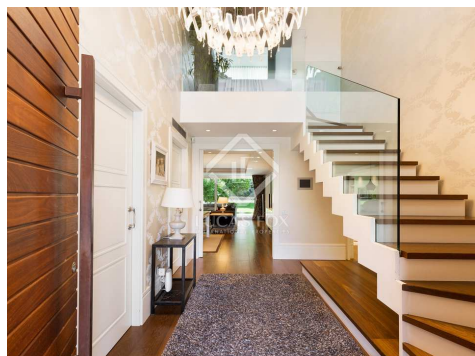
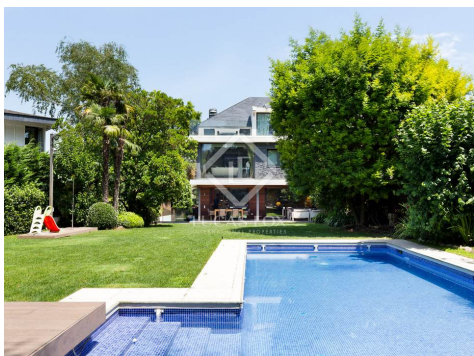


2 700 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08172

6	6	577m²	828m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 700 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08172

6	6	577m²	828m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Роскошная вилла площадью 577 м² с 6 спальнями, садом и бассейном, недалеко от центра города, рядом с полем для гольфа Sant Cugat.

Эта исключительная вилла площадью 577 м² была полностью отремонтирована известным местным архитектором с роскошной отделкой. Он предлагает все удобства и технологические функции, чтобы гарантировать ваше благополучие в любое время. Он расположен на участке площадью 828 м² в привилегированном месте, в эксклюзивном районе Эшампле города Сант-Кугат, в нескольких минутах ходьбы от центра и граничит с полем для гольфа Сант-Кугат, откуда открывается фантастический вид и царит абсолютная тишина.

На первом этаже нас встречает элегантный холл, который ведет нас в дневную зону, где мы находим великолепную гостиную, очень уютную и светлую, с камином и выходом через большие двери патио на крыльцо и красивую южную сторону. - вид на сад.

Гостиная соединена с великолепной кухней-столовой, которая является особенно жизнерадостным пространством благодаря большим окнам и мозаичной плитке, украшающей пол. Дизайнерская кухня оборудована высококачественной белой лакированной мебелью и техникой самых эксклюзивных брендов (Miele, Gaggenau, Liebherr и др.). На этом первом этаже также есть гостевая спальня с ванной комнатой и выходом на небольшую веранду, гостевой туалет, кладовая и прачечная.



lucasfox.ru/go/stc24200

Сад, Бассейн, гараж,
Система кондиционирования,
Зона отдыха,
Домашний кинотеатр,
Двойное остекление,
Гардеробная комната,
Встроенные шкафы, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 700 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08172

6	6	577m²	828m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Поднявшись по лестнице вестибюля, мы попадаем в ночную зону, где находим замечательную главную спальню с ванной комнатой, которая простирается от одного конца этажа до другого, очень теплая и светлая, с окнами на три стороны дома. Эта просторная спальня площадью более 60 м² имеет удобную гардеробную с изготовленной на заказ мебелью, ванную комнату с высококачественной отделкой и гостиную, где можно расслабиться и созерцать захватывающий вид на поле для гольфа. На этом же этаже есть также просторная ванная комната и три спальни с двуспальными кроватями, две из которых соединены раздвижной дверью, что дает большую гибкость для создания большой общей зоны.

На верхнем этаже нас встречает впечатляющая мансардная комната с различными помещениями, предназначенными для гостиной, офиса и тренажерного зала. Этот номер выходит на террасу площадью 17 м², которая идеально подходит для наслаждения прекрасным видом на поле для гольфа. Этаж завершает светлая ванная комната с сауной.

В доме также есть подвал, который предлагает великолепный кинозал, служебную спальню с ванной комнатой, кладовую, гардеробную и гараж на три машины и несколько мотоциклов, с возможностью парковки четвертой машины снаружи.

Что касается сада, то это идеальное место, чтобы расслабиться, наслаждаясь спокойствием этого района, позагорать, приготовить барбекю с друзьями или освежиться в бассейне в летние месяцы, наслаждаясь абсолютным уединением.

Среди многих удобств, которые предлагает эта вилла, стоит упомянуть домашнюю автоматизацию, которая позволяет с легкостью контролировать несколько элементов дома, таких как кондиционирование воздуха, освещение или безопасность. В доме паркетные полы, шкафы во всех спальнях, кондиционеры, полы с подогревом, бронированные наружные столярные изделия марки Schüco, камеры видеонаблюдения и солнечные батареи.

Если вы хотите получить больше информации об этом великолепном семейном доме или посетить его, не стесняйтесь обращаться к нам.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

2 700 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Golf-Can Trabal, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » Golf-Can Trabal » 08172

6 **6** **577m²** **828m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания