

2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

**5**                      **4**                      **600m<sup>2</sup>**                      **900m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Внушительный дом площадью 600 м<sup>2</sup> в отличном состоянии с бассейном, живописным участком площадью 900 м<sup>2</sup>, 4 спальнями, 4 ванными комнатами, большой гостиной-столовой и большим многофункциональным помещением на продажу в Эсплугесе.**

Элегантный особняк площадью 600 м<sup>2</sup> на участке 900 м<sup>2</sup> с четырьмя ветрами. Он выделяется своей оптимальной ориентацией на юго-восток, к морю, а также обильным естественным светом и яркостью во всех внешних и прозрачных помещениях. Горизонтальность преобладает на четырех этажах дома, а также широкие пространства и лифт на все этажи.

На цокольном этаже есть большой гараж на четыре машины и большая примыкающая комната, которую можно использовать как игровую или тренажерный зал. На широкой рампе есть место для еще двух крытых автомобилей.

Первый этаж имеет очень функциональную и удобную планировку, с гостиной и кухней на улице с прямым выходом в сад и к бассейну, с летней верандой.

На первом этаже расположена ночная зона, с четырьмя спальнями, в том числе основной с собственной ванной комнатой, а также тремя дополнительными ванными комнатами. В общей сложности четыре ванные комнаты, которые отремонтированы и совершенно новые.

На верхнем этаже есть большой чердак, который может служить большой многоцелевой комнатой или эффектной главной спальней. Отсюда, с окнами как сзади, так и спереди, мы наслаждаемся захватывающими видами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/sjd37010](https://lucasfox.ru/go/sjd37010)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Лифт, Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
Прачечная, После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

2 950 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>900m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания