

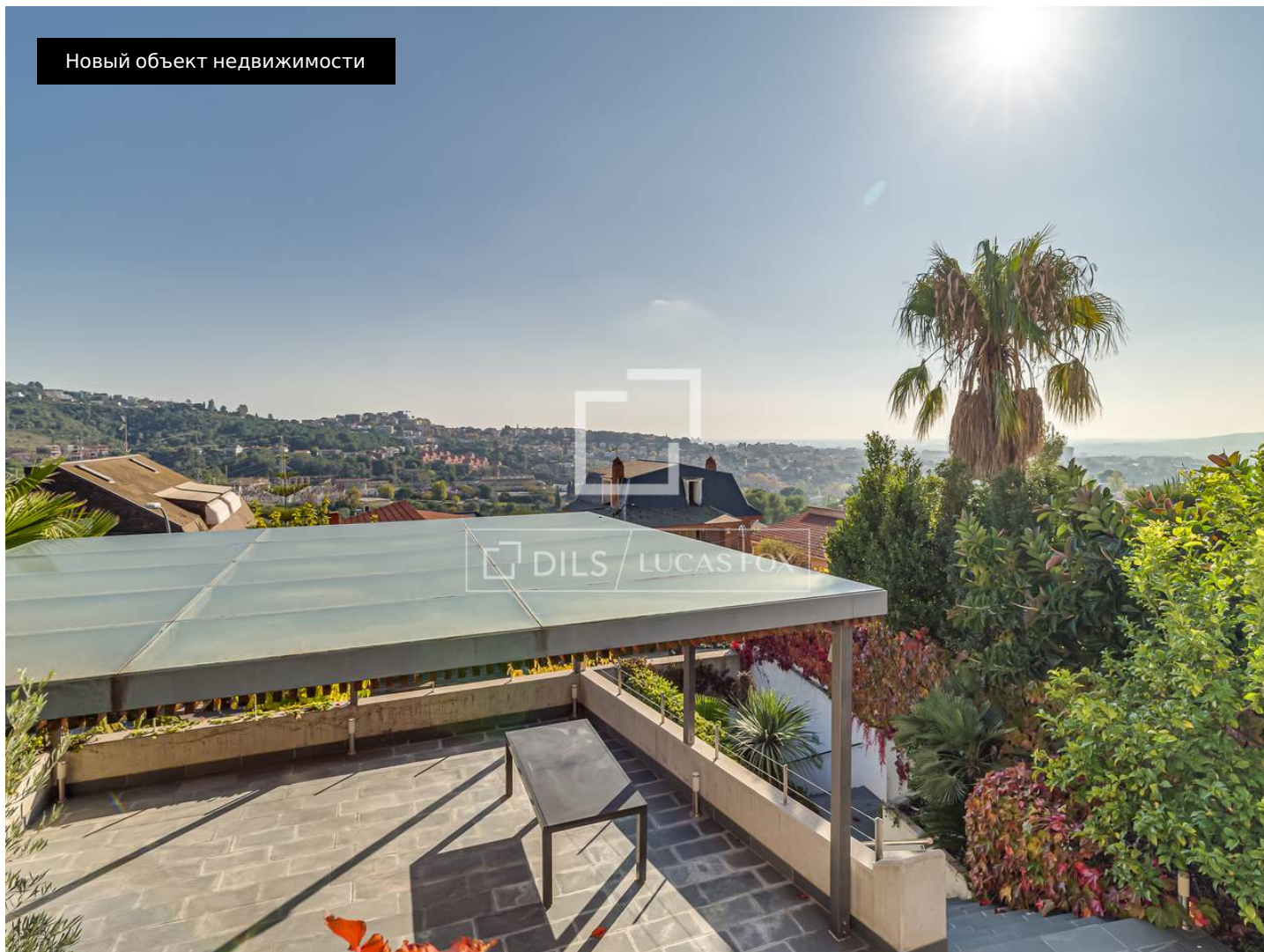
4 300 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 5 спальни, Sant Just, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Жуст Десверн » 08960

5 5 411m² 509m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

4 300 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 5 спальни, Sant Just, Барселона

Сдается в аренду отдельно стоящий дом площадью около 411 м² на участке 509 м² с садом в Сант-Жуст-Десверне.

В одном из лучших районов Сант-Жуст-Десверна сдается в аренду этот впечатляющий дом с солнечным, ничем не загороженным видом на горы и море.

Дом был построен в 1969 году и впоследствии подвергся масштабной реконструкции. В ходе реконструкции была пристроена пристройка с гаражом на четыре машины, а также дополнительный этаж с многофункциональной комнатой, полноценной ванной комнатой и большой террасой, идеально подходящей для создания зоны отдыха. Эти два этажа соединены внешней лестницей и также обеспечивают доступ на основной этаж.

На первом этаже расположена просторная гостиная площадью 40 м² с камином и выходом на одну из террас. Рядом с гостиной находится столовая, соединенная с полностью оборудованной кухней, а также небольшая комната, служащая второй обеденной зоной. Отсюда можно попасть в подсобное помещение, состоящее из спальни и ванной комнаты. На этом этаже также находится галерея и гостевой туалет.

На втором этаже расположена спальная зона, состоящая из двух просторных, светлых спален с двуспальными кроватями и выходом на террасу. Также имеется еще одна спальня с двуспальной кроватью и ванная комната. Этажи соединены внутренней лестницей.

На верхнем этаже расположена главная спальня с местом для тренажерного зала и большой гардеробной, а также просторная ванная комната с джакузи.

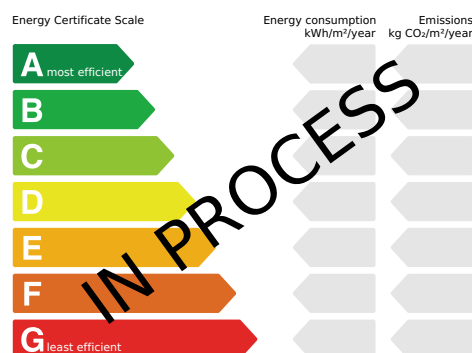
Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.



lucasfox.ru/go/sjdr70534

Вид на горы, Терраса, Сад, Тренажерный зал, гараж, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Подсобное помещение, Под ремонт, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Внешний, Вид

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания

4 300 € в месяц Дом / Вилла - в аренду - Новый объект недвижимости

Дом / вилла аренда: 5 спальни, Sant Just, Барселона



Полезная площадь: 388 м². Площадь застройки: 411 м². Арендная плата: 4300 евро (включая корректировку на ИПЦ за последние 2 года). Коммунальные услуги не включены в арендную плату. Залог: 3 месячные арендные платы. В соответствии с новыми жилищными нормами, обратите внимание: - Объект расположен в востребованном жилом районе. - Арендная плата определяется в соответствии со статьями 17 Закона 29/1994 о городской аренде и 31.3 Закона 12/2023 о праве на жилье. - Предыдущая цена по договору: 3900 евро. - Объект недвижимости имеет свидетельство о праве на первое проживание № CHN02357621068. Продавец: Dils Lucas Fox («LUCASFF SANT JUST, SL» с налоговым идентификатором В-67655654), выступающий в качестве посредника в сфере недвижимости. Номер API: 3896 и номер AICAT: 11495. Для получения дополнительной информации или организации частного визита, пожалуйста, свяжитесь с Лукасом Фоксом.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935847029 · santjust@lucasfox.es · lucasfox.ru · Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Испания