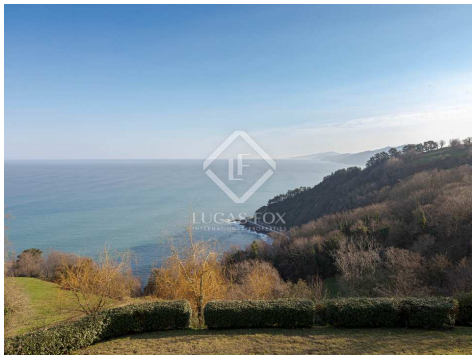


1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 15,000m² Сад, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20808

7	4	600m²	15.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 15,000m² Сад, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20808

7 **4** **600m²** **15.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад

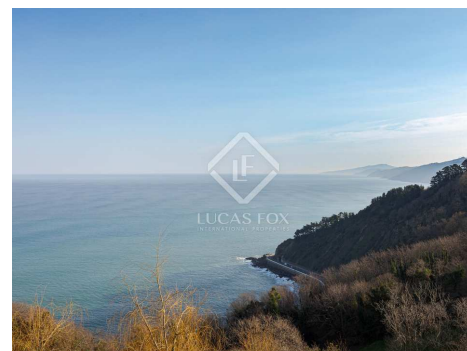
ОБЗОР

4-этажная вилла с видом на Кантабрийское море на продажу между Гетарией и Сараусом, привилегированное место, идеально подходящее для инвестиций.

Лукас Фокс представляет эту замечательную виллу, расположенную на Кантабрийском море, между Сараусом и Гетарией, с захватывающим и беспрепятственным видом на море. Вилла имеет площадь около 620 м² и имеет действующую лицензию на сельский дом, что предлагает хороший потенциал прибыльности в качестве инвестиции. Из него открывается совершенно беспрепятственный вид на море: мышь Гетария слева и справа, побережье Сарауса, Орио, Игельдо, Фуэнтеррабии и Франции.

Вилла 1993 года имеет четырехэтажное здание из бетона и камня в необаскском стиле.

На первый этаж можно попасть через большой холл на заднем фасаде дома. Холл ведет в гостиную, кухню, коридор спальни на первом этаже и лестницу. Кухня, которую мы находим справа, большая, со встроенной столовой и полностью оборудованной, а также полностью оборудованной прилегающей прачечной. Слева мы находим гостиную, также очень просторную, с камином, что делает ее особенно уютной, большой террасой и захватывающим панорамным видом на море. Справа от холла мы находим коридор спальни на первом этаже с собственной дверью, которая изолирует помещение от шума мест общего пользования. Эта зона предлагает две спальни и большую ванную комнату. Из этих спален одна имеет большие окна, вид на море и террасу, а другая — вид на сад и горы.



lucasfox.ru/go/ssb47583

Вид на море, Вид на горы, Сад, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Панорамный вид, Оборудованная кухня, Камин, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 15,000m² Сад, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20808

7	4	600m²	15.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Поднявшись по лестнице на второй этаж, мы обнаруживаем очень уютную вторую центральную гостиную с окнами, выходящими на заднюю часть дома, и видом на горы и деревья. От этой гостиной начинаются два коридора со спальнями, по одному с каждой стороны дома, каждый со своей дверью, которая также изолирует и отделяет его от мест общего пользования. Первая спальная зона состоит из большой ванной комнаты и двух спален, одна из которых выходит на главный фасад, с террасой и захватывающим панорамным видом на море, а другая - на задний фасад дома, с большим количеством света и видом на сад, горы и деревья. Коридор второй спальни, также с собственной дверью, состоит из трех спален и двух ванных комнат. В этом коридоре находится главная спальня с двуспальной кроватью, собственной ванной комнатой, террасой и впечатляющим видом на море. Две другие спальни выходят на задний фасад дома, откуда открывается вид на сад и деревья.

На втором этаже мы находим чердак, который сегодня является основным зданием, готовым к обустройству по вашему вкусу, со всеми уже готовыми подключениями к воде и отоплению. Он имеет построенную площадь 100 м², полезную площадь 50 м², а также дополнительные спальни, ванные комнаты или офис по вашему вкусу.

И, наконец, у нас есть полуподвал площадью 200 м², который сегодня используется как гараж и складское помещение, но его можно легко использовать как спальню, комнату для проведения мероприятий, игровую комнату... Все подключения к воде и отоплению уже установлены.

Перед домом есть большой открытый сад и самые захватывающие виды на окрестности. Сзади, где находится дорога и подъезд для автомобиля, у нас есть большая территория с прекрасными деревьями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

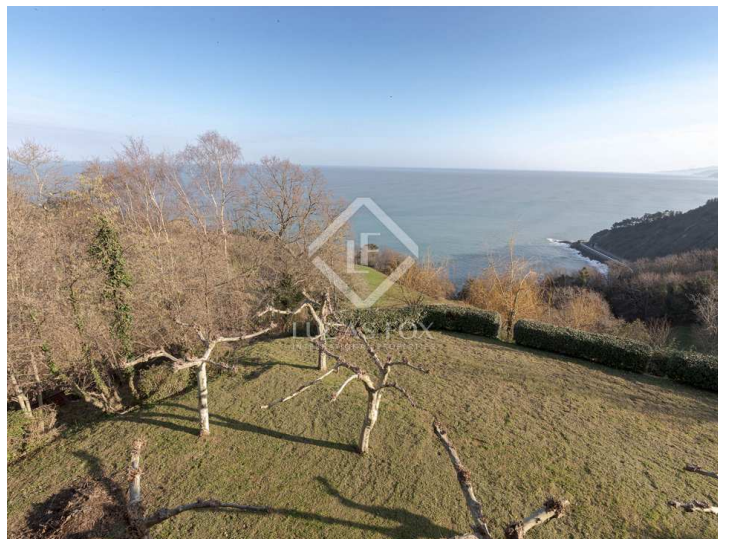
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 850 000 € Дом / Вилла - на продажу
Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 15,000m² Сад, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20808

7 **4** **600m²** **15.000m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания