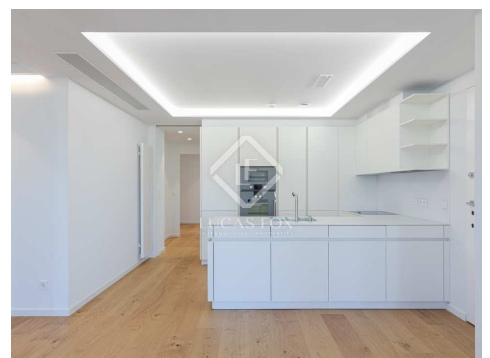
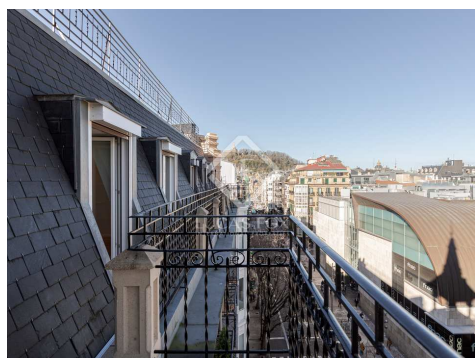


1 150 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20006

2 **2** **110m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 150 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20006

2 2 110m²
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Светлая квартира площадью 97 м² на 6-м этаже, полностью отремонтированная по самым высоким стандартам и сертифицированная **Passivhaus**, с видом на восток, террасой и панорамным видом на город.

Лукас Фокс представляет на продажу эту впечатляющую квартиру, сертифицированную по строгим стандартам пассивного дома, в Сан-Себастьяне. Эти светлые апартаменты с окнами на восток расположены на шестом этаже и располагают очаровательной террасой, с которой открывается панорамный вид на центр города и церковь Буэн-Пастор.

Дом представлен отремонтированным, с современным дизайном, сочетающим в себе элегантность и энергоэффективность.

Просторная гостиная-столовая с обильным естественным освещением выходит на террасу и имеет уютный газовый камин Hergom с дистанционным управлением, идеально подходящий для моментов отдыха или развлечений. Кухня полностью оборудована. Внутренняя планировка включает в себя две красиво оформленные спальни со встроенными шкафами Mesegue, покрытыми матовым белым лаком, две ванные комнаты в современном стиле и функциональную прачечную.

В квартире сделан капитальный ремонт с использованием материалов высшего качества. В ванных комнатах есть встроенные смесители Grohe, шкаф под раковину Hönnun, распашные двери модели Scigno Essencial Gold, окна Thermofibra, серия Passivhaus Zendow Neo Premium и полы из матового дуба Sauvage. Кроме того, кухня немецкого производителя модели Leicht Avance-bondi полностью оборудована столешницей из закаленного стекла и бытовой техникой престижного бренда Gaggenau.



lucasfox.ru/go/ssb47029

Терраса, Лифт,
Естественное освещение,
Общая терраса,
Центральный пылесос,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
После ремонта, Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Домашняя система,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 150 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20006

2 **2** **110m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

Полностью автоматизированный, он предлагает непревзойденный уровень комфорта и контроля. Благодаря усовершенствованной системе всем освещением, кондиционированием воздуха, вентиляцией и жалюзи в каждом помещении можно управлять индивидуально.

Здание полностью отремонтировано. Он имеет металлическое усиление по всей конструкции здания, новые смотровые площадки, лифт, телекоммуникационные средства, гидроизоляцию террасы и кондиционируемого фасада.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 150 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20006

2 **2** **110m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания