

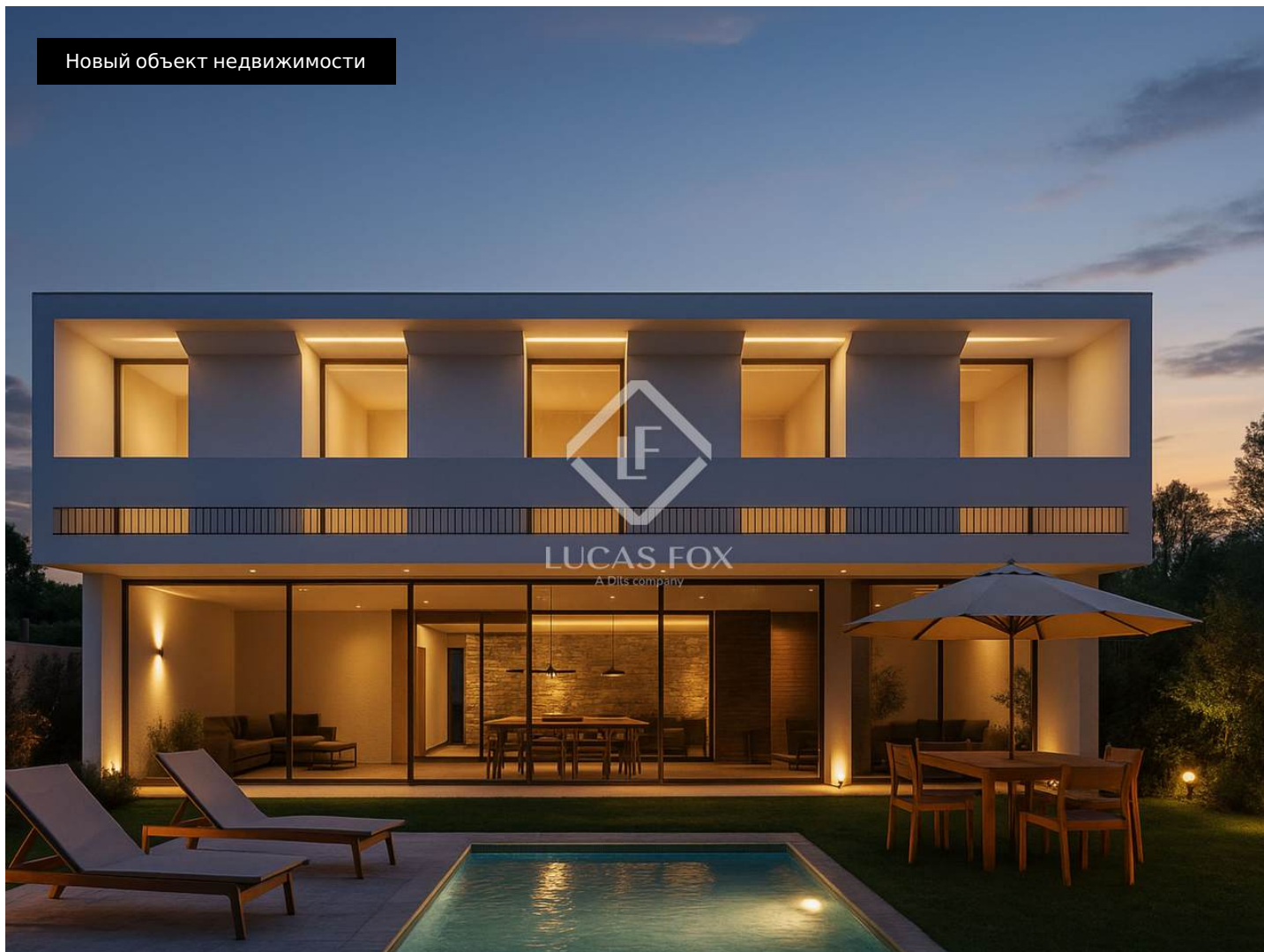
1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 526m² Сад, Esplugues, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Esplugues de Llobregat » 08950

6	6	417m ²	782m ²	526m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 526m² Сад, Esplugues, Барселона

Проект дома и земельного участка на продажу в Финестреллес: идеальная жемчужина для создания виллы мечты.

Lucas Fox представляет участок площадью 750 м² с современным проектом нового дома в эксклюзивном жилом районе Finestrelles, где ваши мечты о роскошной вилле площадью 417 м² могут стать реальностью. Этот проект сочетает в себе современный дизайн с просторными жилыми помещениями и потрясающим пейзажным бассейном, откуда открывается беспрепятственный вид.

Подробности проекта

- Статус работы:
 - Строительство начато и завершено на 33%
 - 90% завершенной конструкции
 - Исполнительный проект стоимостью более 88 000 евро, выполненный без дополнительных затрат.

Четыре года назад строительство было остановлено из-за развода бывших совладельцев. Теперь, когда юридическая ситуация решена, недвижимость ваша и готова к продаже.

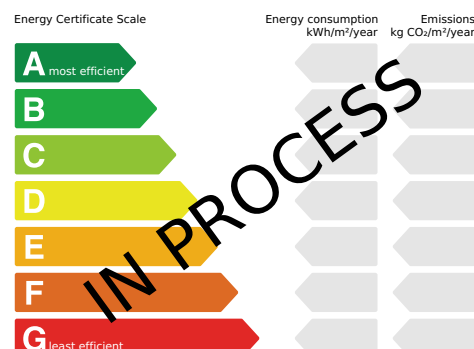
- Лицензия на строительство.

Лицензия, полученная в 2021 году, истекла, но можно запросить новую для текущего проекта или с желаемыми изменениями. Выдача лицензии может занять от 2 до 6 месяцев в зависимости от муниципальных процедур.



lucasfox.ru/go/sjd61331

Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Лифт, Мозаичные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, Центральный пылесос, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

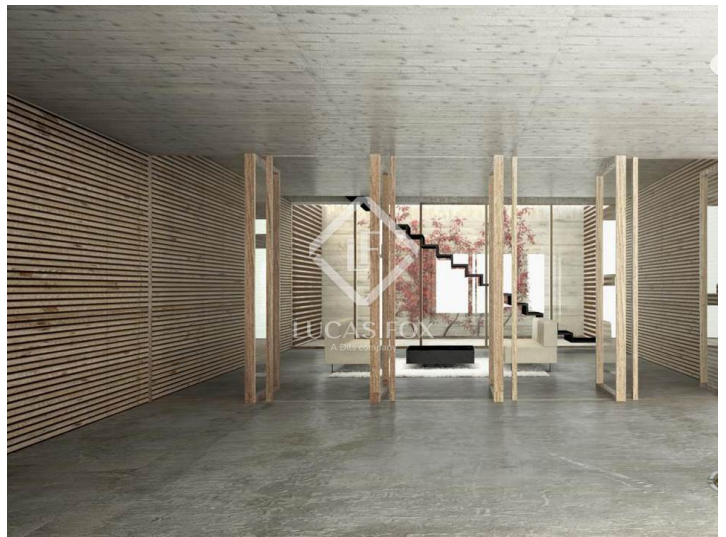
+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, 526m² Сад, Esplugues, Барселона



conceptual des de l'accès a l'habitatge



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания