

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 525m² Сад, Sant Just, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Жуст Десверн » 08960

5	3	420m²	655m²	64m²	525m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 525m² Сад, Sant Just, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Жуст Десверн » 08960

5	3	420m²	655m²	64m²	525m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

Просторный и светлый дом для одной семьи 1996 года с 5 спальнями и 3 ванными комнатами, красивым садом, бассейном, верандой, гаражом на 6 автомобилей и мотоциклов на продажу рядом с международными школами, спортивными центрами, магазинами и ресторанами в Сан-Жуст.

Лукас Фокс представляет этот исключительный эксклюзивный кирпичный дом площадью около 420 м², построенный в 1996 году на участке площадью 655 м², с гаражом на шесть машин. Дом разделен на три этажа плюс чердак и имеет очень функциональный средиземноморский дизайн. Яркость и спокойствие его комнат и всего внешнего вида выделяются. Кроме того, дом предлагает эксклюзивные удобства, такие как сад по периметру с верандой и бассейном, идеально подходящий для отдыха, террасы, пять спален, две ванные комнаты и туалет.

Пересекая сад на уровне первого этажа и поднявшись по лестнице, мы попадаем в дом. Доступ в гараж находится на уровне улицы. Дом состоит из трех этажей и мансарды с четким разделением между дневной и ночной зонами.

На первом этаже, при входе, находится большое центральное пространство, которое используется как гостиная-столовая с несколькими комнатами и выделяется камином и большими окнами, которые освещают комнату и очень плавно сообщают ее с террасами и садом, за границей. Рядом с подъездом устроена лестница и предусмотрено место для установки лифта. Просторная кухня рядом со столовой имеет пристроенную прачечную, офис и выход на южную террасу. Справа находится спальня с туалетом, которую можно использовать как кабинет или спальню, с прекрасным видом на веранду и сад с бассейном. Приятный и тихий сад с верандой с видом на бассейн, деревянным навесом сзади и террасами на том же уровне окружают первый этаж, придавая дому особое очарование.



lucasfox.ru/go/sjd41963

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 525m² Сад, Sant Just, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Жуст Десверн » 08960

5	3	420m²	655m²	64m²	525m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Первый этаж состоит из холла, из которого можно попасть в четыре оставшиеся спальни, и полностью оборудованной ванной комнаты. Он предлагает спальню с односпальной кроватью и гардеробом и две спальни с двуспальными кроватями, одна с красивой террасой на юге, а другая со встроенным шкафом, а также полностью оборудованную ванную комнату с общим душем. Этаж завершается спальней с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и полностью оборудованной ванной комнатой с душем.

Лофт под покатой крышей – уникальное многофункциональное пространство, идеально подходящее в качестве дополнительной гостиной, игровой комнаты или кабинета. Имеется кладовая и пристроенная комната.

Полуподвальный этаж завершает дом большим двухуровневым гаражом на шесть автомобилей, мотоциклов и велосипедов, несколькими складскими помещениями и комнатой на верхнем уровне, используемой как офис, с возможностью оборудовать туалет в пристройке.

В доме радиаторное отопление и смешанный дизельный котел, алюминиевые окна со стеклом Climalit, моторизованные жалюзи, сплит-кондиционер на первом этаже, сигнализация и бассейн с хлором. Кроме того, предусмотрена шахта лифта между тремя этажами, от гаража до первого этажа, для чего потребуются только установить кабину лифта и его оборудование.

Идеальный дом для семьи с садом, бассейном и гаражом в одном из лучших районов Сан-Жуст-Десверн. Свяжитесь с нами, чтобы посетить этот роскошный дом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 650 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 525m² Сад, Sant Just, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Жуст Десверн » 08960

5	3	420m²	655m²	64m²	525m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания