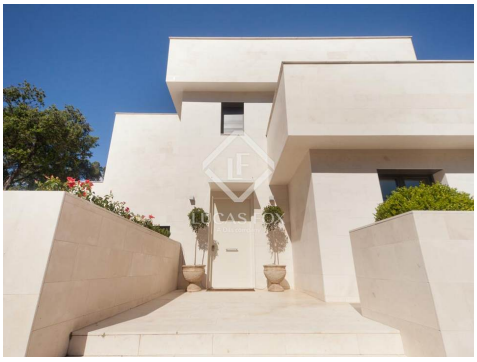
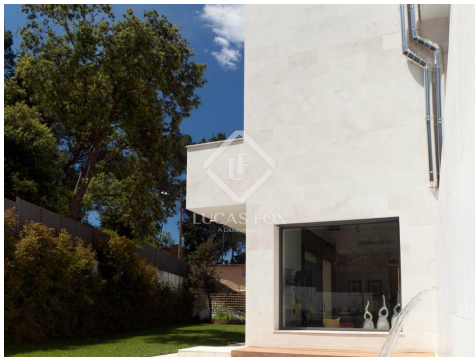
1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **La Floresta,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08198

5	5	544m²	655m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка





Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **La Floresta,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08198

5	5	544m²	655m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Роскошный дом площадью **544** м² с **5** спальнями, офисом, кинозалом, садом, бассейном и захватывающим видом на Коллсерола продается в Ла Флореста.

Лукас Фокс представляет эту впечатляющую дизайнерскую виллу площадью 544 м² и представляет собой невероятную возможность для тех семей, которые хотят жить рядом с природой и в 15 минутах от центра Барселоны.

На первом этаже нас встречает элегантный холл, который ведет в дневную зону, где есть прекрасная гостиная-столовая площадью 55 м² с двойной высотой и видом на сад и бассейн. Это просторная, светлая и очень уютная комната, обставленная изготовленной на заказ мебелью и камином, придающим ей уют. Далее мы находим кухню-кабинет, чрезвычайно просторную и оборудованную высококачественной техникой Gaggenau. На этом же этаже расположены большой офис и гостевой туалет.

На первом этаже находится главная спальня дома с гардеробной, собственной ванной комнатой и отдельной террасой. Далее идут две спальни с двуспальными кроватями и общей большой ванной комнатой, а также гостевая спальня с собственной ванной комнатой и террасой.

На втором этаже находится впечатляющий полностью оборудованный кинозал, гостевой туалет и терраса-солярий площадью 100 м² с потрясающим видом.

В подвале есть гараж на три автомобиля, две многофункциональные комнаты (одна из них предназначена для сауны и джакузи), машинное помещение, прачечная, кладовая или кладовая, а также служебная спальня с полностью оборудованной ванной комнатой.

lucasfox.ru/go/stc27168

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Домашняя система, Домашний кинотеатр, Гардеробная комната, Внешний, Вид,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **La Floresta,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08198

5	5	544m²	655m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Наконец, снаружи имеется веранда, идеально подходящая для завтрака в солнечные дни, отдыха или барбекю с друзьями. Он также предлагает бассейн, который не требует обслуживания, поскольку имеет солевой электролиз и встроенную систему очистки бассейна, а также два сада с впечатляющим вековым оливковым деревом.

В доме деревянные полы Мербау и крупноформатный итальянский фарфор, столярные изделия на заказ из испанского дуба и цейлонского лемонграсса, лифт, соединяющий четыре этажа, периметральная и внутренняя сигнализация, полы с подогревом, установка домашней автоматизации, динамики KEF, централизованный вакуум, несколько ЖК-телевизоры и проектор Optoma Full HD.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для посещения этого великолепного семейного дома.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

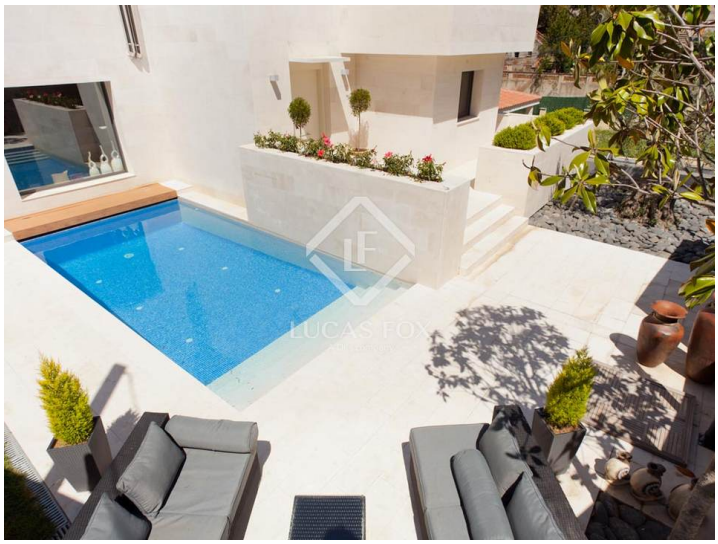
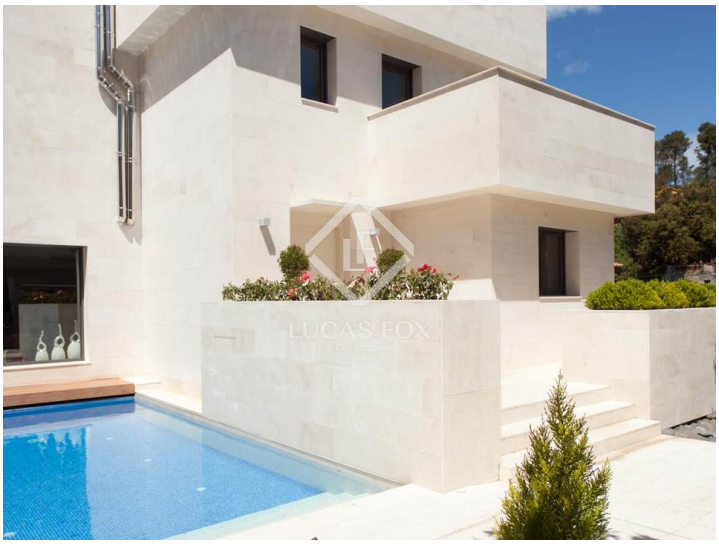
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

1 290 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: **5** спальни, **La Floresta,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Сан Кугат » La Floresta » 08198

5	5	544m²	655m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.ru • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания