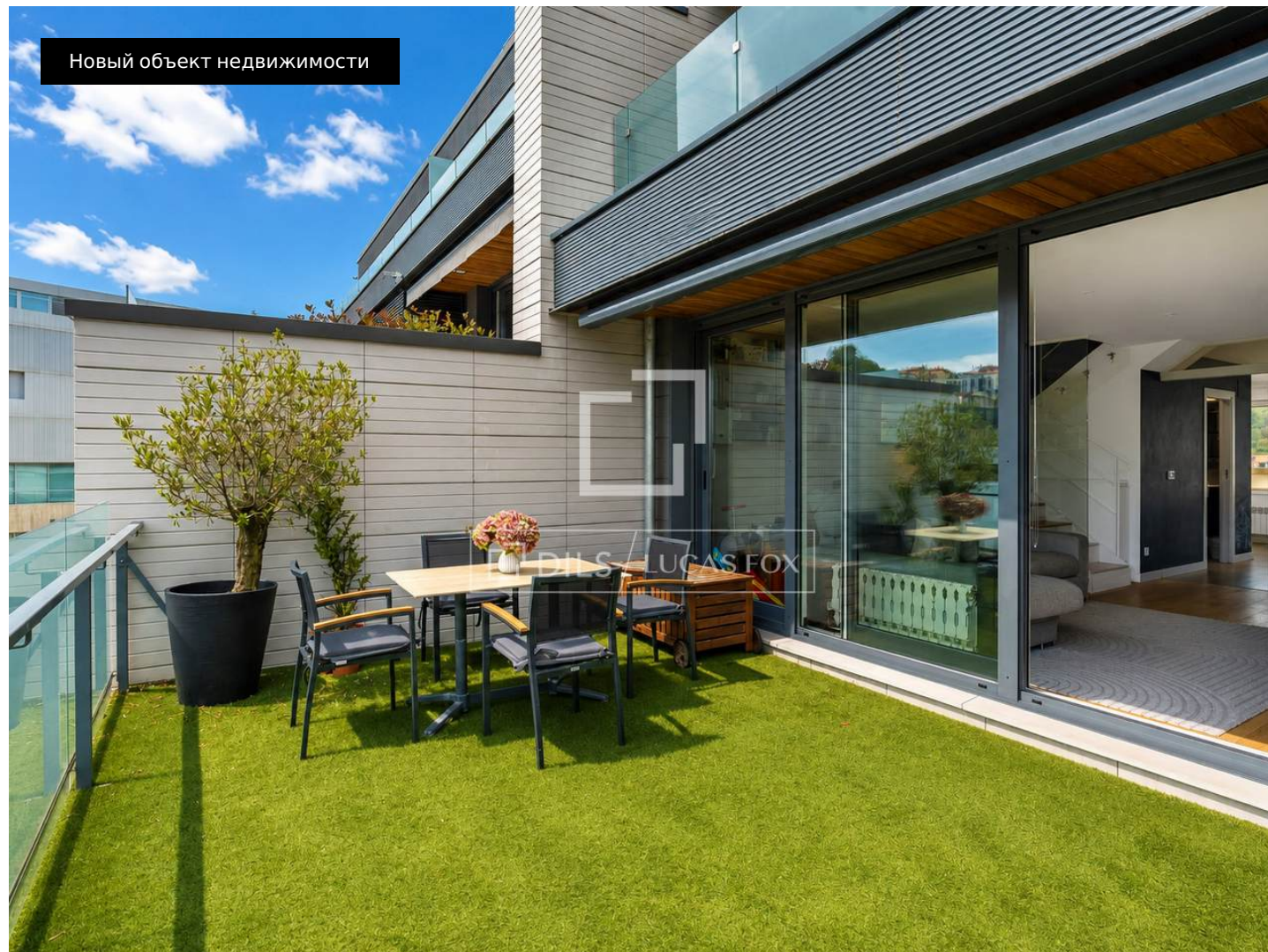


1 440 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20006

3 3 167m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 440 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Великолепный двухуровневый пентхаус в новом здании, всего в нескольких шагах от собора Буэн Пастор и пляжа Ла Конча. Построенный в 2019 году, он располагает двумя просторными террасами и беспрепятственным видом.

Эксклюзивный двухуровневый пентхаус с террасами в центре Сан-Себастьяна.

Этот исключительный двухуровневый пентхаус, расположенный на престижном холме Сан-Бартоломе, в самом сердце Сан-Себастьяна, идеально сочетает в себе городскую жизнь со спокойствием и тишиной, редко встречающимися в этом районе. Находясь на шестом и седьмом этажах современного здания, построенного в 2019 году, он выделяется своей светлостью, уединенностью и приятными открытыми пространствами с беспрепятственным видом.

Дом имеет полезную площадь 95 м², распределенную на два этажа, с функциональной и хорошо продуманной планировкой, призванной обеспечить комфорт как в повседневной жизни, так и в моменты отдыха.

На первом этаже расположена просторная кухня площадью около 22 м², идеально подходящая для повседневного использования или приема гостей, а также светлая гостиная аналогичных размеров с прямым выходом на великолепную террасу площадью 24 м², выходящую на южную сторону. Это открытое пространство является естественным продолжением дома и идеально подходит для отдыха или принятия солнечных ванн в течение дня. На этом же этаже находится и ванная комната.

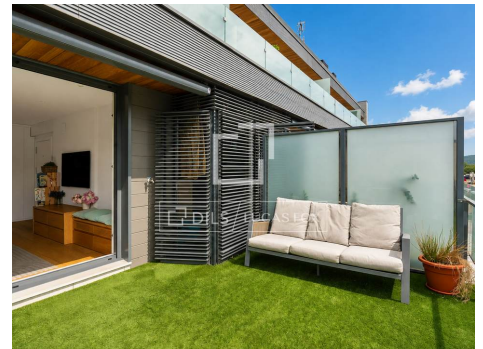
На верхнем этаже расположена спальная зона общей площадью 46 м², включающая три спальни и две ванные комнаты. С этого уровня есть выход на вторую террасу площадью 12 м², также обращенную на юг, что повышает ценность и обеспечивает большую приватность.

Ориентация с севера на юг обеспечивает сквозную вентиляцию и отличное естественное освещение в течение дня, а также открывает совершенно беспрепятственный вид, усиливая ощущение простора и комфорта.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

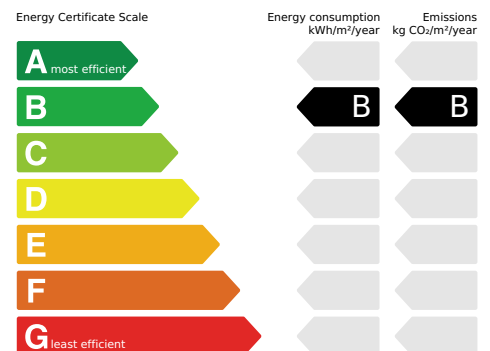
+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания



lucasfox.ru/go/ssb70048

Вид на горы, Терраса, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Модернистское здание, рядом с транспортом, После ремонта, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Доступ для инвалидов колясок, Домашняя система, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон



1 440 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country

Объект недвижимости находится в безупречном состоянии и был улучшен за счет дополнительных элементов стоимостью более 50 000 евро, что позволяет вам въехать без необходимости проведения каких-либо ремонтных работ.

Уникальная недвижимость в одном из самых востребованных районов города, идеально подходящая как для постоянного проживания, так и для инвестиций. В том же здании имеются два парковочных места и кладовая, а также прямой доступ в квартиру на лифте (не включены в цену).

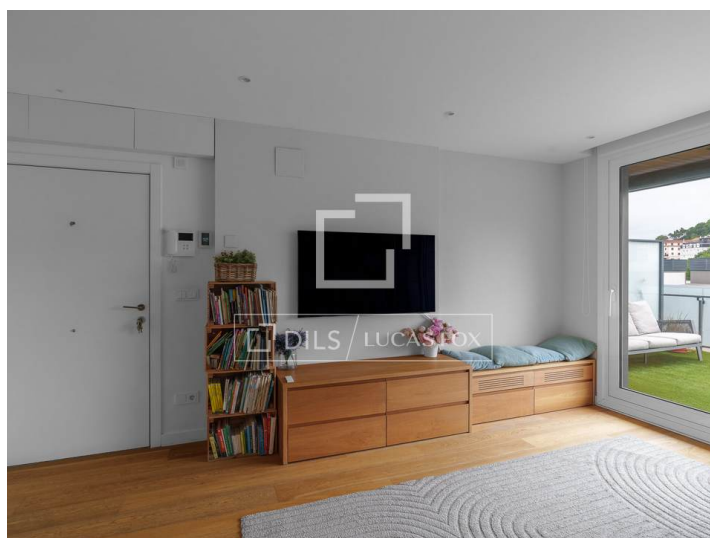
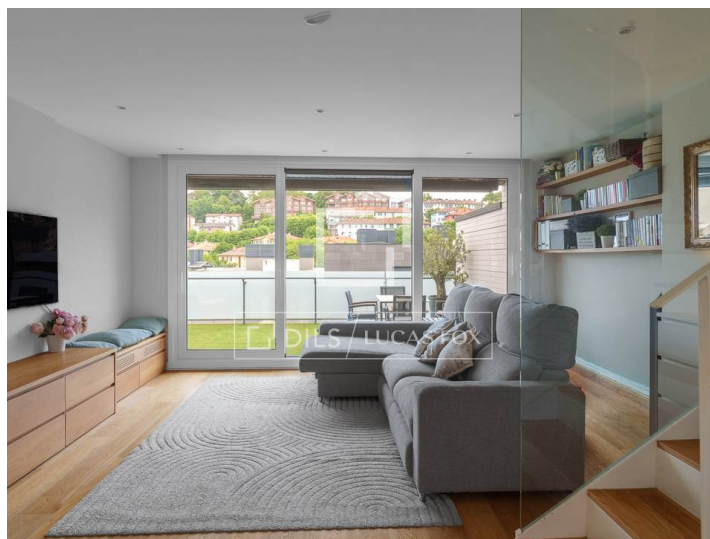
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

1 440 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, San Sebastián, Basque Country



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания