

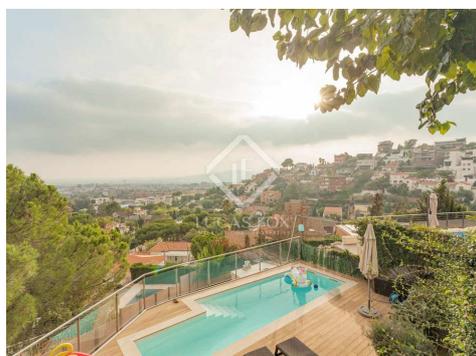
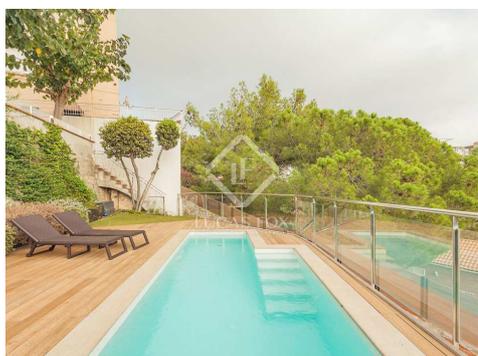
710 380 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 250m² Сад, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

3	3	110m²	433m²	60m²	250m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

710 380 € Дом / Вилла - Продано**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 250m² Сад, Esplugues, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

3	3	110m²	433m²	60m²	250m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

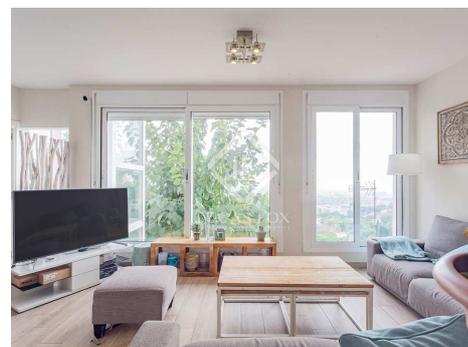
ОБЗОР

Светлый дом 1949 года постройки с комплексным ремонтом в 2017 году, с 3 спальнями, видом на море, большим садом по периметру с бассейном и террасой и открытым гаражом на продажу возле международных школ в Сьюдад-Диагональ.

Лукас Фокс представляет этот отдельно стоящий дом площадью около 110 м², построенный по проекту в 1949 году на участке площадью 433 м². Дом был полностью отремонтирован в 2017 году и занимает два этажа, соединенных винтовой лестницей. Используя различные террасы на участке, открывается вид на море.

Дом имеет очень функциональный и современный дизайн, а также очень уютный и индивидуальный. Яркость и спокойствие его комнат и всего внешнего вида выделяются. Кроме того, дом предлагает эксклюзивные удобства, такие как сад по периметру площадью 250 м² с бассейном с видом на море и террасу площадью 60 м², идеальную для зоны отдыха. На уровне улицы есть открытый гараж, вмещающий большую машину и два мотоцикла. Внутри три спальни, две ванные комнаты и гостевой туалет.

В дом можно попасть по лестнице рядом с гаражом на уровне улицы. Дом расположен на двух этажах. На первом этаже площадью 83 м² есть выход в холл, который ведет в гостиную-столовую. Рядом находится гостевой туалет и винтовая лестница на нижний этаж. Просторная гостиная-столовая с двумя комнатами и камином имеет большие окна, из которых открывается прекрасный вид на море. Кухня открытой планировки с барной стойкой оборудована всей бытовой техникой, включая индукционную плиту, духовку, микроволновую печь и стиральную машину. Этаж завершается коридором со шкафами, который используется как гардеробная и ведет в большую спальню с полностью оборудованной ванной комнатой с душем и биде. Если бы доступ в спальню был изменен, вторую спальню можно было бы организовать в зоне гардеробной.

lucasfox.ru/go/sjd46701

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг, Солнечные панели,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Подсобное помещение,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

710 380 € Дом / Вилла - Продано**Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 250m² Сад, Esplugues, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

3	3	110m²	433m²	60m²	250m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

На нижнем этаже, на уровне большой террасы площадью 60 м² с видом на море, расположены две спальни с балконами и полностью оборудованная ванная комната с общим душем посередине. На террасе есть большой стол, место для установки барбекю и качели. На нижней террасе находится бассейн с морской водой с системой Net and Clean и невероятным видом на море. Оборудование бассейна расположено на нижнем уровне. Рядом с лестницей, ведущей с террасы к бассейну, находится кладовая для бойлера и резервуара для воды.

В доме есть полы с подогревом и полотенцесушители в ванных комнатах, кондиционер с тепловым насосом через три сплит, алюминиевые окна со стеклом Climalit, жалюзи с ручным управлением, сигнализация, полы из керамогранита и керамогранит в ванных комнатах. На крыше дома установлены фотоэлектрические панели; Остается установить батарею, чтобы иметь возможность вырабатывать электроэнергию для собственного потребления.

Дом с видом и очень солнечный, с садом, бассейном и гаражом в одном из лучших районов Эсплугес-де-Льобрегат. Свяжитесь с нами, чтобы посетить этот дом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

710 380 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 250m² Сад, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

3	3	110m²	433m²	60m²	250m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания