

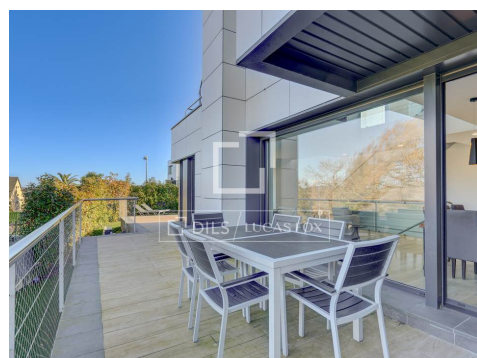
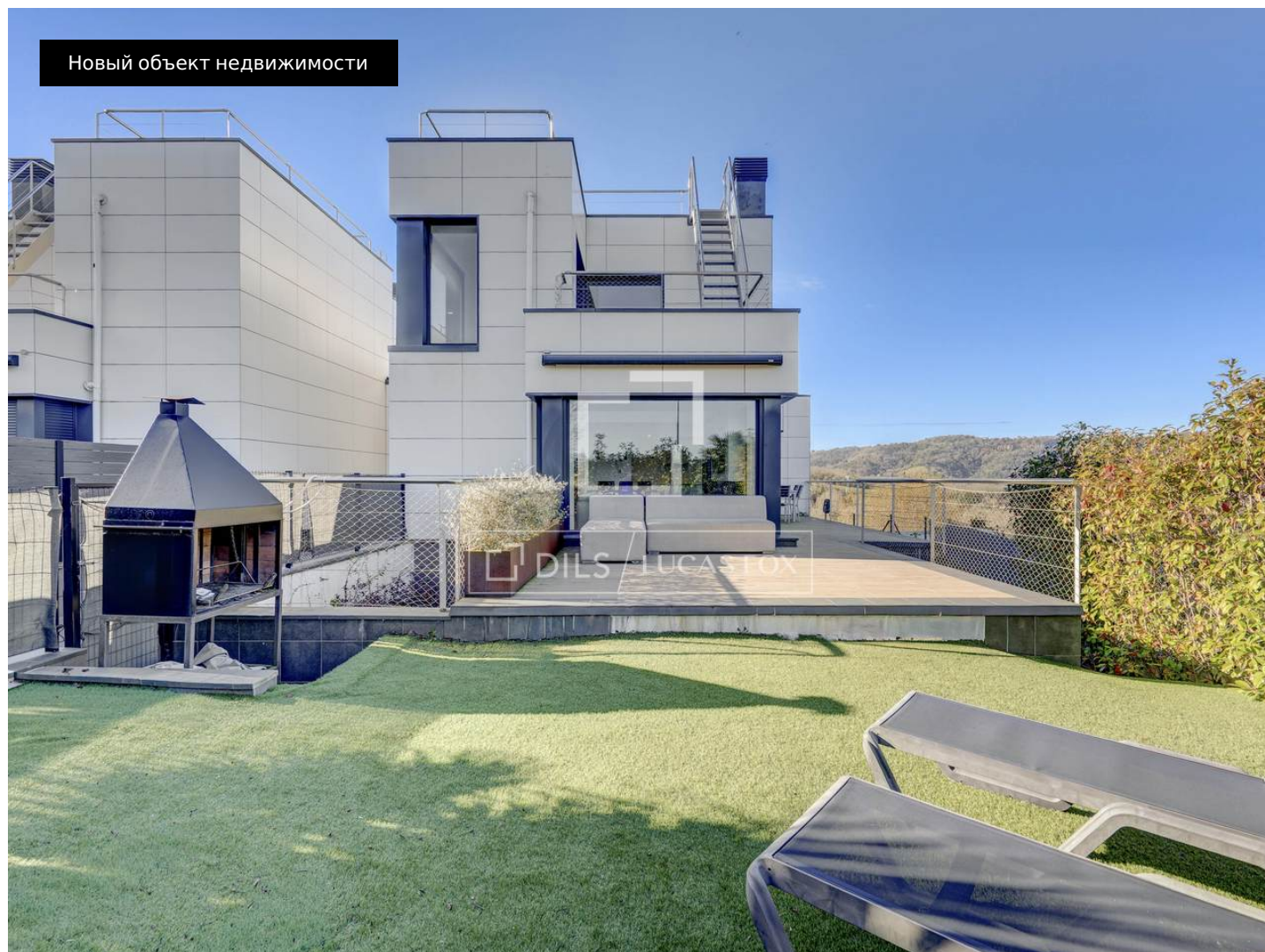
1 395 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 129m² терраса, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20018

3	3	221m ²	129m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 395 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 129m² терраса, San Sebastián, Basque Country

Роскошный таунхаус с 3 спальнями, лицензией штата Вермонт, бассейном и террасами с видом на море, продается в районе Каньюэта-бидеа, Сан-Себастьян.

Компания Lucas Fox представляет этот эксклюзивный дом в современном стиле, построенный в 2019 году и расположенный в Каньюэта-Бидеа, одном из самых востребованных жилых районов Сан-Себастьяна.

Современный и элегантный объект недвижимости с отличным транспортным сообщением, всего в 20 минутах от аэропорта Сан-Себастьяна и в 8 минутах от пляжа Ондаррета, сочетающий в себе роскошь, уединение и прибыльность благодаря высококачественной отделке, подогреву полов, просторным открытым площадкам, крытому бассейну и действующей лицензии на туристическое жилье (VT).

Идеальный вариант как для элитного постоянного проживания, так и для инвестиций премиум-класса в Сан-Себастьяне.

Планировка жилых помещений

Первый этаж

На этом этаже расположен просторный частный гараж на две машины, напрямую соединенный с домом. Также имеется отдельная зона со спальней, ванной комнатой и великолепным крытым бассейном с противотоком, идеально подходящим для занятий спортом и отдыха круглый год. Кроме того, здесь расположена терраса площадью 20 м², обеспечивающая естественное освещение и приятное пространство на открытом воздухе.

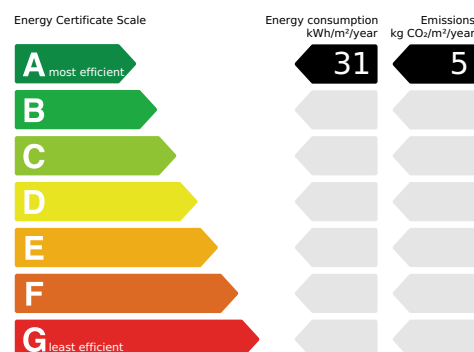
Главный этаж

Эта светлая и просторная квартира площадью около 80 м² располагает светлой дизайнерской кухней открытой планировки, прачечной, гостевым туалетом и элегантной гостиной-столовой с высококачественным камином и прямым выходом на террасу-сад площадью 50 м², выходящую на юг, с зоной барбекю. Автоматический навес создает комфортное крытое пространство для отдыха на открытом воздухе круглый год.



lucasfox.ru/go/ssb65399

Вид на горы, Сад,
Крытый бассейн,
Бассейн с подогревом, гараж,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Подогрев полов, Паркинг,
Туристическая лицензия,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха, Жилой комплекс,
Домашняя система,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Вид, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

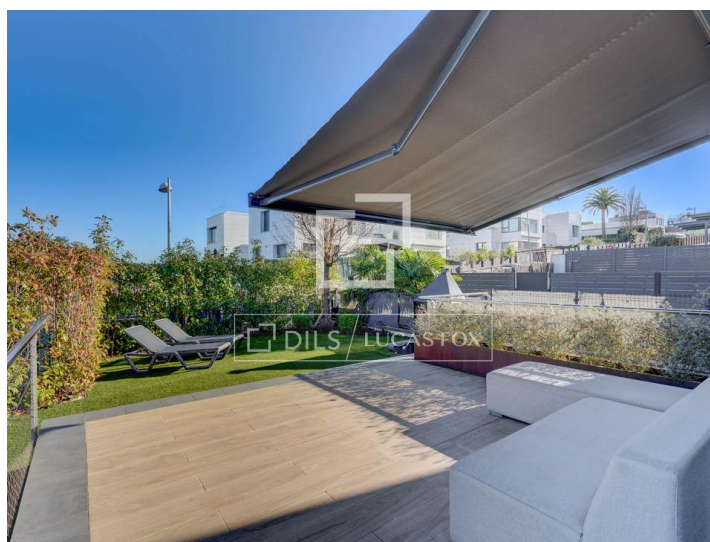
Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 395 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 129m² терраса, San Sebastián, Basque Country

Первый этаж

На этом этаже расположены две спальни с выходом на отдельную террасу, а также ванная комната. Отсюда можно выйти на вторую террасу, которая по лестнице соединяется с террасой на крыше площадью 60 м², представляющей собой впечатляющий солярий с большим потенциалом и видом на море.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 395 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 129m² терраса, San Sebastián, Basque Country

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943903720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miracocha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания