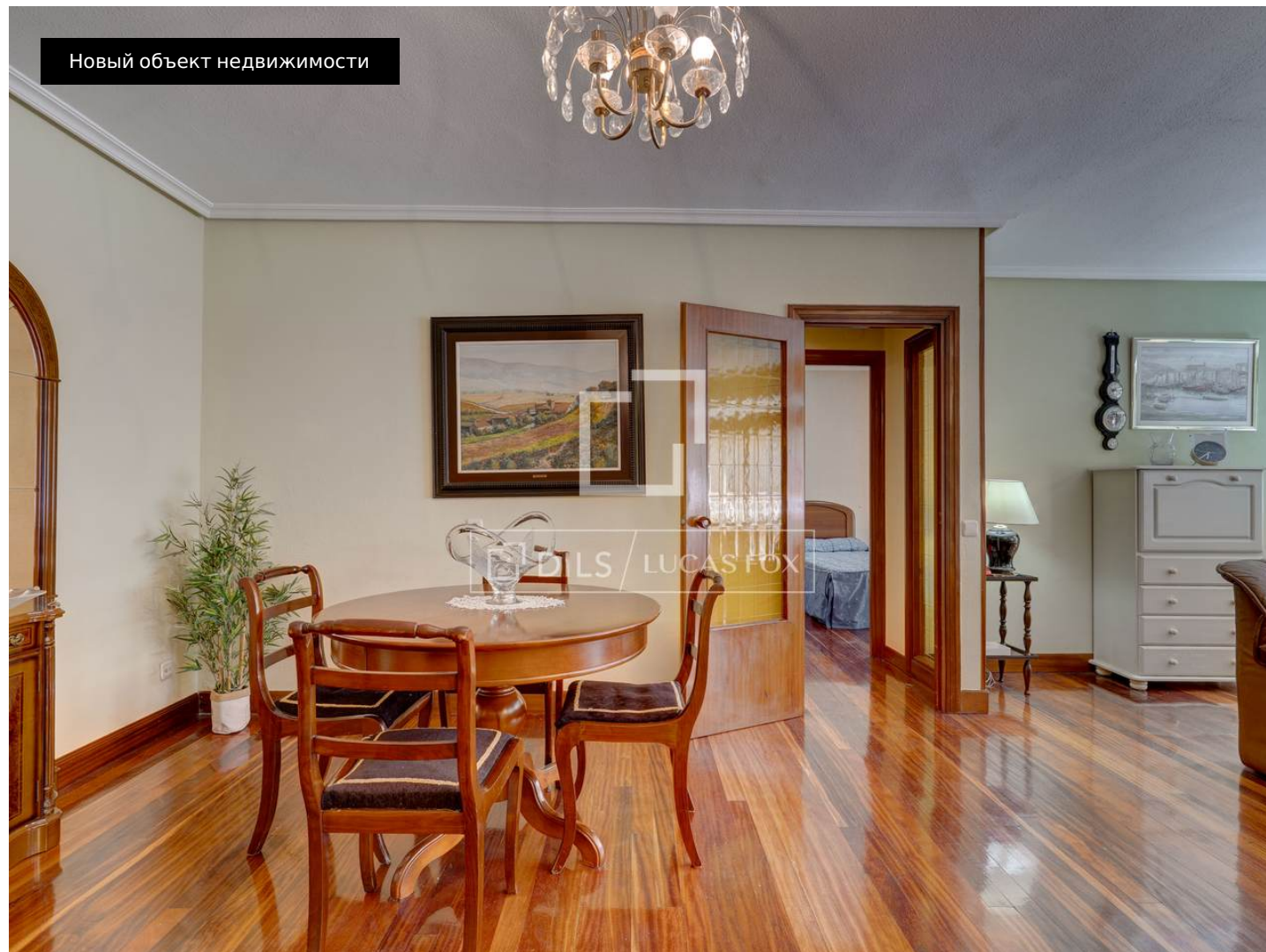


1 195 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20006

4                    2                    145m<sup>2</sup>  
 Спальни    Ванные комнаты    План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 195 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, San Sebastián, Basque Country

**Этот объект недвижимости расположен в самом сердце романтического района Сан-Себастьяна, в двух шагах от собора, в здании с железобетонной конструкцией и доступом с первого этажа.**

Этот объект недвижимости расположен в одном из самых престижных и востребованных районов Сан-Себастьяна, прямо в сердце Романтического квартала и всего в нескольких шагах от собора. Близость к оживленной пешеходной улице Рейес Католикос обеспечивает легкий доступ к магазинам, услугам, общественному транспорту и всей городской жизни. Жизнь здесь означает наслаждение одним из самых привлекательных жилых районов города, известным своим городским очарованием и неповторимым характером.

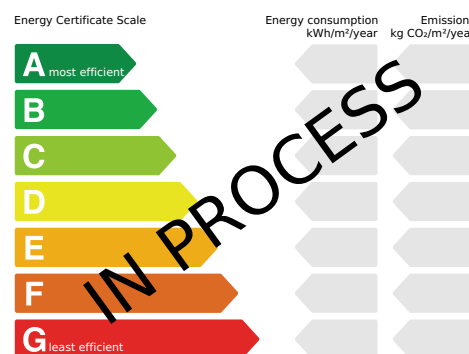
Стоит отметить, что это здание имеет железобетонную конструкцию, что является весьма ценной и необычной особенностью для центра города. Кроме того, его расположение на уровне первого этажа обеспечивает полную доступность.

Благодаря своим характеристикам, эта квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Романтическая зона пользуется очень высоким спросом и отличается высокой стабильностью рынка, что повышает привлекательность объекта недвижимости в среднесрочной и долгосрочной перспективе.



[lucasfox.ru/go/ssb69689](https://lucasfox.ru/go/ssb69689)

Лифт, Паркет,  
Естественное освещение,  
Под ремонт, Отопление,  
Доступ для инвалидных колясок,  
Двойное остекление, Внешний,  
Виды на город, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 943 903 720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 195 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 4 спальни, San Sebastián, Basque Country



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 943 903 720 · [sansebastian@lucasfox.es](mailto:sansebastian@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) ·

Paseo de Miracóncha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания