

650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 7m² терраса, San Sebastián, Basque Country

Испания » Basque Country » San Sebastián » 20013

2 2 84m² 7m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 7m² терраса, San Sebastián, Basque Country

Великолепная квартира с видом на улицу Родиль, в привилегированном месте между живописной природой Улии и атмосферой Гроса, в шаговой доступности от пляжа и всех необходимых услуг.

Что вам нужно знать об этом объекте недвижимости

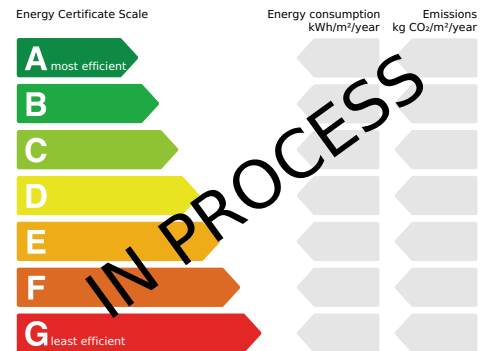
Эта квартира площадью около 84 м², расположенная на улице, представляет собой очень привлекательную возможность для тех, кто ищет сочетание комфорта, естественного освещения и превосходного местоположения, расположенного между живописными окрестностями Улии и оживленной городской жизнью Гроса. Квартира была отремонтирована, чтобы предложить удобную и функциональную планировку, что делает ее готовой к заселению без необходимости капитального ремонта. В настоящее время она включает в себя две просторные спальни с двуспальными кроватями, большую гостиную-столовую с прямым выходом на одну из террас, отдельную кухню и ванную комнату, создавая сбалансированное жилье для повседневной жизни.

Изначально в квартире было три спальни, но одну из них объединили с гостиной, чтобы увеличить пространство и улучшить зону отдыха. Это значительно расширяет возможности: любой желающий может легко занять третью спальню, поскольку она сохраняет выход на одну из террас и занимает очень логичное место в планировке квартиры. Таким образом, квартира подходит как для пар или семей, которым важна большая гостиная, так и для тех, кому нужна третья спальня, кабинет или гостевая комната.



lucasfox.ru/go/ssb71461

Вид на горы, Терраса, Сад, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Отопление, Оборудованная кухня, Жилой комплекс, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон,



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 7m² терраса, San Sebastián, Basque Country

Одной из главных особенностей этой квартиры являются две террасы: одна выходит в задний сад, а другая — на фасад здания. Обе обеспечивают постоянную связь с природой, позволяя жильцам наслаждаться свежим воздухом и открывая беспрепятственный вид, что усиливает ощущение света и простора во всех основных комнатах. Дополнительным преимуществом является наличие парковочного места в самом здании и большого крытого помещения с высокими потолками и окном, которое легко можно трансформировать в многофункциональное пространство: домашний офис, игровую комнату, гостевую комнату или даже небольшую дополнительную комнату, в зависимости от ваших потребностей.

Расположение в Родиле (Атегорриета-Улия) — еще одно важное преимущество этой недвижимости. Она находится в тихом и спокойном жилом районе, из окон квартиры видны детские площадки и зеленые зоны, школы, медицинский центр и местные магазины, а автобусная остановка расположена практически у порога. Все это всего в десяти минутах ходьбы от Гроса и очень близко к пляжу Зурриола и горе Улия, что позволяет жителям наслаждаться как прогулками на природе, так и оживленной кулинарной и культурной жизнью района. В здании также есть частный гараж и лестничный подъемник, соединяющий гараж со вторым этажом, что добавляет дополнительный уровень доступности и удобства, что довольно необычно. В целом, эта квартира предлагает обилие естественного света, террасы, гараж, гибкое жилое пространство и очень востребованное местоположение, что делает ее особенно привлекательным вариантом для тех, кто ищет высокое качество жизни в Доностии-Сан-Себастьяне.

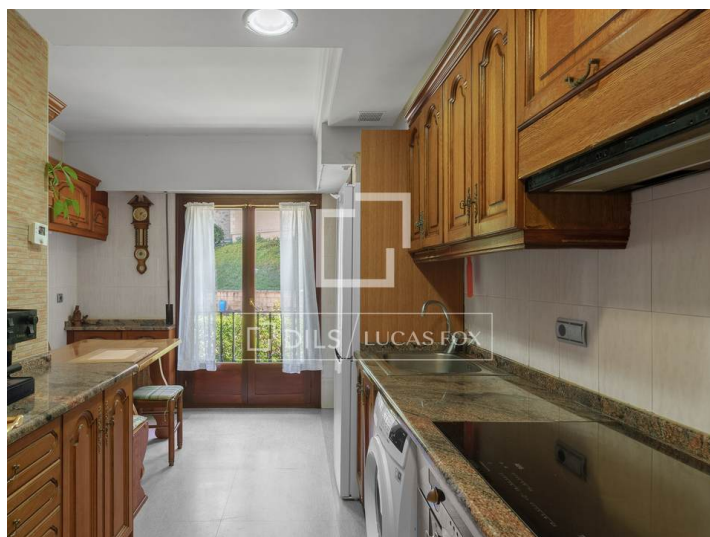
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания

650 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 7m² терраса, San Sebastián, Basque Country



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 943 903 720 · sansebastian@lucasfox.es · lucasfox.ru ·

Paseo de Miraconcha 20 Bajo Local izq, San Sebastián, País Vasco, Испания