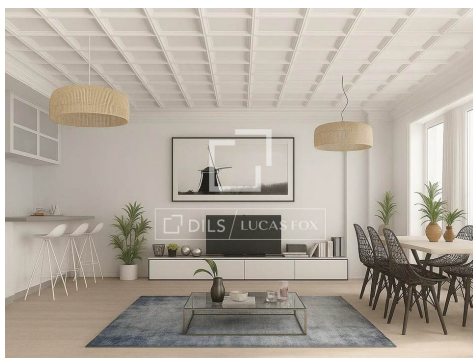
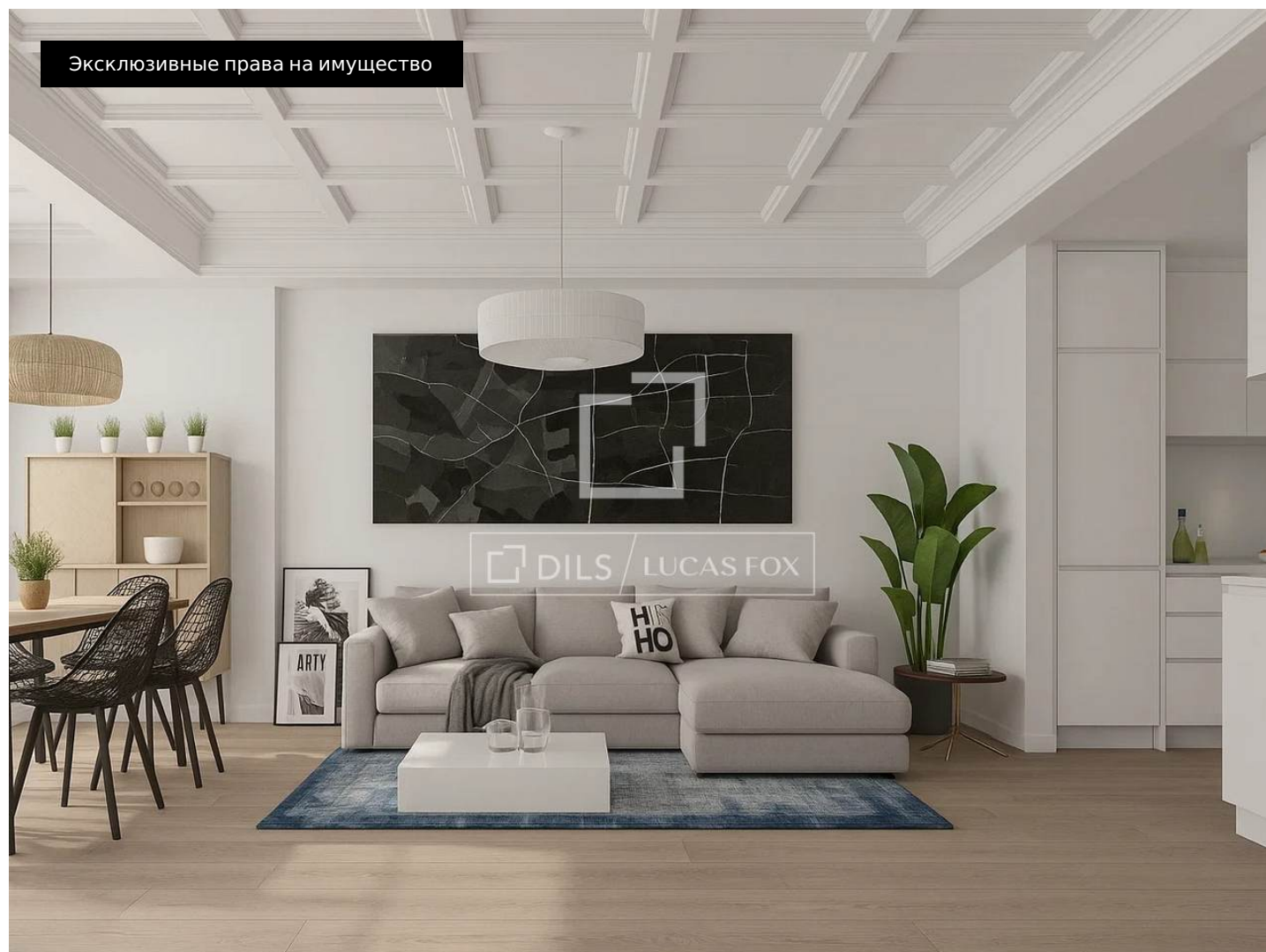


775 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

## Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20001

3                      2                      108m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

775 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

## Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

**Полностью отремонтированная квартира в Атегорриете, включая два парковочных места, в тихом жилом районе с отличным транспортным сообщением, создана для тех, кто ищет эксклюзивность и максимальный комфорт.**

Лукас Фокс представляет этот эксклюзивный, полностью отремонтированный дом в Атегорриете, районе Грос, в тихом жилом районе, но с удобным сообщением с центром города. Этот дом площадью 110 м<sup>2</sup>, расположенный в здании с прочным бетонным каркасом, обеспечивающим оптимальную изоляцию, отличается элегантным и функциональным дизайном. Он выходит на южную сторону, обеспечивая естественное освещение в течение всего дня, и отличается роскошными деталями интерьера.

Просторная гостиная-столовая, совмещенная с открытой кухней, создаёт современную и уютную атмосферу, располагающую к общению и ежедневному отдыху. Полностью оборудованная кухня визуально сливается с гостиной, усиливая ощущение простора и комфорта.

В главной спальне есть уникальный камин, который превращает комнату в уютное и комфортное место отдыха. Кроме того, моторизованные маркизы и жалюзи обеспечивают комфорт, защиту от солнца и полный контроль освещения.

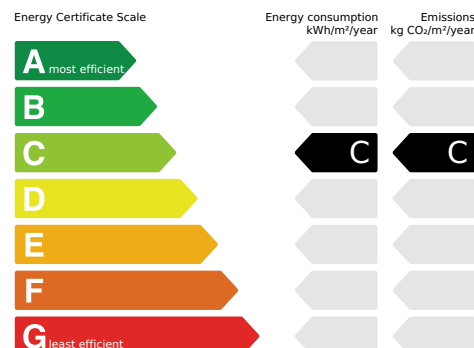
В здании есть новый лифт, доступный вход на первом этаже и сообщество без задолженностей по налогам, что обеспечивает спокойствие и эффективное управление имуществом.

Кроме того, два парковочных места на охраняемой стоянке, что является весьма ценным дополнением в этом районе, можно приобрести за 35 000 евро каждое.



[lucasfox.ru/go/ssb63019](https://lucasfox.ru/go/ssb63019)

Естественное освещение,  
Высокие потолки, Паркинг,  
рядом с транспортом, Отопление,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство, Камин,  
Жилой комплекс,  
Домашняя система,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 943903720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

775 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

## Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 943903720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания