

346 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20280

2                      2                      76m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

**346 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20280

**2**                      **2**                      **76m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

## Новостройные Квартиры на продажу, San Sebastián, Basque Country

Лукас Фокс представляет этот новый комплекс с девятью апартаментами, отвечающими лучшим стандартам и качеству, внутри красивого здания, охраняемого культурно-историческим наследием, с типичными архитектурными характеристиками старого города Фуэнтеррабия.

Дом расположен в этом уникальном историческом здании в Фуэнтеррабии, в котором сохранились элементы старины, но оно было модернизировано. Таким образом, дом представляет собой пространство с традиционным старинным дизайном и всеми современными удобствами.

В этой квартире на втором этаже четко разграничены дневная и ночная зоны. Дневная зона с одной стороны представляет собой просторную гостиную-столовую с кухней открытой планировки. Спальная зона состоит из спальни с двуспальной кроватью, полностью оборудованной ванной комнаты, обслуживающей весь дом, и эксклюзивной главной спальни с собственной ванной комнатой.

Комплекс находится в превосходном месте благодаря близости к пристани для яхт, куда прибывают все автобусные маршруты. Кроме того, по всей Ондаррибии проходит разветвленная сеть велосипедных дорожек, поэтому вы легко доберетесь до пляжа и насладитесь приятными велосипедными прогулками.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/ssb49995](https://lucasfox.ru/go/ssb49995)

Естественное освещение,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Двойное остекление,  
Виды на город, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

# 346 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20280

**2**                      **2**                      **76m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа

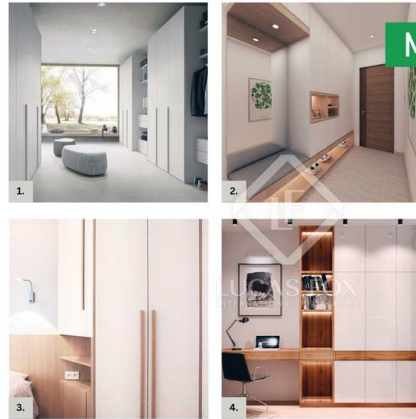
### MATERIALES



El cliente dispone de un servicio adicional de personalización de los materiales que da la posibilidad de seleccionar opciones añadidas como las que se representan en las infografías de este folleto.

### MUEBLES

El cliente dispone de un servicio adicional de personalización de los muebles que da la posibilidad de seleccionar opciones añadidas como las que se representan en las infografías de este folleto.



1. VESTIDOR                      2. RECIBIDOR                      3. CABECERO                      4. ESTUDIO

#### Segunda y tercera planta / Vivienda A

##### SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR

Dormitorio 1	14.20 m2
Baño 1	3.75 m2
Dormitorio 2	10.20 m2
Baño 2	4.90 m2
Distribuidor	4.60 m2
Recibidor	4.25 m2
Lavandería	1.00 m2
Cocina Estar Comedor	19.85 m2

##### SUPERFICIE ÚTIL TOTAL

62.75 m2

##### SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA

88.80 m2



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания