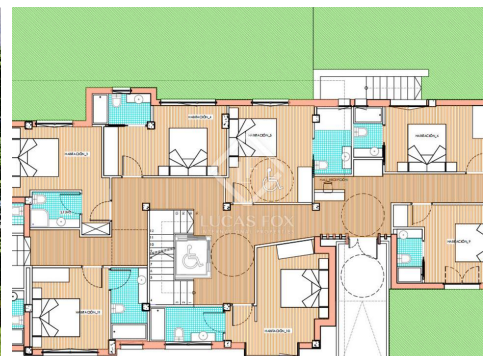


2 350 000 € Отель - на продажу

## Отель на продажу: 14 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 29050

**14**      **14**      **480m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

2 350 000 € Отель - на продажу

## Отель на продажу: 14 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 29050

**14**                      **14**                      **480m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа

### ОБЗОР

Если вы продаете недвижимость с лицензией на отель в онкологическом отделении, в общественной и частной больнице Сан-Себастьяна. Большая возможность инверсии.

Эта расширенная недвижимость, построенная на поверхности площадью 570 м<sup>2</sup> и построенная на земле площадью 1848 м<sup>2</sup>, представляет собой превосходную инверсию. На самом деле, имея лицензию на отель, вы получаете большой потенциал для реконструкции и одобрения в качестве туристического или любого другого связанного проекта.

La propiedad se encuentra en una ubicación estratégica, в больнице и онкологии, как в частной больнице. Кроме того, у вас есть возможность расширить свою конструкцию, потому что у вас есть множество вариантов для реализации проекта, который вы хотите.

Характеристики:

- Площадь строительства: 570 м<sup>2</sup>
- Террено 1848м<sup>2</sup>
- Licencia de hotel vigente
- Возможность расширения конструкции
- Эстратегическое использование с большим потенциалом арендной платы

Este inmueble представляет собой уникальную возможность для инвесторов, которые могут осуществить проект реформы с большими перспективами аренды на средней и большой площади.



[lucasfox.ru/go/ssb56078](https://lucasfox.ru/go/ssb56078)

Сад, Паркинг, Общая терраса,  
Под ремонт, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

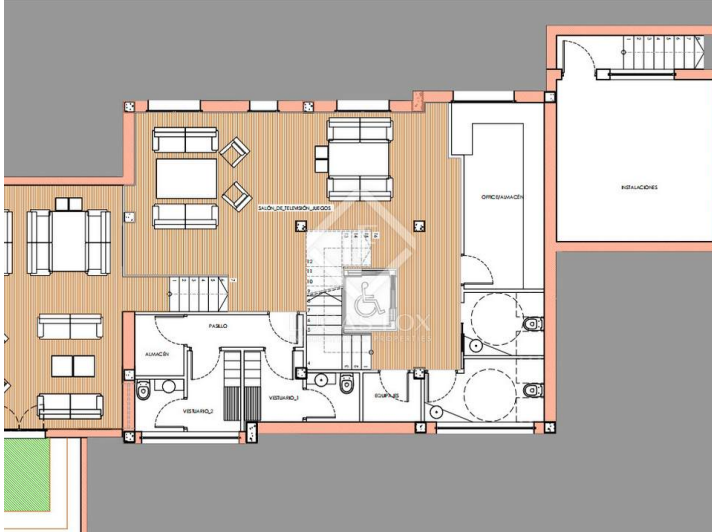
+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

2 350 000 € Отель - на продажу

## Отель на продажу: 14 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 29050

**14**      **14**      **480m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания