

3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 8 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20008

8                      4                      580m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20008

**8**                      **4**                      **580m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Продается двухквартирный 5-ти этажный дом с гаражом в отличном месте, на углу.

Лукас Фокс выставляет на продажу этот двухквартирный дом в Ондаррете. Этот уникальный дом предлагает отличные привилегии, так как он расположен на углу с двумя ориентациями. Таким образом, он предлагает возможность иметь просторный дом, не будучи слишком большим, с садом, террасой и гаражом в элитном жилом районе с видом на эксклюзивный пляж Ондаррета в заливе Ла Конча.

Дом имеет приблизительную площадь 580 м<sup>2</sup> и является частью здания, которое было разделено на два дома, на фасадах которых сохранились красивые оригинальные архитектурные элементы.

Дом представлен в хорошем состоянии, сохраняет свою сущность и утонченный вид; Однако реформа и некоторый ремонт необходимы.

В общей сложности он удобно распределен на пяти этажах и практически исключает коридоры, но с четко определенными пространствами. На первый этаж можно попасть через небольшой холл, который ведет в офис, гостиную и кухню, а также полностью оборудованную ванную комнату.

На первом и втором этажах есть в общей сложности восемь просторных спален, полностью выходящих на улицу, с ванной комнатой на каждом этаже.

Кроме того, он имеет полуподвальный этаж с четырьмя большими комнатами, три из них с окном и световым входом, а также кладовую и полноценную ванную комнату.

Наконец, у него есть дополнительный этаж, чердак (теперь к нему нет доступа), который достигает большой высоты и предлагает множество возможностей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/ssb41385](https://lucasfox.ru/go/ssb41385)

Терраса, Сад, гараж,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подсобное помещение,  
Под ремонт, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

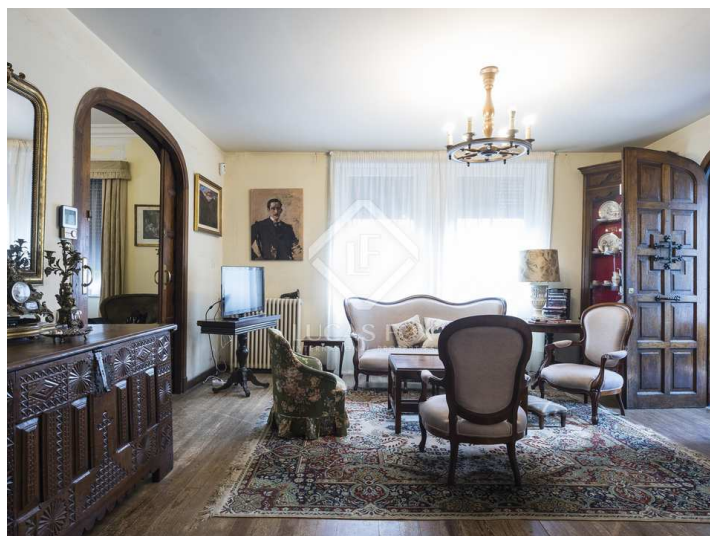
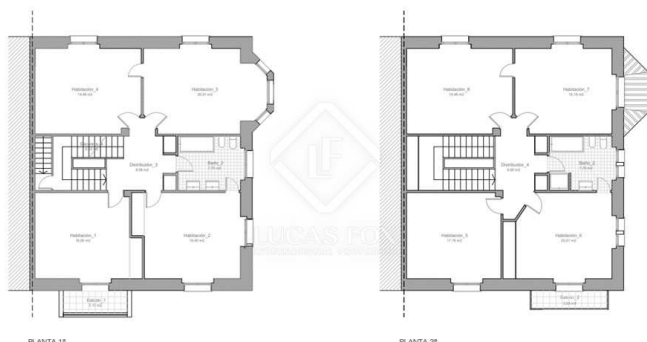
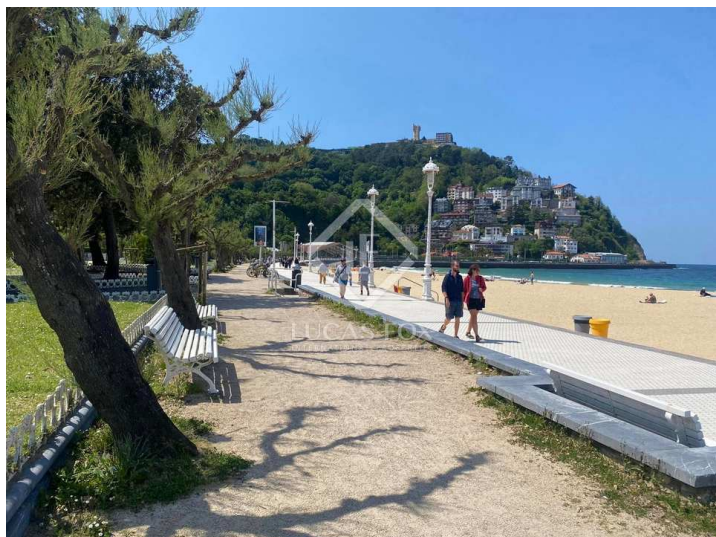
+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

3 500 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 8 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20008

**8**                      **4**                      **580m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания