

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 775m² Сад, Sant Just, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Жуст Десверн » 08960

5	4	439m²	998m²	16m²	775m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 775m² Сад, Sant Just, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Жуст Десверн » 08960

5	4	439m²	998m²	16m²	775m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

Отдельный дом, требующий ремонта, очень светлый, с 4-5 спальнями, 3 ванными комнатами и 1 туалетом, красивым садом с верандой, зоной отдыха и бассейном. Гараж на 3 машины и мотоциклы. Очень близко к международным школам, спортивным центрам, магазинам и ресторанам.

Отдельностоящий дом из белого кирпича, нуждающийся в комплексной внутренней реформе, идеально подходящий для получения дома в стиле каждого клиента, площадью около 439 м2. в 1985 году на участке 998м2 с садом 775м2 и бассейном 30м2, а также гаражом на 2-3 машины. В доме 3 этажа плюс мансарда, включая подвал. Кроме того, в задней части имеется пристроенный навес. Яркость и спокойствие его комнат и всего внешнего вида выделяются. Кроме того, дом предлагает эксклюзивные удобства, такие как сад по периметру с верандой и зоной отдыха, с возможностью размещения 5 спален с двуспальными кроватями, трех ванных комнат и туалета.



lucasfox.ru/go/sjd51402

Терраса, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Паркинг, система сигнализации,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Прачечная, Под ремонт,
Открытая кухня, Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний,
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу**Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 775m² Сад, Sant Just, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Сан Жуст Десверн » 08960

5	4	439m²	998m²	16m²	775m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

Доступ к дому осуществляется через красивый и большой сад на первом этаже, где выделяется несколько деревьев, таких как лимонное дерево и бассейн. К входной двери ведет крыльцо площадью 19 м². Фотографии интерьера дома представляют собой рендеры с предполагаемой планировкой и отделкой, поскольку интерьер был снесен, чтобы оставить дом готовым к ремонту. Холл с потолком двойной высоты уступает место открытой планировке, где расположены кухня с центральным островом и барной стойкой, формальная обеденная зона и гостиная двумя ступеньками ниже, с большими балконами, которые освещают комнату, выходящую на юг, и соединяют Это очень плавная форма с верандой и садом на уровне бассейна. Это приятное и тихое открытое пространство идеально подходит для диванной зоны и обеденного стола на открытом воздухе, придавая дому особый шарм. Рядом с холлом находится комната с видом на палисадник, идеально подходящая в качестве кабинета или спальни, полностью оборудованная ванная комната и главная лестница с выходом на заднюю часть дома. В этом районе есть пристройка с ванной комнатой и прачечной.

Первый этаж состоит из холла с главной лестницей и винтовой лестницей над двойным пространством, ведущей на чердак. Спальня с двуспальной кроватью с балконом на юг и видом на палисадник, спальня с двуспальной кроватью на юге с балконами на крытую террасу площадью 16 м², полностью оборудованная ванная комната и спальня с двуспальной кроватью с ванной комнатой, гардеробной и полностью оборудованной ванной комнатой, а также выход на террасу 16м², идеально подходящую для зоны отдыха с креслами и шезлонгами с видом на сад и бассейн.

Мансарда представляет собой единое пространство, которое можно разделить на две зоны: одну как гостиную, а другую как спальню с двуспальной кроватью. С одной стороны есть место для установки полноценной ванной комнаты, а с другой – кладовая под палубой.

Дом завершается подвалом с большим гаражом на 2 или 3 машины, мотоциклы и велосипеды, машинным помещением, кладовой под лестницей и большим многофункциональным помещением для винного погреба, тренажерного зала или домашнего кинотеатра.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 775m² Сад, Sant Just, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Жуст Десверн » 08960

5	4	439m²	998m²	16m²	775m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

В доме смешанный котел. Алюминиевые окна с двойным остеклением. Моторизованные жалюзи и сигнализация. Помещения придется обновить и переделать вместе с остальной частью ремонта.

Идеальный дом для семьи с верандой, террасой, садом и гаражом в одном из лучших районов Сан-Жуст-Десверн. Свяжитесь с нами, чтобы посетить этот роскошный дом, который подлежит ремонту и который мы представляем с визуализацией.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

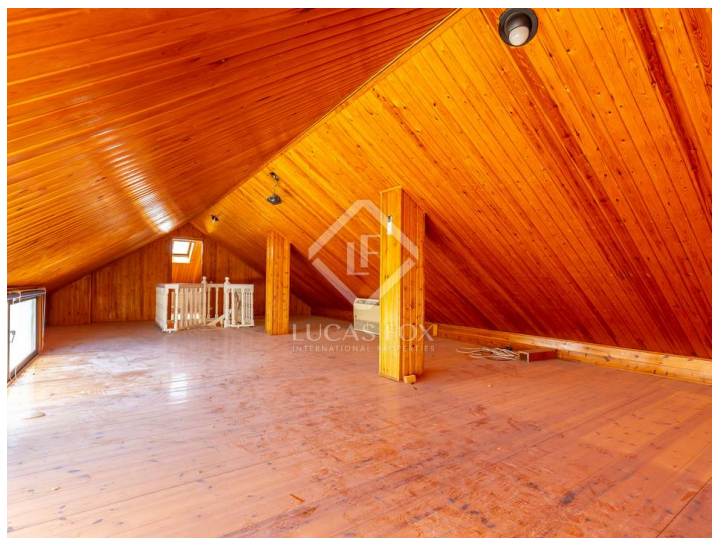
+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 480 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 775m² Сад, Sant Just, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Жуст Десверн » 08960

5	4	439m²	998m²	16m²	775m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания