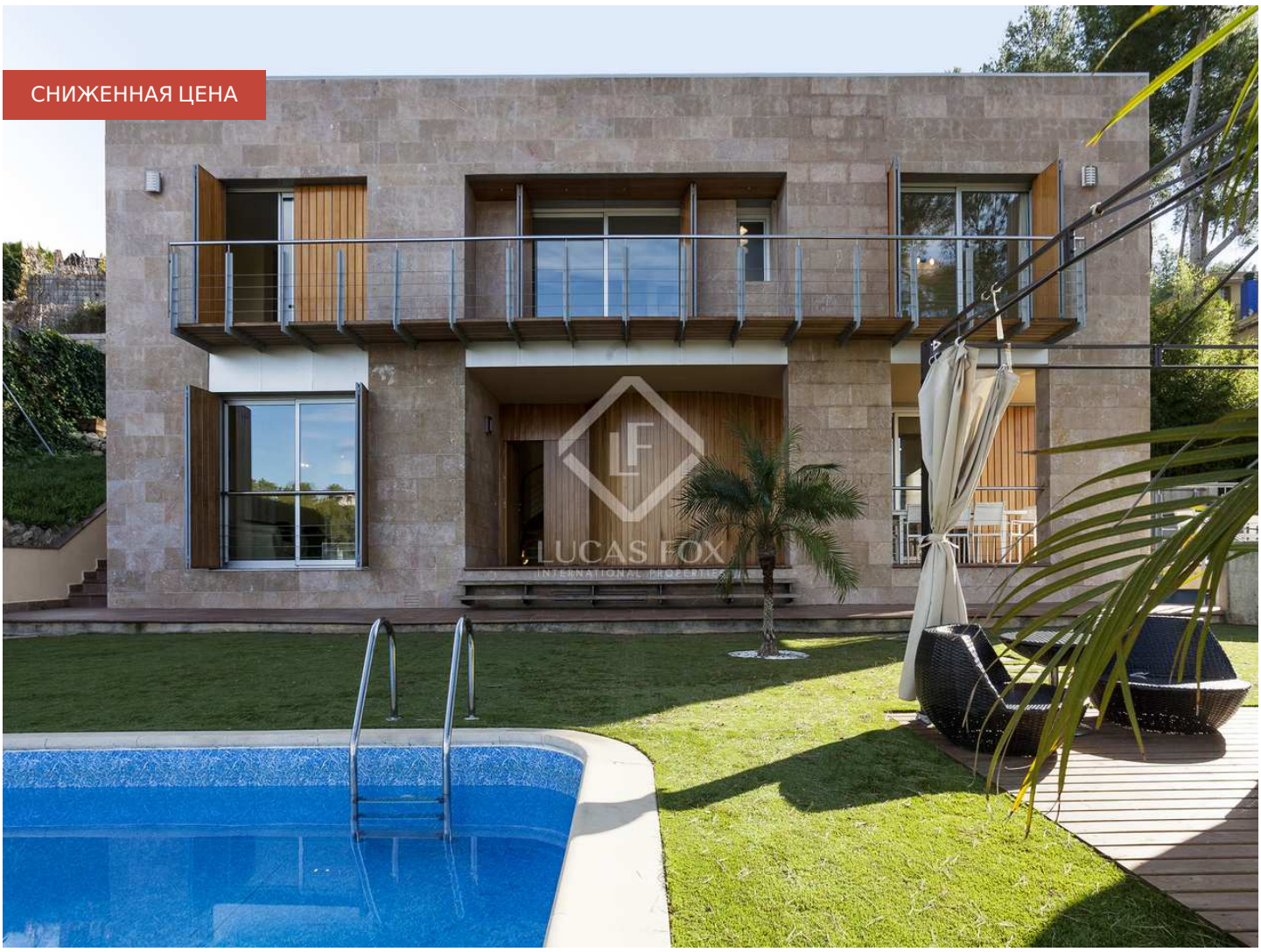
690 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: **4** спальни, **Olivella,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Оливейя / Каньельес » 08818

4	3	368m²	808m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

690 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: **4** спальни, **Olivella,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Оливейя / Каньельес » 08818

4	3	368m²	808m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

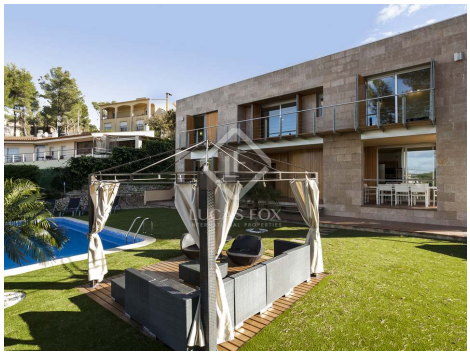
Привлекательный дом в современном стиле с **4** спальнями и **3** ванными комнатами, а также второй гостиной на верхнем этаже. Фантастический сад с бассейном с подогревом. Панорамный вид на горы и красивые закаты. С лифтом.

Привлекательная вилла площадью 368 м², построенная в 2008 году на участке площадью 808 м². Он имеет современный дизайн, из которого открывается потрясающий вид на горы из окон от пола до потолка по всей территории и красивые закаты.

Мы получаем доступ к собственности через электрические ворота. В фантастическом экстерьере мы находим большой крытый бассейн с подогревом, барбекю, беседку и лужайку с шезлонгами, и все с великолепным видом на горы. В одном углу также есть тихий и уединенный уголок, где можно посидеть.

Входим в дом через холл со встроенными шкафами. Справа находится кухня с невероятным видом благодаря раздвижным стеклянным дверям от пола до потолка с деревянными стенами. У этих дверей также есть внешние деревянные двери. Продолжая идти по коридору, мы находим полностью оборудованную ванную комнату. В гостиной есть камин, а выход в сад и к бассейну осуществляется через стеклянные двери, такие же, как на кухне.

Лестница ведет на верхний этаж, где нас встречает вторая гостиная с фантастическим видом. С правой стороны находится большая спальня с гардеробной, собственной ванной комнатой и выходом на небольшой балкон и большой балкон, окружающий второй этаж. В собственной ванной комнате имеется гидромассажная ванна, отдельный душ и двойная раковина.



lucasfox.ru/go/sit8312

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

690 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: **4** спальни, **Olivella,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Оливейя / Каньельес » 08818

4	3	368m²	808m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

В другом конце гостиной есть дверь, ведущая в другую спальню со встроенными шкафами. Напротив санузел с душевой кабиной. На этом этаже также есть еще одна спальня со встроенными шкафами и выходом на большой балкон и еще один круглый балкон.

В подвале есть гараж на две машины, лифт и кладовая. Есть еще одна комната, которую можно использовать как комнату отдыха или прачечную.

Недвижимость выделяется высоким качеством строительства. Он оснащен 2 независимыми системами кондиционирования воздуха с горячей/холодной водой и паркетными полами на всей территории.

Эта вилла была бы фантастической в качестве семейного дома или второго дома. Это также будет хорошей возможностью для бизнеса с чистой прибылью в 5,5% после учета затрат. Объект имеет туристическую лицензию.

690 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: **4** спальни, **Olivella,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Оливейя / Каньельес » 08818

4	3	368m²	808m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Major, 34, Ситжес, Испания