

1 490 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20004

3 **2** **119m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 490 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20004

3 **2** **119m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Продается новая квартира с 3 спальнями на площади Бильбао, Сан-Себастьян, Страна Басков.

Этот новый проект стратегически расположен на эксклюзивной площади Бильбао, в романтическом районе Сан-Себастьяна. Символическое здание, бывшая Палата городской собственности, было полностью отремонтировано с использованием бетонной конструкции, но сохранило свой красивый и классический оригинальный изогнутый каменный фасад и модернистский вход, сочетая элегантность здания начала 20-го века с удобствами 21-го века.

В комплексе всего 17 квартир, все с видом на улицу, большими окнами и видом на Plaza de Bilbao. В здании есть коммерческое помещение на первом этаже, складские помещения, а также есть возможность найти парковочное место всего в 50 метрах.

Недвижимость очень светлая, так как имеет два балкона с видом на Plaza de Bilbao, а также большой балкон с видом на Calle Alfonso VIII, пешеходную улицу с тихими террасами, которая соединяет площадь с Catedral del Buen Pastor. Квартира имеет площадь 119 м² застройки и 92 м² полезной площади, распределенной в просторной гостиной-столовой с выходом на два балкона с фронтальным видом на фонтан на площади Бильбао и две спальни с двуспальными кроватями, со встроенными шкафами.

В главной спальне есть ванная комната и эркер с видом на улицу Альфонсо VIII. В коридоре есть еще одна полноценная ванная комната. Есть возможность построить третью спальню для обслуживания, которая соединяется с небольшой прачечной, ведущей во двор. Распределение недвижимости максимально использует пространство, коридоров очень мало, а высота потолков дает много места.

Реконструкция выполняется с использованием высококачественных материалов и оборудования, а также будет обеспечена тепло- и звукоизоляция во всем здании.



lucasfox.ru/go/ssb53576

Лифт, Естественное освещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Двойное остекление, Внешний,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 490 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20004

3 **2** **119m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

Архитектурный и инженерный проект, а также управление строительством курирует одна из самых престижных компаний в Стране Басков, а главным подрядчиком является одна из лучших баскских строительных компаний, специализирующихся на этом типе реконструкции. В проекте приняли участие два престижных дизайнера, обеспечивших элегантную современную отделку.

Для получения дополнительной информации свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 490 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20004

3 **2** **119m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания