

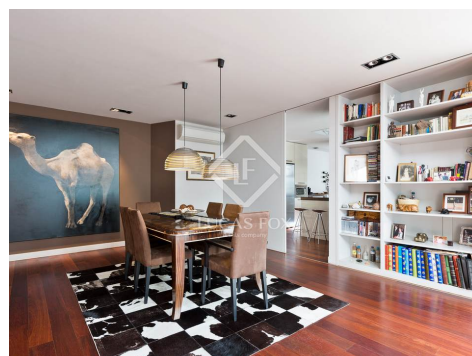
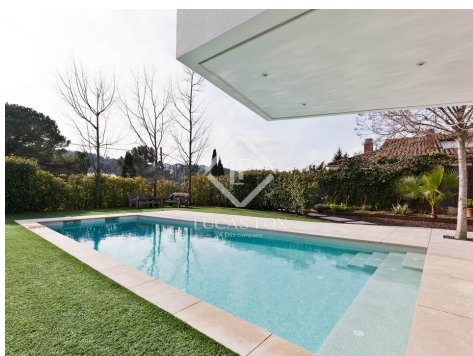
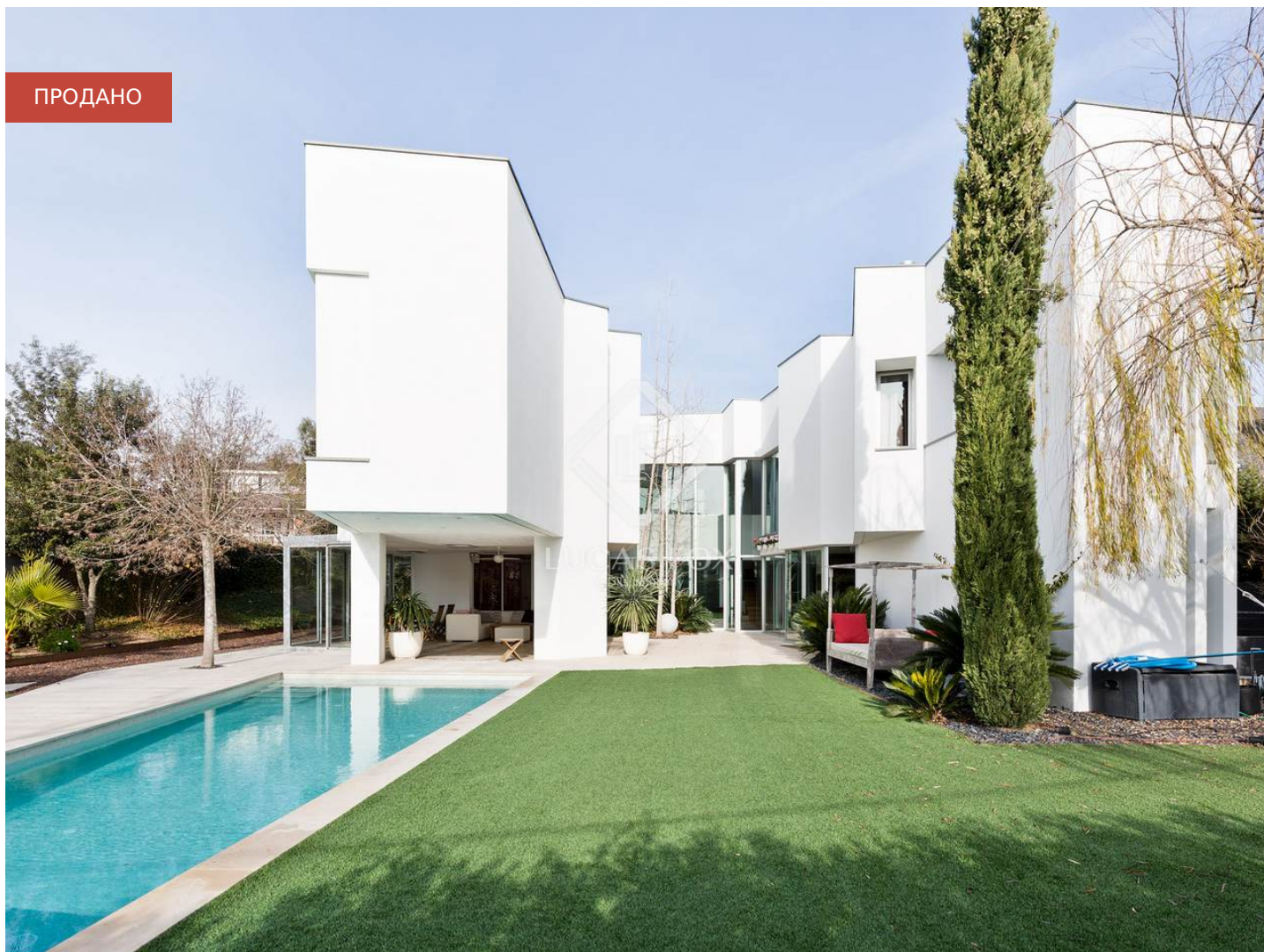
2 190 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Вальдорейш, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Вальдорейш » 08197

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>607m<sup>2</sup></b>	<b>1.152m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 190 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Вальдорейш, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Вальдорейш » 08197

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>607m<sup>2</sup></b>	<b>1.152m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Вилла современного дизайна с застекленной дневной зоной и красивым садом с бассейном, напротив теннисного клуба **Valldoreix**.

Перед нами дом с элегантным и современным дизайном. Он расположен в прекрасном месте на лоне природы Вальдоре, в непосредственной близости от теннисного клуба.

Дом имеет очень удобную U-образную конструкцию, объединяющую дневную зону на одном этаже, окруженную большими окнами, которые позволяют наслаждаться прекрасным видом на сад с бассейном. Белый фасад с прямыми линиями и вневременная структура придают ему стиль с характером, который не выходит из моды.

Войдя, мы обнаруживаем величественный вход слева и большую парковку с кладовой. Теплый холл дает нам доступ на первый этаж, где есть приятная открытая кухня с кабинетом и служебной зоной, а также гостиная-столовая, разделенная на две комнаты. Со всего этажа открывается прекрасный вид на веранду и сад благодаря большим окнам, окружающим его. На террасе у нас есть красивая веранда со застекленной столовой, прекрасно акклиматизированная и идеально подходящая для отдыха как летом, так и зимой. В саду есть бассейн с морской водой, барбекю, дровяной сарай и гостевой туалет.

На верхнем этаже находится ночная зона. Слева у нас есть два офиса (один из них с полностью оборудованной ванной комнатой) и главная спальня с большой ванной комнатой и отдельной террасой с видом на бассейн и Кольсеролу. Проходя через светлый стеклянный коридор, справа мы видим три спальни: две двухместные с общей ванной комнатой и одна с собственной ванной комнатой.



[lucasfox.ru/go/stc22201](https://lucasfox.ru/go/stc22201)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн с подогревом, Бассейн, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Солнечные панели, Служебный вход, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 190 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Вальдорейш, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Вальдорейш » 08197

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>607m<sup>2</sup></b>	<b>1.152m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Среди эксклюзивных особенностей и отделки этого дома выделяется солнечная энергия для нагрева воды, отопления и бассейна; кондиционер; пол с подогревом; умягчитель и система осмоса, камин и подогреваемый соляной бассейн.

Свяжитесь с нами, чтобы организовать посещение этого современного семейного дома в очаровательном районе Вальдорейкс.

Свяжитесь с Лукасом Фоксом для получения дополнительной информации. Мы будем рады помочь вам в поиске вашего нового дома.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

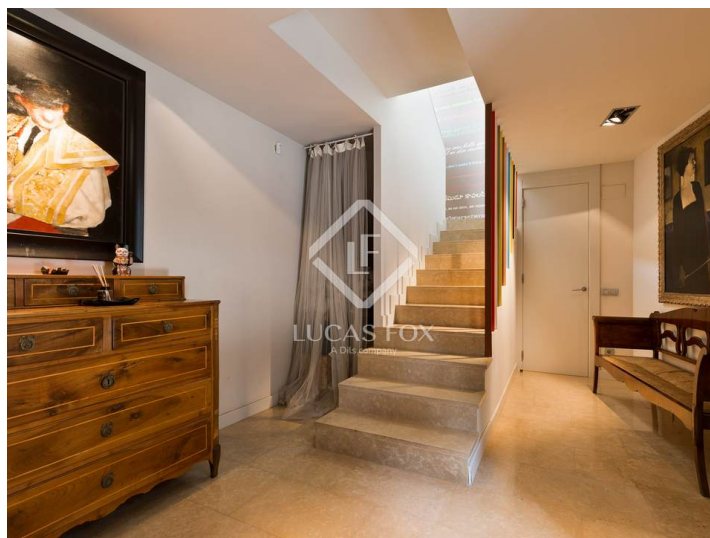
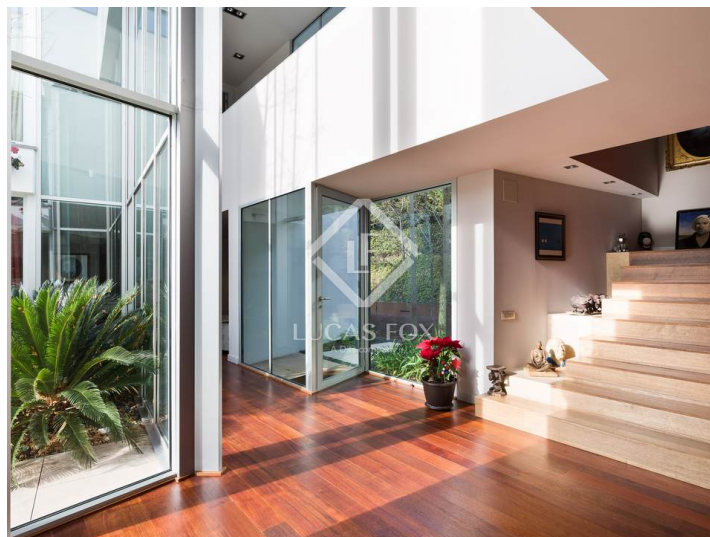
+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 190 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Вальдорейш, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Вальдорейш » 08197

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>607m<sup>2</sup></b>	<b>1.152m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания