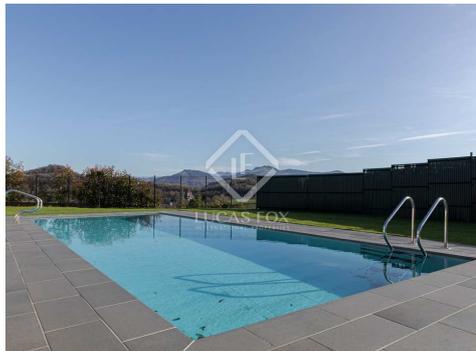
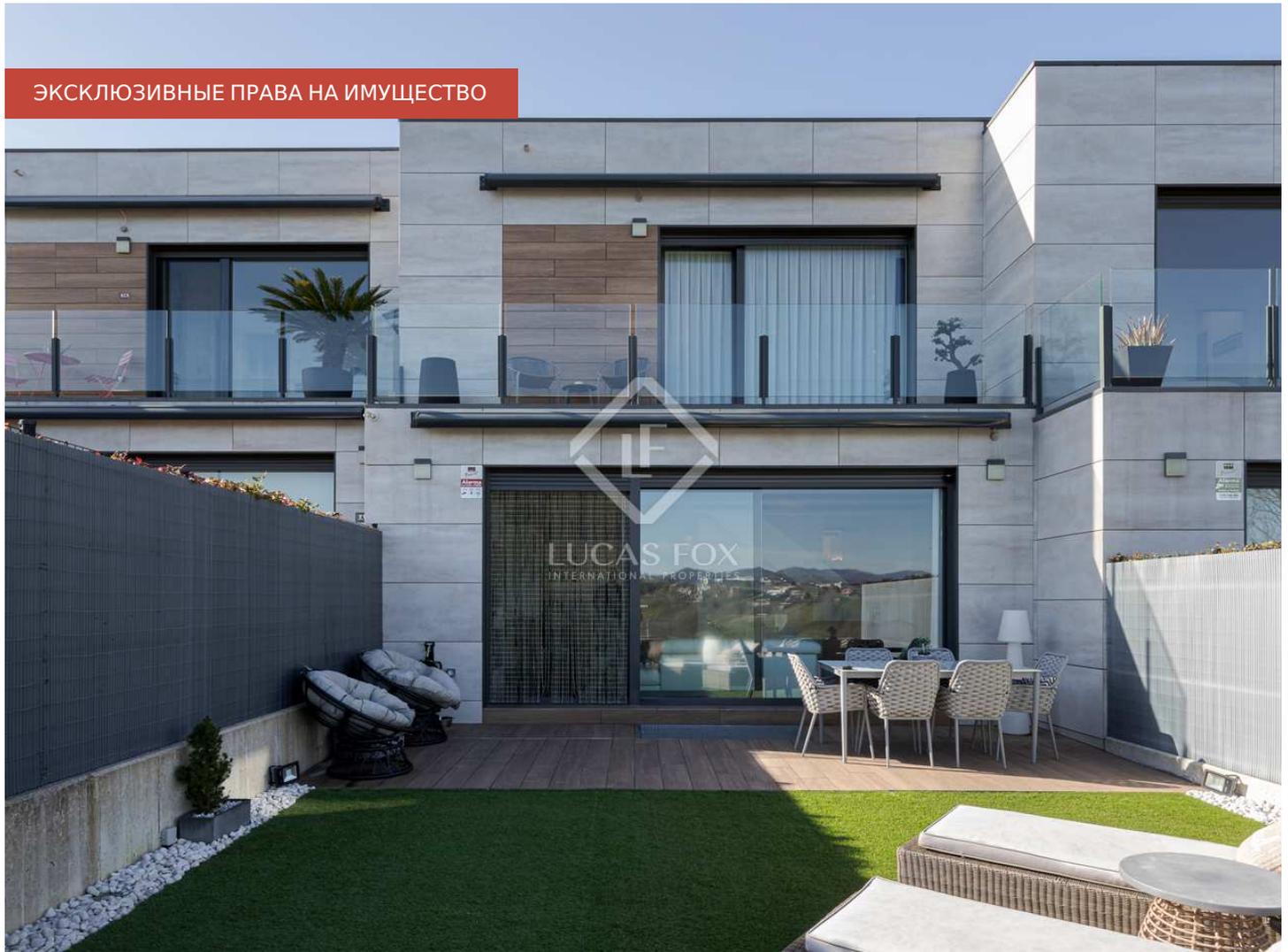


950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество  
Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, San Sebastián,  
Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20018

3                      4                      206m<sup>2</sup>                      50m<sup>2</sup>  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа            Терраса

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРАВА НА ИМУЩЕСТВО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

## 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20018

**3**                      **4**                      **206m<sup>2</sup>**                      **50m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Отличный двухквартирный дом из высококачественных материалов на продажу в районе Аточаэррека, в 10 минутах от пляжа Ондаррета, Сан-Себастьян.**

Лукас Фокс представляет этот недавно построенный двухквартирный дом 2017 года с панорамным видом, в 10 минутах от района Антигуо и в одном из жилых районов, который больше всего переоценился за последние годы. Это один из самых популярных районов Сан-Себастьяна, расположенный в нескольких минутах от пляжа Ондаррета.

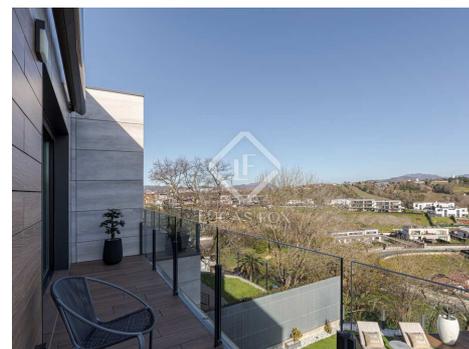
Дом имеет застроенную площадь 205,80 м<sup>2</sup>, полностью снаружи, с большими окнами. Выделяется просторная гостиная с выходом на террасу с садом и панорамным видом. Дом выходит на юг/юго-запад, солнце светит весь день, и состоит из трех этажей, которые распределены следующим образом.

Войдя в дом на первом этаже, мы находим удобный холл, из которого мы попадаем в просторную гостиную площадью 63,76 м<sup>2</sup> с камином и американской кухней с выходом на садовую террасу площадью 50 м<sup>2</sup>. У нас также есть гостевой санузел с раковиной и прачечной.

На втором этаже находится просторная главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой с итальянским душем площадью 20,60 м<sup>2</sup>. Здесь также есть еще две спальни, обе снаружи, и еще одна ванная комната с ванной.

На полуподвальном этаже у нас есть очень просторная открытая площадка с кабинетом и гостиной, а также еще одна ванная комната и кладовая общей полезной площадью 65,10 м<sup>2</sup>.

Прямо у двери есть крытая парковка на две машины.



[lucasfox.ru/go/ssb48642](https://lucasfox.ru/go/ssb48642)

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,  
Система кондиционирования,  
Новое строительство, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

## 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20018

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>206m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Он элегантно оформлен и оснащен высококачественными материалами и бытовой техникой, а также имеет аэротермальную систему, кондиционер, пол с подогревом, моторизованные жалюзи и домашнюю автоматику.

В урбанизации есть бассейн и сад с огороженным входом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

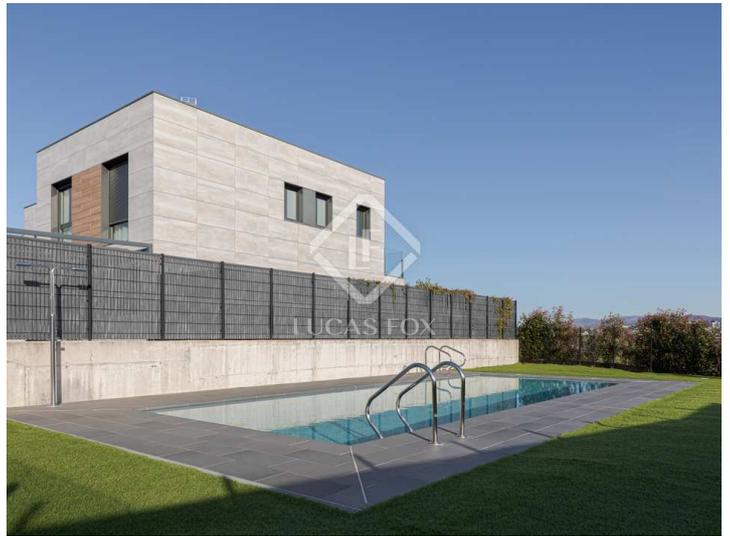
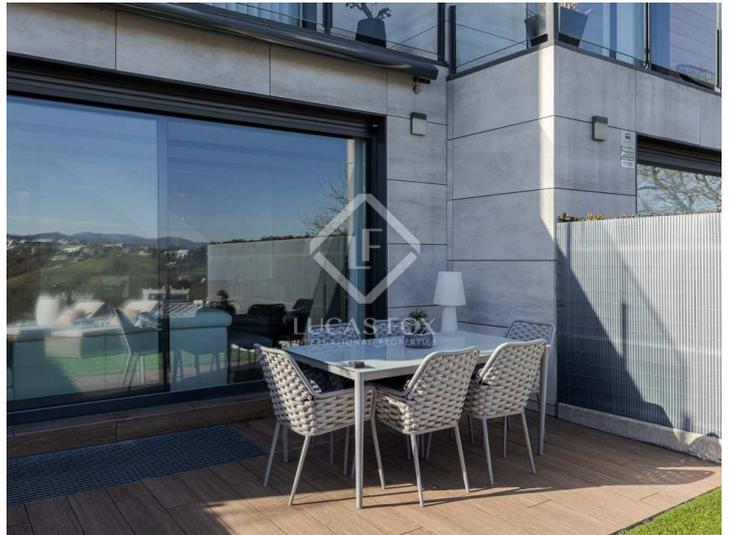
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

## 950 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20018

**3**                      **4**                      **206m<sup>2</sup>**                      **50m<sup>2</sup>**  
Спальни              Ванные комнаты              План этажа              Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания