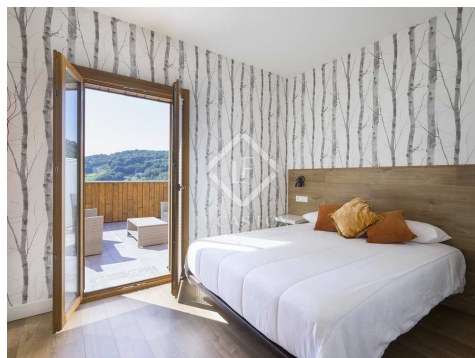


3 290 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 13 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

3 290 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 13 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Вилла, построенная в 2017 году на участке площадью 35 000 м² с садовыми участками, бассейном и великолепным беспрепятственным видом на всю окружающую среду, продается на лоне природы и в 10 минутах от Сан-Себастьяна. Идеально подходит для бутик-отеля, дома или конной фермы.

Lucas Fox San Sebastián представляет эту впечатляющую виллу, расположенную недалеко от замка Белоага и окруженную красивой природой с панорамным видом на Сан-Себастьян.

Эта современная трехэтажная вилла была построена в 2017 году на обширном участке площадью 35 000 м², который включает в себя садовые зоны, пейзажный бассейн и спа-салон. Он также предлагает обширные луга и лесистый лес, которые предлагают жителям и гостям тихую и спокойную обстановку.

На цокольном этаже находится ресторан и терраса. Он имеет площадь около 183 м² и состоит из кухни, бара, винного погреба, внутренней гостиной-столовой с выходом на большую крытую террасу с подогревом. Кухня полностью оборудована для проведения мероприятий общественного питания, с мебелью из нержавеющей стали и холодильной зоной. Просторная гостиная-столовая сообщается с баром и имеет выход на крытую, отапливаемую и застекленную террасу площадью 91 м² с прекрасным видом на окрестности и Сан-Себастьян.

Первый этаж имеет площадь около 244 м². Он предназначен для гостиничной деятельности и распределен в приемной и восьми спальнях с соответствующими ванными комнатами. Четыре спальни имеют частную террасу, выходящую на запад, чтобы насладиться послеполуденным солнцем.



lucasfox.ru/go/ssb43355

Вид на горы, Сад, Бассейн, Спа, гараж, Лифт, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашняя система, Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

3 290 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 13 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже два дома. Оба распределены в две спальни, две ванные комнаты, гостиная с кухней и терраса. Кроме того, каждый из них имеет доступ к очень большому пространству под палубой, что позволяет эффективно использовать пространство для дополнительного пребывания.

Зона бассейна спроектирована с солярием площадью 157 м² и террасой площадью 48 м² с беседкой, идеальными местами для наслаждения солнцем и отдыха на свежем воздухе. Кроме того, спа-центр включает в себя гидромассажную ванну, сауну и душ с горячей и холодной водой, что обеспечивает расслабляющую и омолаживающую атмосферу для жильцов или гостей.

Кроме того, на ферме есть большая автостоянка с 22 местами в нижней части и 11 местами в верхней части.

Здание имеет тепло- и звукоизоляцию и полностью адаптировано к стандартам доступности, с лифтом, соединяющим три этажа. Он оснащен тепловым насосом в зоне ресторана-бара, а также отоплением с помощью радиаторов в домах. Имеет контроль доступа по картам, а также систему видеонаблюдения.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

3 290 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 13 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20180

13	12	731m²	35.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания