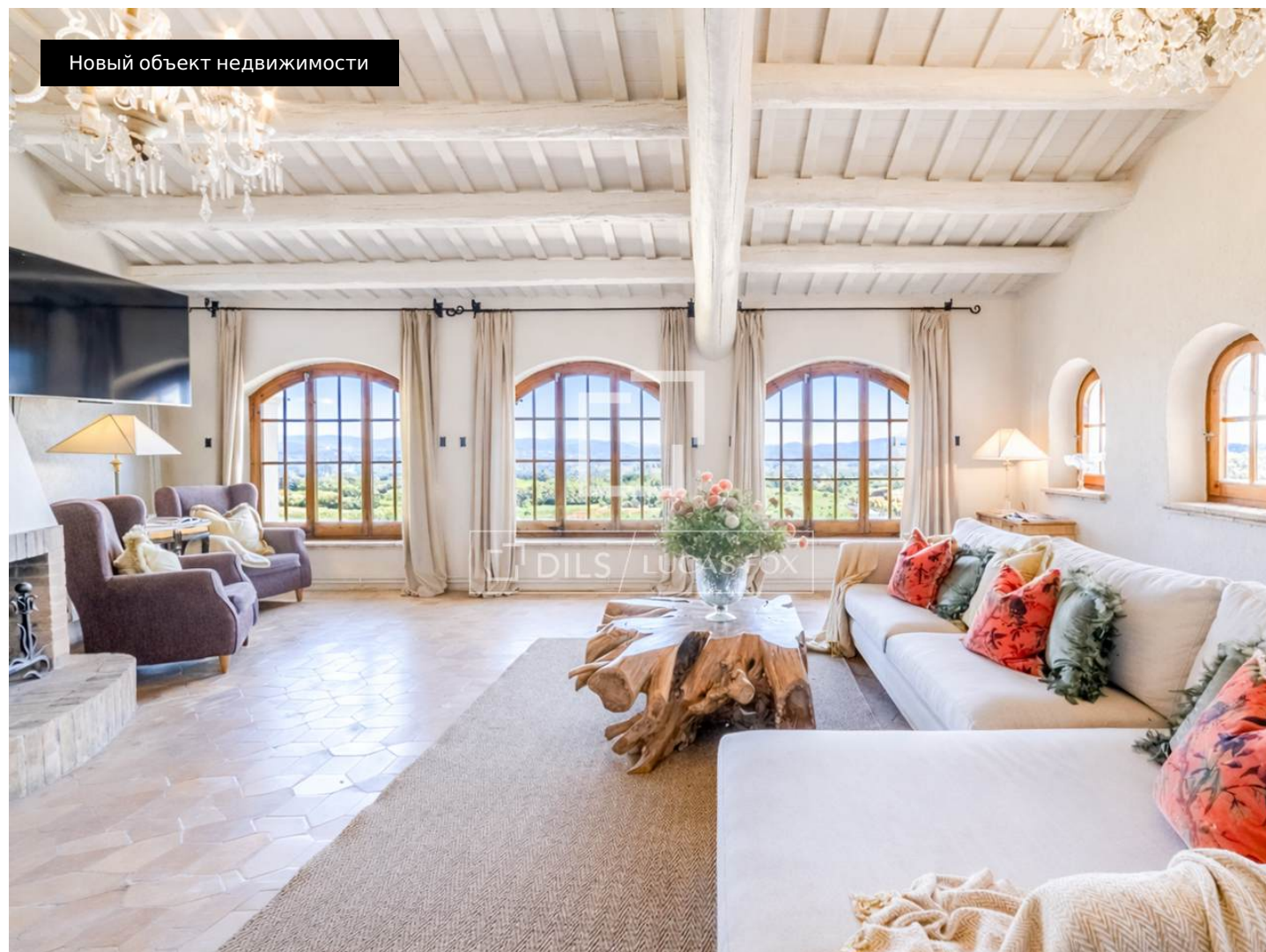


995 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 8 спальни, Пенедес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Пенедес » 08732

8	8	712m ²	1.520m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Major, 34, Ситжес, Испания

995 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 8 спальни, Пенедес, Барселона

Уникальная историческая масия с большим потенциалом для гостиничного бизнеса продается в Пенедесе.

Всего в нескольких минутах езды от города Вилафранка-дель-Пенедес, в тихой сельской деревушке, окруженной виноградниками, эта прекрасно отреставрированная масия выделяется своим превосходным состоянием и замечательным потенциалом как для частного, так и для профессионального использования.

Этот объект недвижимости идеально воплощает в себе суть традиционной каталонской архитектуры, гармонично сочетающейся с высоким уровнем современного комфорта. В ходе реконструкции были бережно сохранены оригинальные элементы, при этом были внедрены изысканные современные отделочные материалы, которые повышают функциональность, не нарушая при этом характер здания.

Этот дом, расположенный на нескольких уровнях, предлагает просторные и очень многофункциональные интерьеры с несколькими гостиными и зонами отдыха, а также восемь спальнями с ванными комнатами. Такая планировка, наряду с масштабом и характеристиками объекта, позволяет использовать его в самых разных целях: от исключительной частной резиденции до очаровательного проекта для проведения приемов или мероприятий.

Открытые виды на ландшафт Пенедеса с его виноградниками и пологими холмами создают постоянное ощущение покоя и уединения, которое становится все труднее найти.

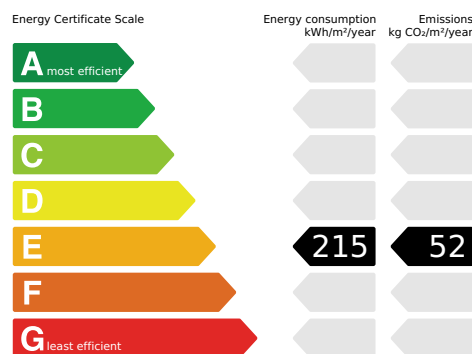
На первом этаже расположена просторная гостиная-столовая с камином, которая выходит на уютную крытую террасу, идеально подходящую для отдыха на природе в любое время года. Полностью оборудованная большая кухня рассчитана на интенсивное использование, что еще больше повышает функциональность дома.

На разных уровнях расположены уютные спальни, некоторые из которых находятся в очаровательных чердачных помещениях, полных характера, а также впечатляющая гостиная с высокими потолками и уникальными архитектурными деталями, которые придают дому неповторимый облик.



lucasfox.ru/go/sit68517

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Вид, Барбекю, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Major, 34, Ситжес, Испания

995 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 8 спальни, Пенедес, Барселона

На нижнем уровне расположена большая многофункциональная зона, идеально подходящая для встреч, торжеств или отдыха, а также прачечная, винный погреб и гостевые туалеты. На этом же уровне находится полностью отдельная квартира с собственным входом, идеально подходящая для гостей или более гибкого управления недвижимостью. Она включает в себя гостиную с камином, отдельную кухню, две спальни, две ванные комнаты и собственную террасу.

Снаружи поместье расположено на основном участке площадью 750 м², а также на дополнительном участке площадью 800 м² с миндальными деревьями, дополненном ландшафтными садами, бассейном, зоной барбекю и частной парковкой, что создает идеальные условия для наслаждения средиземноморским образом жизни.

Благодаря своему стратегическому расположению, всего в 20 минутах от побережья и менее чем в часе езды от Барселоны, а также выдающимся характеристикам и уже налаженной операционной структуре, это уникальная возможность для тех, кто ищет поместье с неповторимым характером, готовое к использованию с первого дня и обладающее большим долгосрочным потенциалом.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Major, 34, Ситжес, Испания

995 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 8 спальни, Пенедес, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Major, 34, Ситжес, Испания