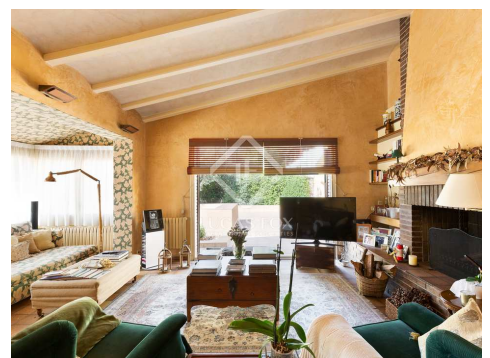
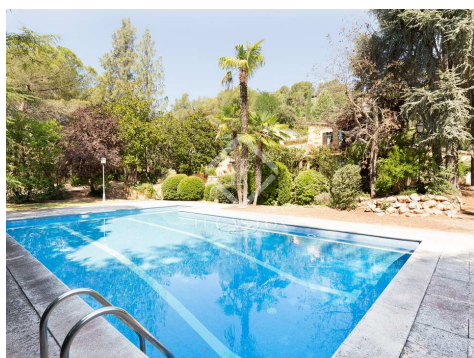


**840 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано**  
**Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Matadepera, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>604m<sup>2</sup></b>	<b>1.629m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

**840 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано**

## **Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Matadepera, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>604m<sup>2</sup></b>	<b>1.629m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Дом с 7 спальнями на продажу в Кан Прат, Матадепера, с захватывающим видом на горы, бассейном и большим уединением. Идеально подходит в качестве семейного дома.**

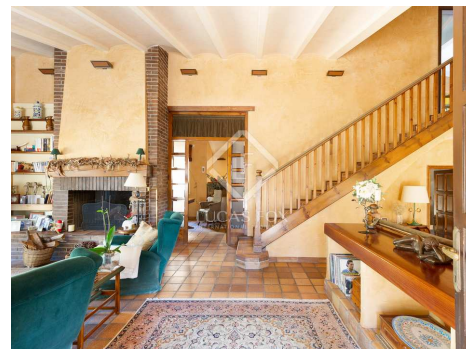
Lucas Fox рад представить этот великолепный дом для одной семьи площадью 604 м<sup>2</sup> на совершенно ровном двойном участке площадью 1629 м<sup>2</sup> с видом на две улицы, в районе Кан Прат, в 200 метрах от центра Матадепера, Барселона.

Основной дом состоит из трех этажей.

Мы выходим на первый этаж с крыльца и находим гостиную с камином и большими окнами, которые дают много естественного света. Впереди есть лестница, ведущая на верхний этаж и полуподвальный этаж с небольшой неровностью. Из гостиной мы попадаем в столовую и кухню. Кухня полностью оборудована и с большой дровяной печью. Из кухни мы получаем доступ к кладовой, прачечной, открытому патио, парковке и лестнице на полуподвальный этаж. Гараж очень просторный, в нем есть место для четырех автомобилей, мотоциклов, велосипедов и автоматических ворот.

Из гостиной направо мы находим туалет и вход в главную спальню. Эта спальня очень просторная и светлая, с большими окнами, невероятной гардеробной, которая соединяет нас с собственной ванной комнатой с ванной и душем, оба с гидромассажем.

Поднявшись по лестнице, мы попадаем на верхний этаж, состоящий из холла и двух очень просторных спален, как с кабинетом, так и с кабинетом, террасами и общей ванной комнатой с выходом из обеих комнат.



[lucasfox.ru/go/stc31552](https://lucasfox.ru/go/stc31552)

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, система сигнализации, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Гардеробная комната, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

## 840 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано

### Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Matadepera, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>604m<sup>2</sup></b>	<b>1.629m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Спускаясь по лестнице, мы попадаем на полуподвальный этаж и находим просторный холл с гостиной с камином, который соединяет нас с подвалом и коридором со спальнями. Есть четыре спальни, все с отдельными ванными комнатами, и одна из них с видом на зимний сад. На этом же этаже мы находим большую гостиную, библиотеку, туалет, два офиса, один с камином, два зимних сада, художественную комнату, телевизионную комнату, тренажерный зал, складские помещения и кладовую, которая сообщается с кухней. Даже ирландский паб с бильярдной.

В доме также есть открытая обеденная зона с барбекю, полностью оборудованная и крытая. Он также имеет освещенные сады с автоматическим поливом, зоны отдыха и впечатляющий открытый бассейн размером 12 x 6 метров с подсветкой и автоматической системой очистки.

Дом был построен в 1985 году из материалов самого высокого качества, а в 1993 году был отремонтирован и расширен. Отопление газовое с помощью радиаторов и разделено на три независимые части.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации. Будем рады согласовать визит.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания

## 840 000 € Дом / Вилла - на продажу - Зарезервировано Дом / вилла на продажу: 7 спальни, Matadepera, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Matadepera » 08230

<b>7</b>	<b>8</b>	<b>604m<sup>2</sup></b>	<b>1.629m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Испания