LUCAS FOX
A Dils company

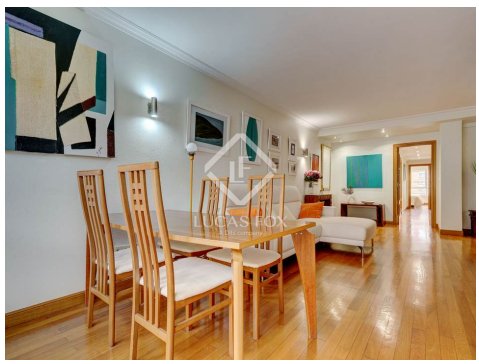
REF. SSB59050

995 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20018

3	2	103m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

REF. SSB59050

995 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20018

3	2	103m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

ОБЗОР

lucasfox.ru/go/ssb59050

гараж, Лифт, Паркинг, система сигнализации, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Балкон

Продается квартира в очень хорошем состоянии с гаражом и двумя кладовыми, всего в нескольких шагах от пляжа в популярном районе Ондаррета в Сан-Себастьяне.

Lucas Fox представляет эту привлекательную квартиру, расположенную в Osinalde, одном из самых тихих и востребованных жилых районов в районе Ондаррета в Сан-Себастьяне. Она находится всего в двух минутах ходьбы от пляжа Ондаррета, недалеко от таких знаковых достопримечательностей, как дворец Мирамар и Пасео-де-ла-Конча. Этот дом идеально подходит для семей или пар, ищущих качество жизни, легкий доступ и все удобства под рукой.

Идеально ухоженный дом имеет полезную площадь около 90 м², распределенную таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность.
В квартире есть прихожая, отдельная кухня, гостиная-столовая, главная спальня с собственной ванной комнатой, две дополнительные спальни, ванная комната и терраса.

Также в стоимость включено индивидуальное газовое отопление и горячая вода. Здание в хорошем состоянии, с лифтом на уровне земли, коммунальные платежи на основе фактического потребления и налог на недвижимость за 2024 год в размере €858,69.

Этот дом, который продается вместе с пристройками, готов к заселению, расположен недалеко от моря, со всеми удобствами и в одном из самых престижных районов Сан-Себастьяна.

Пристройки продаются вместе (стоимостью 95 000 евро, в цену не включены): большое парковочное место, расположенное на втором цокольном этаже здания, куда легко попасть на лифте, и две кладовые: одна рядом с парковочным местом, а другая на верхнем этаже здания.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

LUCAS FOX
A Dils company

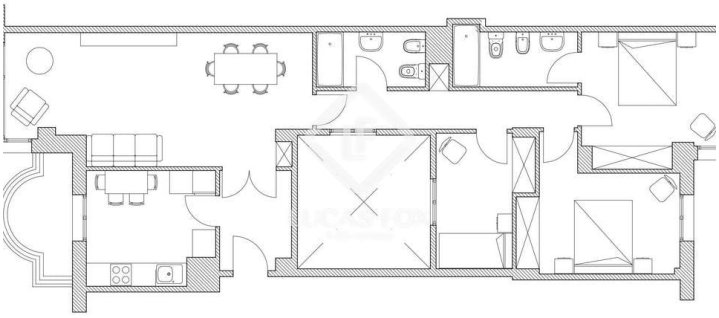
REF. SSB59050

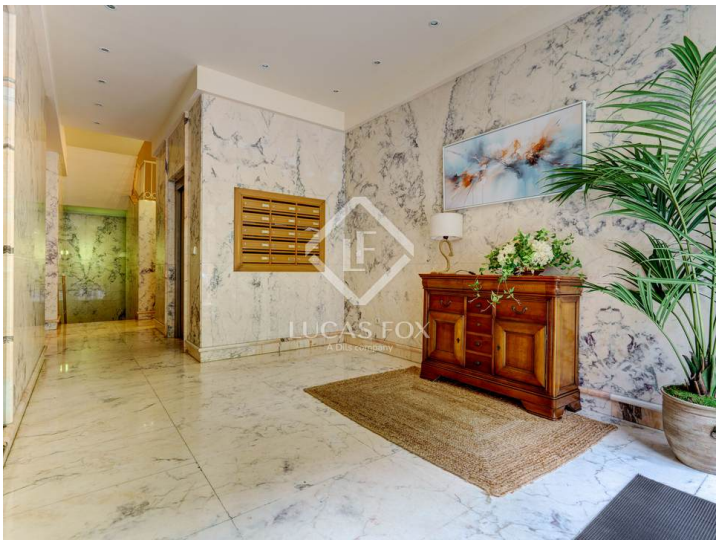
995 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

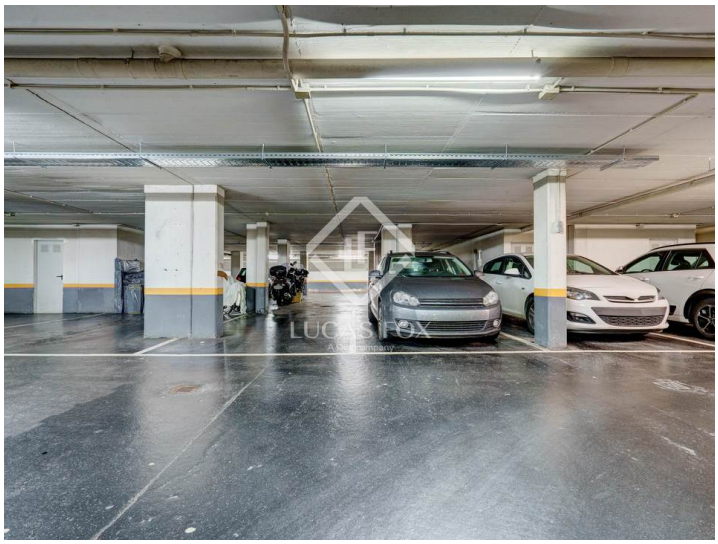
Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20018

3	2	103m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа







Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 • sansebastian@lucasfox.es • lucasfox.ru • Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания