

1 990 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 400m² Сад, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

5	6	487m²	600m²	47m²	400m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 990 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 400m² Сад, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

5	6	487m²	600m²	47m²	400m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

ОБЗОР

Большой и современный дом 2003 года постройки, 5 спален, одна из которых с собственной ванной комнатой, дополнительная гостиная с террасой, вид на море. Большой сад на уровне дневной зоны и веранда для зоны отдыха. Общий сад и бассейн. Частный гараж на 4 машины.

Современный дизайнерский дом на одну семью площадью 487 м², построенный в 2003 году, с частным садом по периметру площадью 381 м² и верандой 6 м² на уровне первого этажа, балконом 7 м² и террасой 40 м². Этот исключительный дом состоит из четырех этажей с видом на море, с четким разделением между дневной и ночной зонами и соединенных лифтом и лестницей, на ровном трехуровневом участке. Он имеет очень функциональный и современный дизайн, а также очень уютный и индивидуальный. Яркость и спокойствие его комнат и всего внешнего вида выделяются. Кроме того, дом предлагает эксклюзивные удобства, такие как 5 спален с двуспальными кроватями, одна ванная комната, террасы на разных уровнях, гостевой туалет, гостиная площадью 44 м² с дополнительной столовой, гараж на четыре автомобиля, мотоциклы и велосипеды и дополнительное место на открытой площадке еще для 4 машин. Закрытый комплекс домов с общим садом с бассейном и частной внешней улицей, ведущей к гаражам.



lucasfox.ru/go/sjd54237

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Жилой комплекс, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 990 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 400m² Сад, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

5	6	487m²	600m²	47m²	400m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

В дом можно попасть пешеходом прямо с улицы или из общего частного подъезда. Внешняя лестница с частной открытой парковки ведет в холл дома на первом этаже, к лифту, соединяющему все этажи, и к лестнице. В этой зоне есть встроенный шкаф и гостевой туалет. Великолепная угловая гостиная площадью 44 м2 с большими окнами, из которых открывается вид на море и имеет идеальную ориентацию, имеет выход в ровный сад, идеально подходящий для зоны отдыха, состоящей из диванов и обеденного стола на открытом воздухе. Раздвижные двери открывают доступ в большую столовую с выходом на веранду площадью 6 м2, а рядом с ней - элегантную и функциональную кухню с центральным островом со стульями и офисную зону с двойным выходом в сад с площадкой для барбекю и на заднюю террасу. Кухня оборудована высококачественной бытовой техникой: индукционная плита, духовка, микроволновая печь, встроенная посудомоечная машина, американский холодильник, вытяжка и большие шкафы для хранения вещей.

На втором этаже, куда можно подняться по лестнице или на лифте, расположены три спальни с двуспальными кроватями и три ванные комнаты. Главная спальня со встроенными шкафами, ванная комната с биде, двойной раковиной, душем и гидромассажной ванной, а также большая угловая спальная зона с фантастическим видом на море и выходом на балкон площадью 7 м2 с видом на сад. Коридор со встроенными шкафами (в одном из которых есть труба для хранения одежды, ведущая в прачечную в подвале), в конце которого есть входная дверь в ровный сад и внешняя лестница, ведущая прямо к выходу на улицу. Полностью оборудованная ванная комната с душем, перед ней спальня с двуспальной кроватью со встроенными шкафами, видом на сад и выходом на балкон площадью 7 м2, а также еще одна спальня с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и видом на сад. Между обеими спальнями и прямым доступом из обеих полностью оборудованная ванная комната с ванной.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 990 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 400m² Сад, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

5	6	487m²	600m²	47m²	400m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад

На второй этаж с захватывающим видом на море можно подняться на лифте или по лестнице. Он состоит из большой многофункциональной комнаты, которая в настоящее время используется как гостиная и кабинет с выходом на террасу площадью 40 м2, ванной комнаты с ванной и спальни с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и выходом в сад, завершающими этаж.

В подвале мы находим холл, который ведет в полностью оборудованную ванную комнату с душем, прачечную и гладильную комнату с отоплением, аккумулятором и оборудованием для удаления накипи, а также большую многофункциональную комнату со шкафами и окнами в английский дворик, идеально подходящую для подсобного помещения. . Рядом с лифтом и лестницей этаж завершает частный гараж на 4 машины, мотоциклы, велосипеды и открытая площадка на идеальном уровне для парковки еще четырех дополнительных автомобилей с внешней гаражной дверью, ведущей на частную улицу. Отсюда вы получаете доступ к общему бассейну, который находится рядом с домом.

В доме есть канальное отопление и охлаждение, инверторная система и контроль температуры в каждой комнате, дневная зона контролируется одним устройством. Алюминиевые окна с двойным стеклопакетом. Моторизованные жалюзи, маркизы и экраны. На первом этаже кнопка позволяет опустить все жалюзи одновременно. Система безопасности с сигнализацией. Средство для удаления накипи. Автоматический полив. Мраморные полы в дневной зоне и паркет из натурального дуба в ночной зоне. Район Сюдад Диагональ имеет частную охрану.

Необыкновенный дом с частным садом и гаражом, общественной зоной с бассейном, в одном из лучших районов Эсплугес-де-Льобрегат. Свяжитесь с нами, чтобы посетить этот роскошный дом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 990 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 400m² Сад, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

5	6	487m²	600m²	47m²	400m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.ru • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания